

Создано: 09.02.2026 в 15:46

Обновлено: 07.04.2026 в 18:17

Москва, набережная Пресненская, 12

53 500 000 ₺

Москва, набережная Пресненская, 12

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

44.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Арт. 111955285 Готовый арендный бизнес в Москве - в Башне Федерация, расположенной на территории делового центра «Москва сити» О помещении: общая площадь 44.5 м² -1 этаж витринное остекление отдельный вход высокие потолки О локации: «Башня Федерация» - флагманский небоскреб «Москва-Сити», самая известная башня делового центра Ежедневная посещаемость башни - 20-25 тыс человек в день Насыщенное торговое окружение В России нет локаций-аналогов (единственный стилобат крупнейшей в Москва-Сити Башни «Федерация») Огромный транзитный человеко-поток Арендатор: Винный бар МАП:

<https://move.ru/objects/9290164276>

Валерий Липинский, СТРИТ

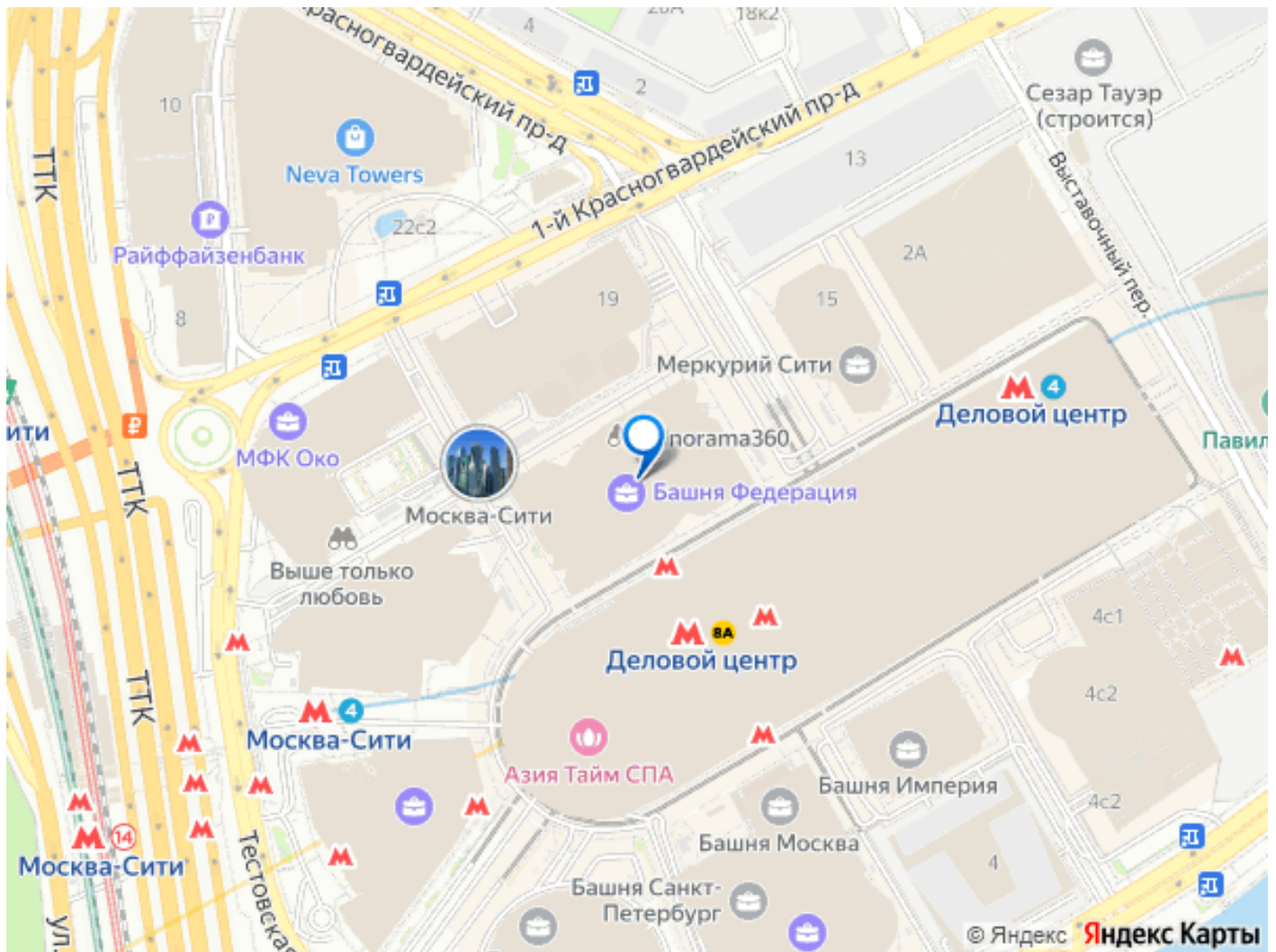
79169482251

для заметок



357 780 руб. с НДС ДДА от 01.04.2025 до
31.03.2028 г. Индексация 5% Цена: 53 500
000 руб. с НДС Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России