

🕒 Создано: 30.09.2025 в 19:46

Обновлено: 06.01.2026 в 20:45

**Москва, Ярославское шоссе, 2К2**

**45 500 000 ₽**

Москва, Ярославское шоссе, 2К2

Округ

[СВАО, Ярославский район](#)

## Готовый бизнес

Общая площадь

45.1 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

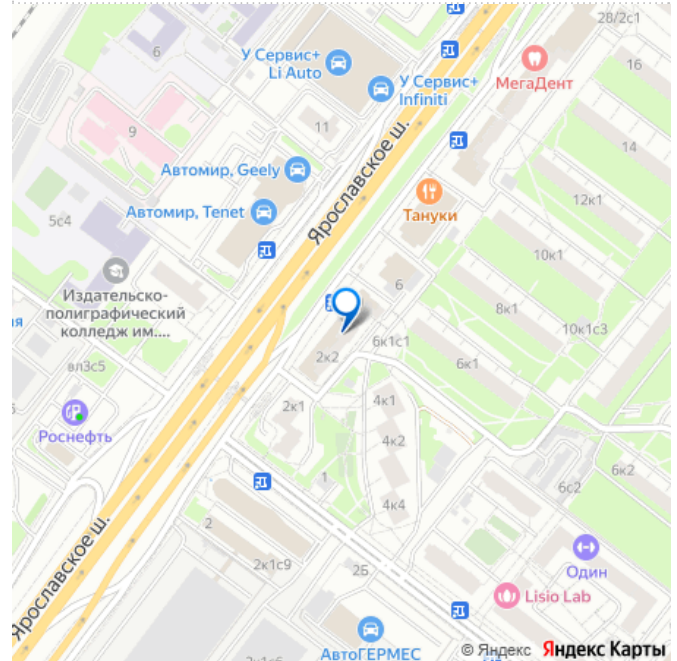
Раздел

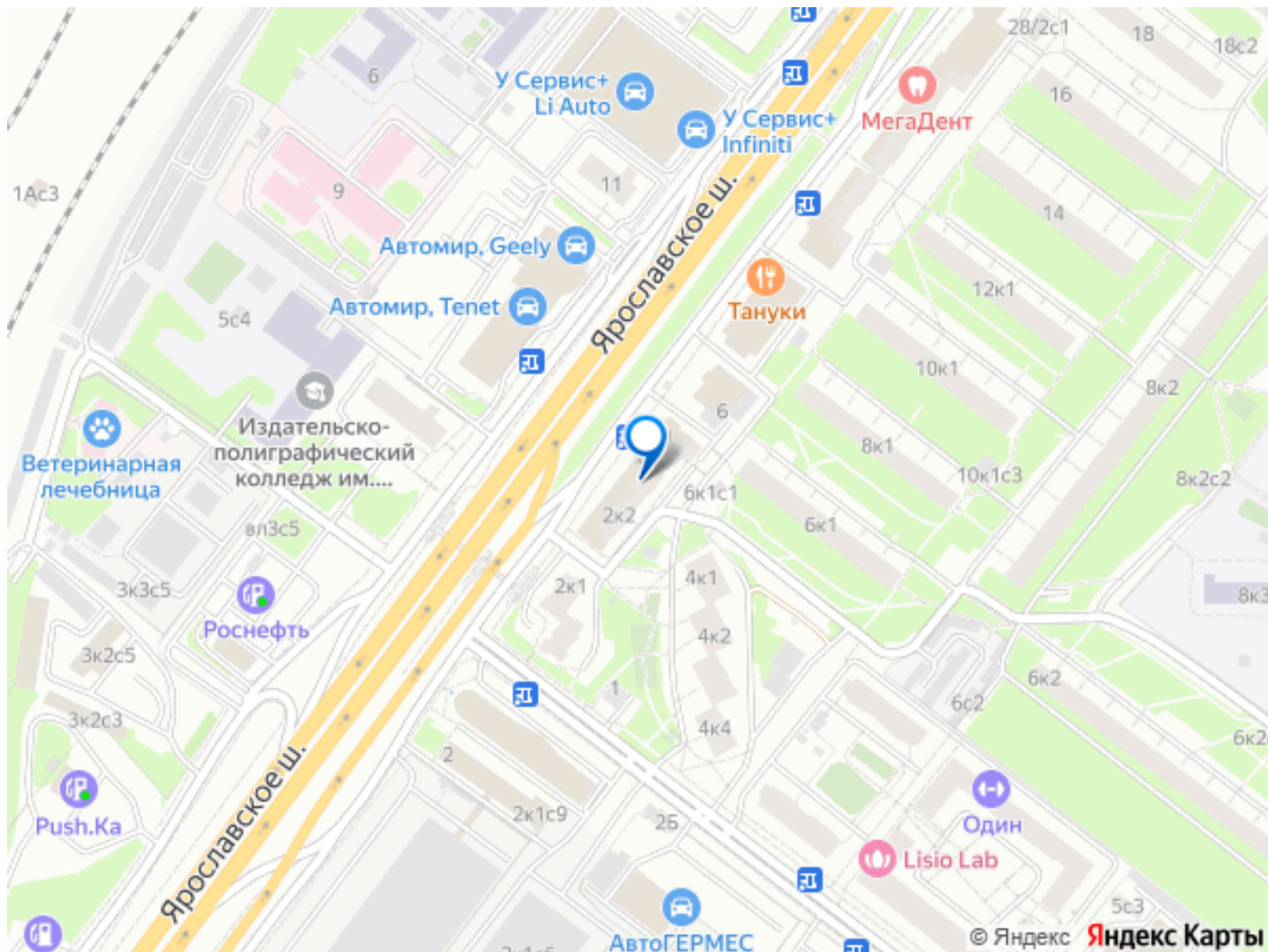
[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Лот: 36870. Помещение свободного назначения формата Street Retail в СВАО Москвы. 20 минут пешком до станции Ростокино. Первая линия Ярославского шоссе. Плотный жилой массив. Напротив и через дорогу остановки общественного транспорта. Активный пешеходный и автомобильный трафик вдоль помещения. Арендатор: сетевая кофейня PICUP. МАП: 330 000 руб.

для заметок





Move.ru - вся недвижимость России