

Создано: 11.06.2025 в 08:49

Обновлено: 05.12.2025 в 12:27

<https://move.ru/objects/9281103001>

Апекс-Недвижимость, Апекс-Недвижимость

79862742715

Москва, улица Зорге, 25С2

27 381 432 ₽

Москва, улица Зорге, 25С2

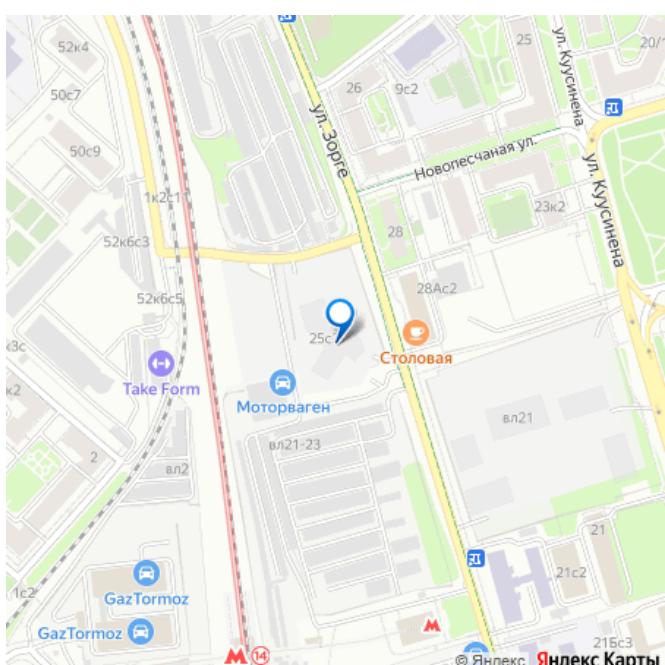
Округ

[САО, район Сокол](#)

для заметок

Улица

[улица Зорге](#)



Готовый бизнес

Общая площадь

45.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

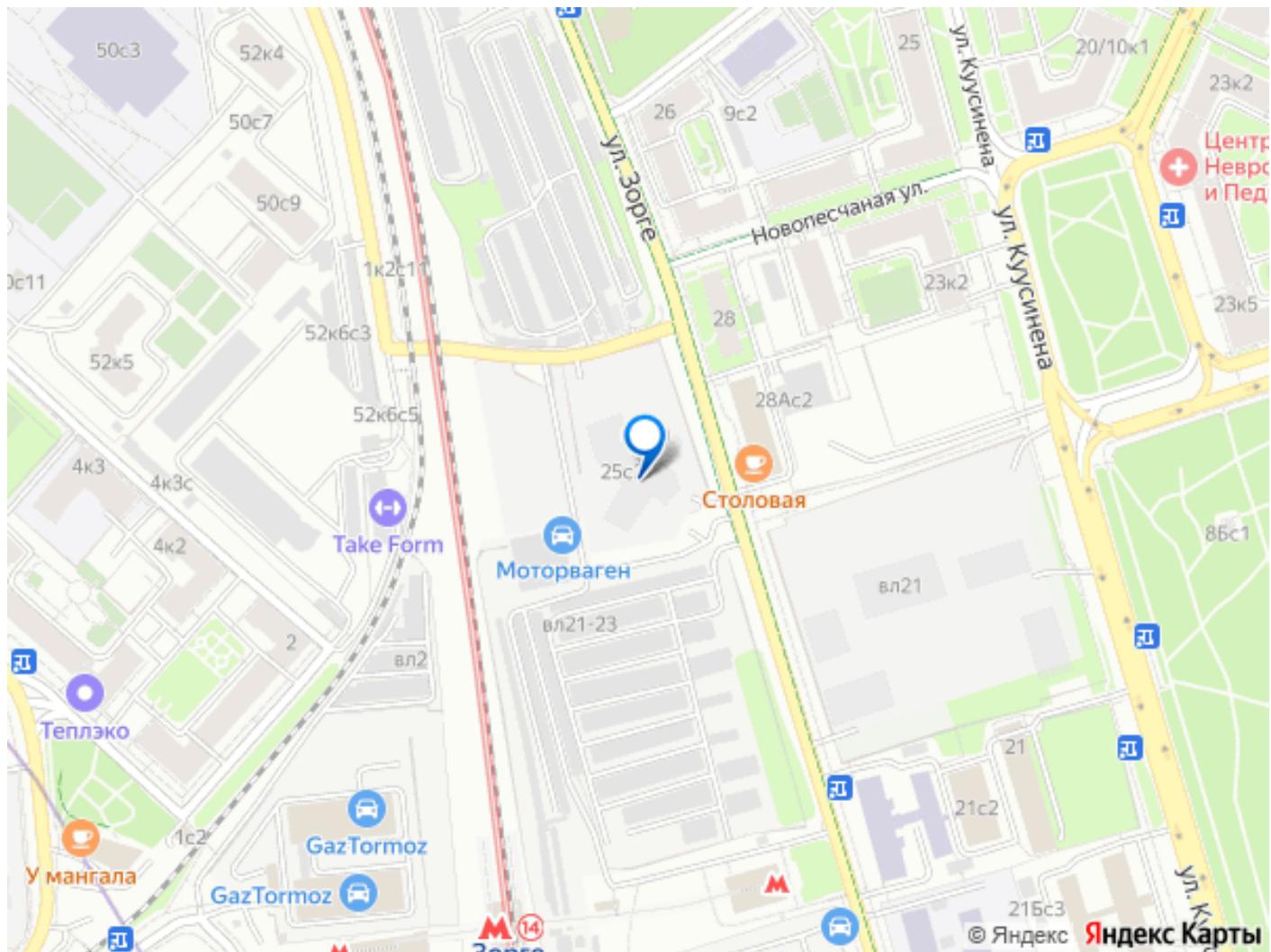
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот 641087-Г Предложение от Собственника!
Возможно использовать как арендный бизнес. Продается коммерческое помещение площадью 45,6 кв. м, расположенное на первом этаже жилого дома в ЖК «Дом на Зорге». Объект обладает свободной планировкой, что позволяет адаптировать его под различные виды деятельности: медицинский центр, салон красоты, офис, ресторан, магазин и другие. В помещении предусмотрены системы холодного и горячего водоснабжения, канализация, а также выделенная мощность 9,1 кВт.

Отделка отсутствует, что дает возможность реализации индивидуального дизайна-проекта. Помещение характеризуется высотой потолков 4,66 м, разрешенной мощностью 9,12 кВт, вентиляционными системами Ш125 и Ш100. Вход предусмотрен один, витринное остекление отсутствует. Срок сдачи объекта запланирован на II квартал 2026 года. Для удобства потенциальных покупателей доступен интерактивный подбор помещений, включая варианты с возможностью подключения франшизы. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: НОВОСТРОЙКИ , доб. 211, ЛОТ 641087-Г





Move.ru - вся недвижимость России