

Создано: 27.11.2024 в 18:56

Обновлено: 28.01.2026 в 06:35

<https://move.ru/objects/9267413163>

Леонид Бизнес Бюро, Бизнес Бюро

79855612962

Москва

4 650 000 ₽

Москва

Округ

[ЮЗАО, район Северное Бутово](#)

для заметок

Готовый бизнес

Общая площадь

45 м²

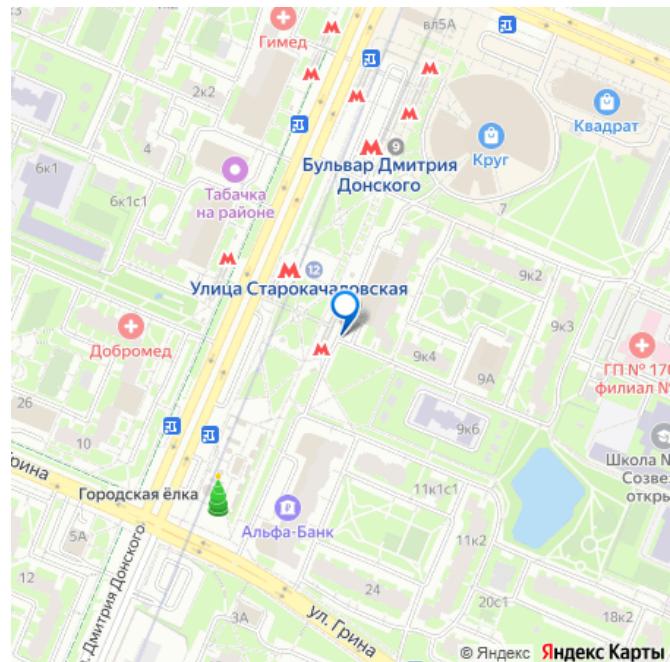
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

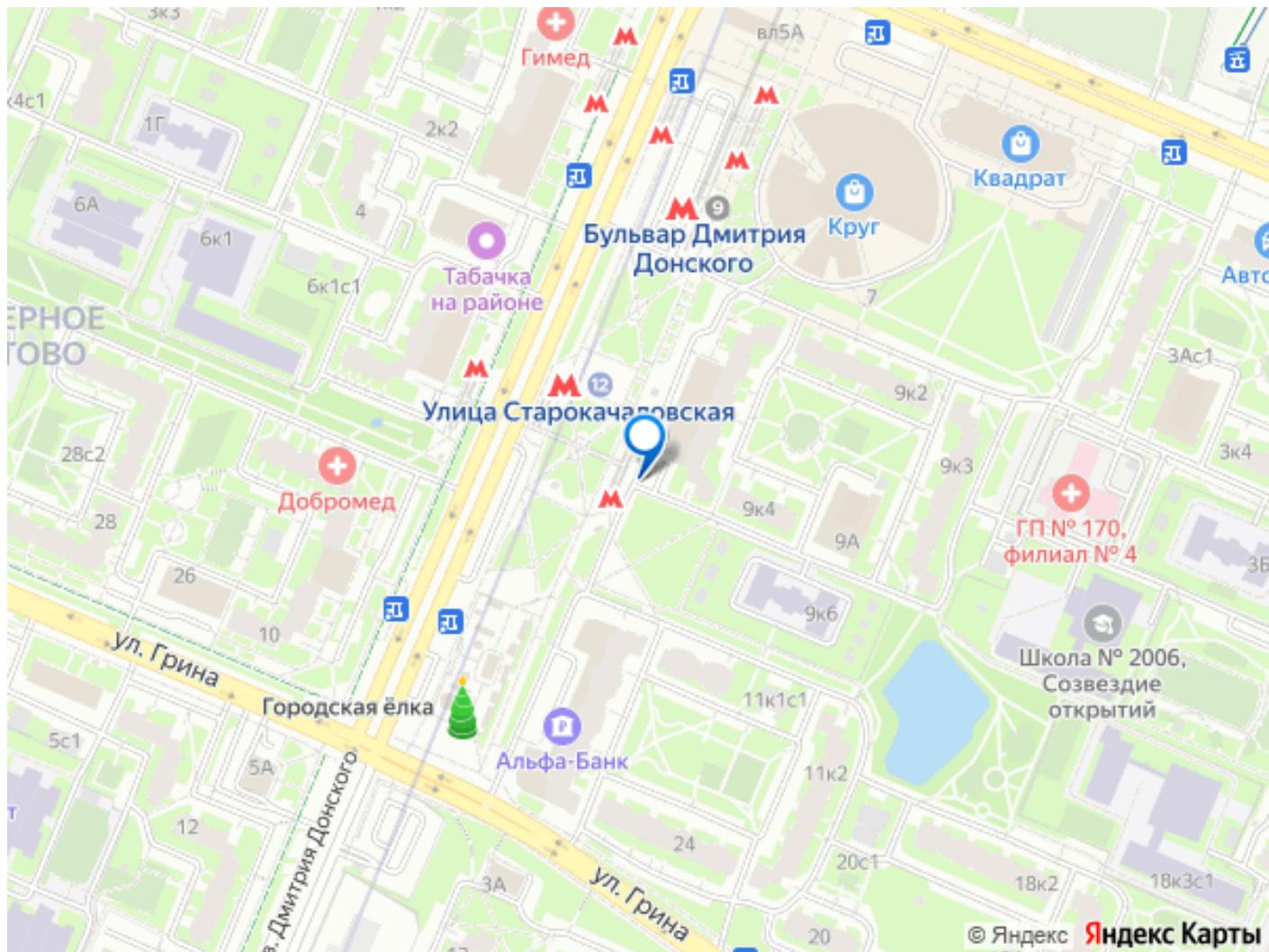
Продается цветочный магазин расположенный на 1 этаже 1 линии рядом со станцией м. Бульвар Дмитрия Донского. В данной локации работает уже 12 лет, благодаря чему сформировалась база лояльных и постоянных гостей. Общая площадь 45 кв. м. с арендой всего 50 000 руб.

Предусмотрен туалет. Сейчас в нем продаются цветы, сувениры, открытки, шары, но за счет введения дополнительного ассортимента, можно значительно увеличить выручку. Персонал укомплектован полностью. В магазине есть всё необходимое для продолжения деятельности без вложений. Важными преимуществами

магазина являются: низкая аренда помещения, база постояльцев, отсутствие конкурентов, что выгодно отличает его от подобных предложений. Высокий трафик определен удачной локацией, а именно: расположением в жилом доме и соседством с жилым кварталом на пешеходном трафике. Всё необходимое оборудование в собственности и включено в стоимость, как и значительный товарный остаток. Вашиими выгодами от приобретения именно этой магазине станут: инвестирование в доходный и проверенный временем бизнес. А так же, возможность увеличение выручки за счет введения дополнительного ассортимента. Спрос на услуги цветочных магазинов стабильно высок, а актуальность безусловна.

ID: 200449





Move.ru - вся недвижимость России