

**Константин Бизнес Бюро, Бизнес Бюро**  
**79855612962**

Москва

**1 650 000 ₽**

Москва

Округ

[ЮЗАО, район Северное Бутово](#)

**Готовый бизнес**

Общая площадь

45 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

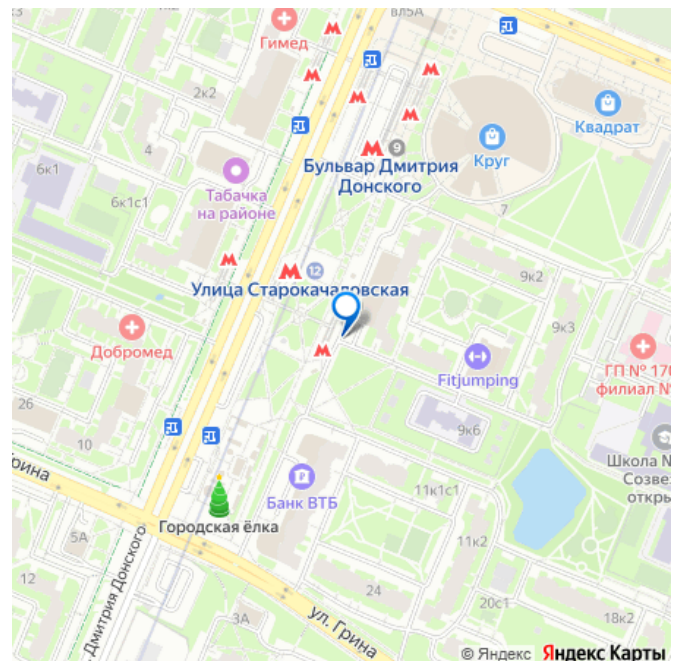
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Продается цветочный магазин  
располагаемый на 1 этаже 1 линии рядом с  
метро. В данной локации работает уже 13  
лет, благодаря чему сформировалась база  
лояльных и постоянных гостей. Общая  
площадь 45 кв. м. с арендой всего 50 000 руб.  
Сейчас в нем продаются цветы, сувениры,  
открытки, шары, но за счет введения  
дополнительного ассортимента, можно  
значительно увеличить выручку. В магазине  
есть всё необходимое для продолжения  
деятельности без вложений. Идеально для  
вхождения со своей командой или если вы  
сам -флорист (бизнес без  
сотрудников). Важными преимуществами

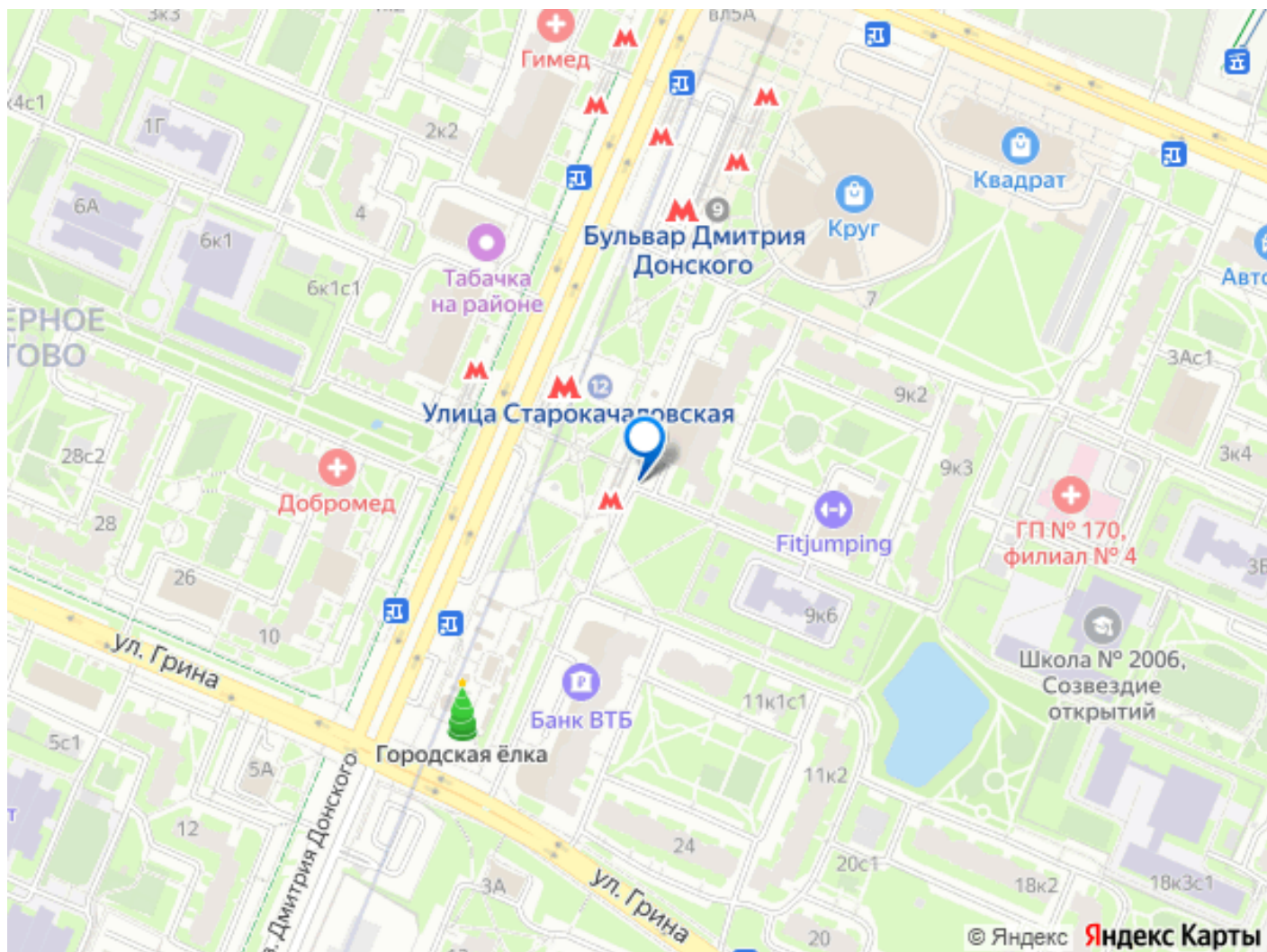
для заметок



магазина являются: низкая аренда помещения, база постояльцев, отсутствие конкурентов, что выгодно отличает его от подобных предложений. Высокий трафик определен удачной локацией, а именно: расположением в жилом доме и соседством с жилым кварталом на пешеходном трафике. Всё необходимое оборудование в собственности и включено в стоимость, как и значительный товарный остаток. Вашими выгодами от приобретения именно этой магазине станут: инвестирование в доходный и проверенный временем бизнес. А так же, возможность увеличения выручки за счет введения дополнительного ассортимента. Спрос на услуги цветочных магазинов стабильно высок, а актуальность безусловна.

ID: 840658





Move.ru - вся недвижимость России