

🕒 Создано: 28.08.2025 в 18:15

🔄 Обновлено: 06.03.2026 в 19:36

**S5D, S5D**

**79162358920**

**Москва, Хоромный тупик, 2/6**

**66 000 000 ₺**

Москва, Хоромный тупик, 2/6

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[тупик Хоромный](#)

**Готовый бизнес**

Общая площадь

45 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

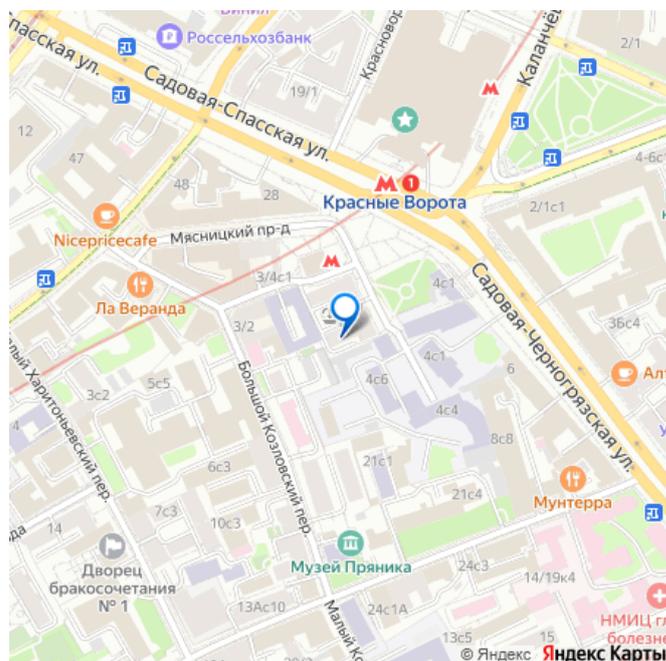
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

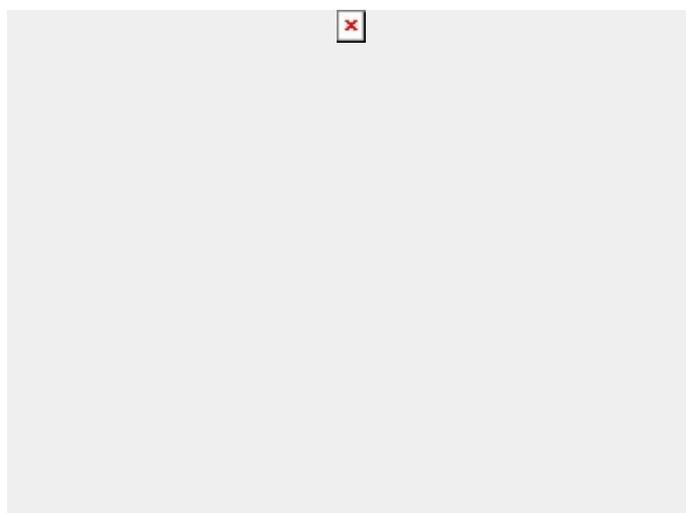
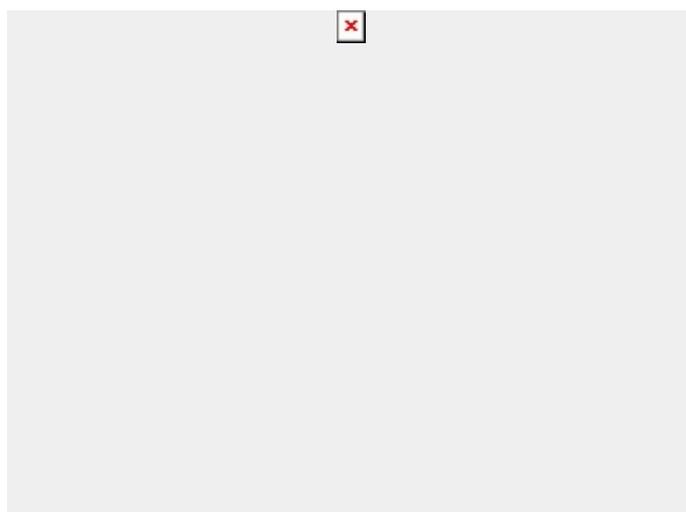
**Описание**

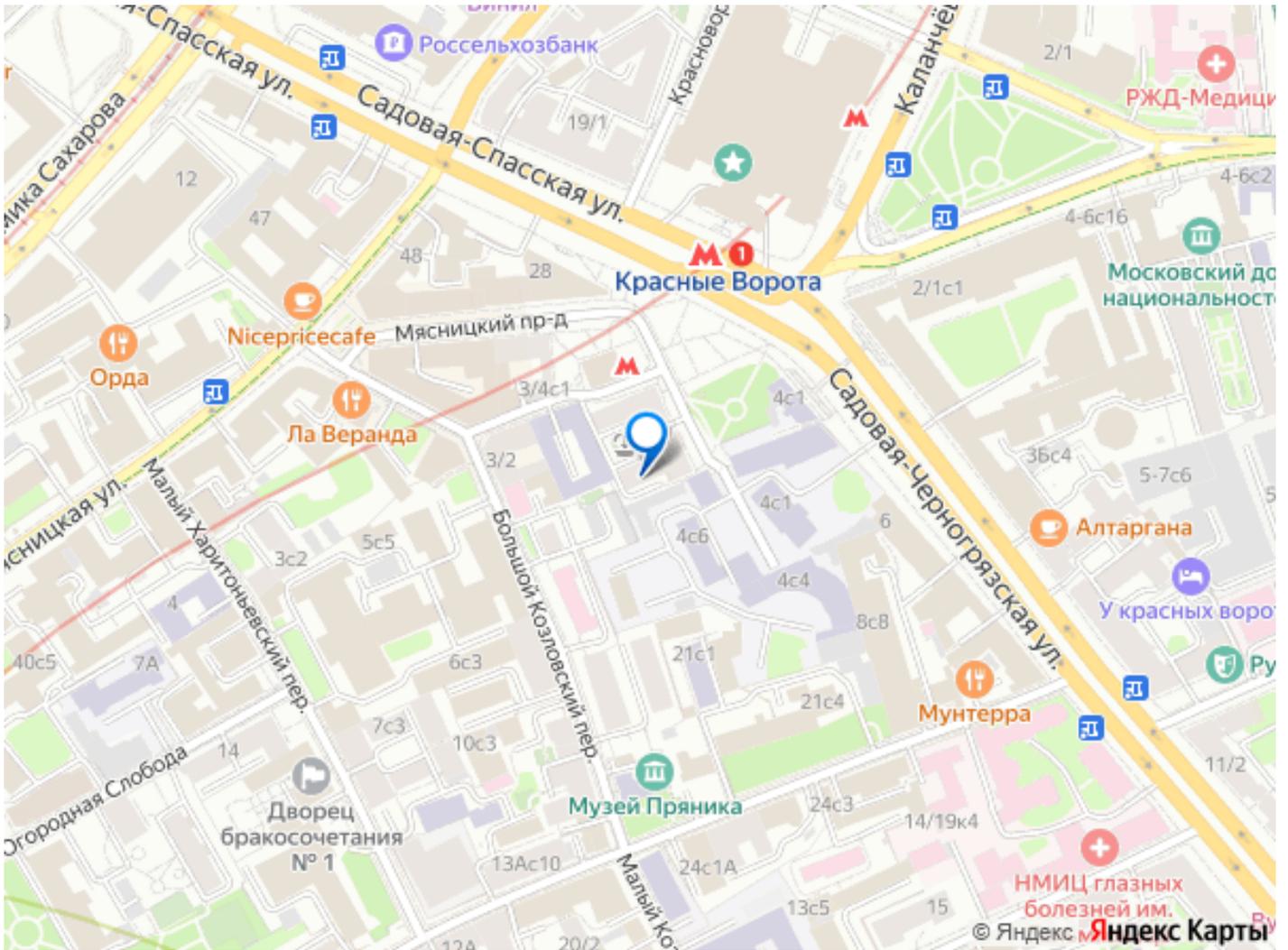
Лот 15232. Продажа торгового помещения с арендатором, по адресу: Москва, ул. Хоромный тупик 2/6. Ближайшая станция метро - Красные ворота, 1 минута пешком. Помещение расположено на 1 этаже 6-этажного жилого дома, первая линия. Интенсивный пешеходный трафик сосредоточен у помещения. Отличная визуализация. Возможность размещения вывески. Технические характеристики: Торговое помещение площадью 45 кв.м; Открытая планировка, отдельный вход; Высота потолков 3.2 м; Подключены все

для заметок



центральные коммуникации; Выделенная мощность электроэнергии 11 КВт (возможно увеличение). Доступ в здание 24/7(свободный). Коммерческие условия: Стоимость объекта - 66 000 000 рублей.; Стоимость за 1 кв.м - 1 466 667 рублей.; Арендатор - Аптека 24/7; Мап - 375 000 рублей ГАП - 4 500 000 рублей





Move.ru - вся недвижимость России