

Создано: 28.08.2025 в 18:15

Обновлено: 18.01.2026 в 22:19

<https://move.ru/objects/9284512247>

S5D, S5D

79855157474

Москва, Хоромный тупик, 2/6

66 000 000 ₽

Москва, Хоромный тупик, 2/6

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[тупик Хоромный](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

45 м²

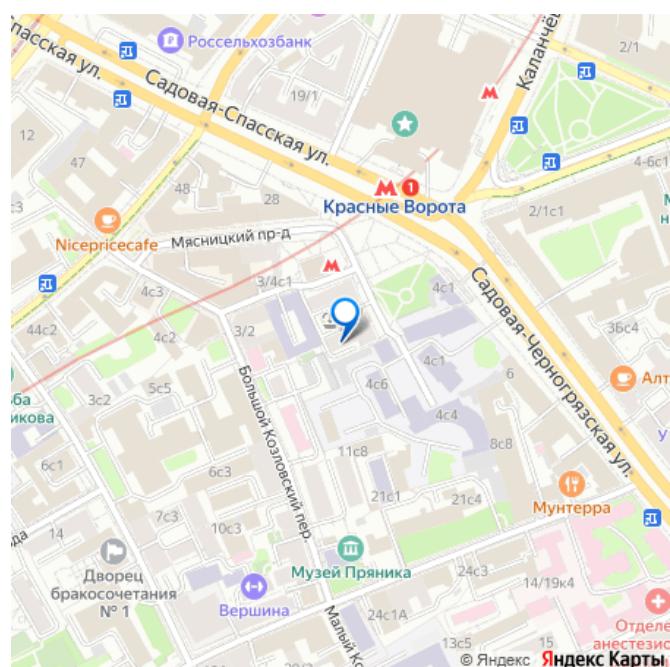
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

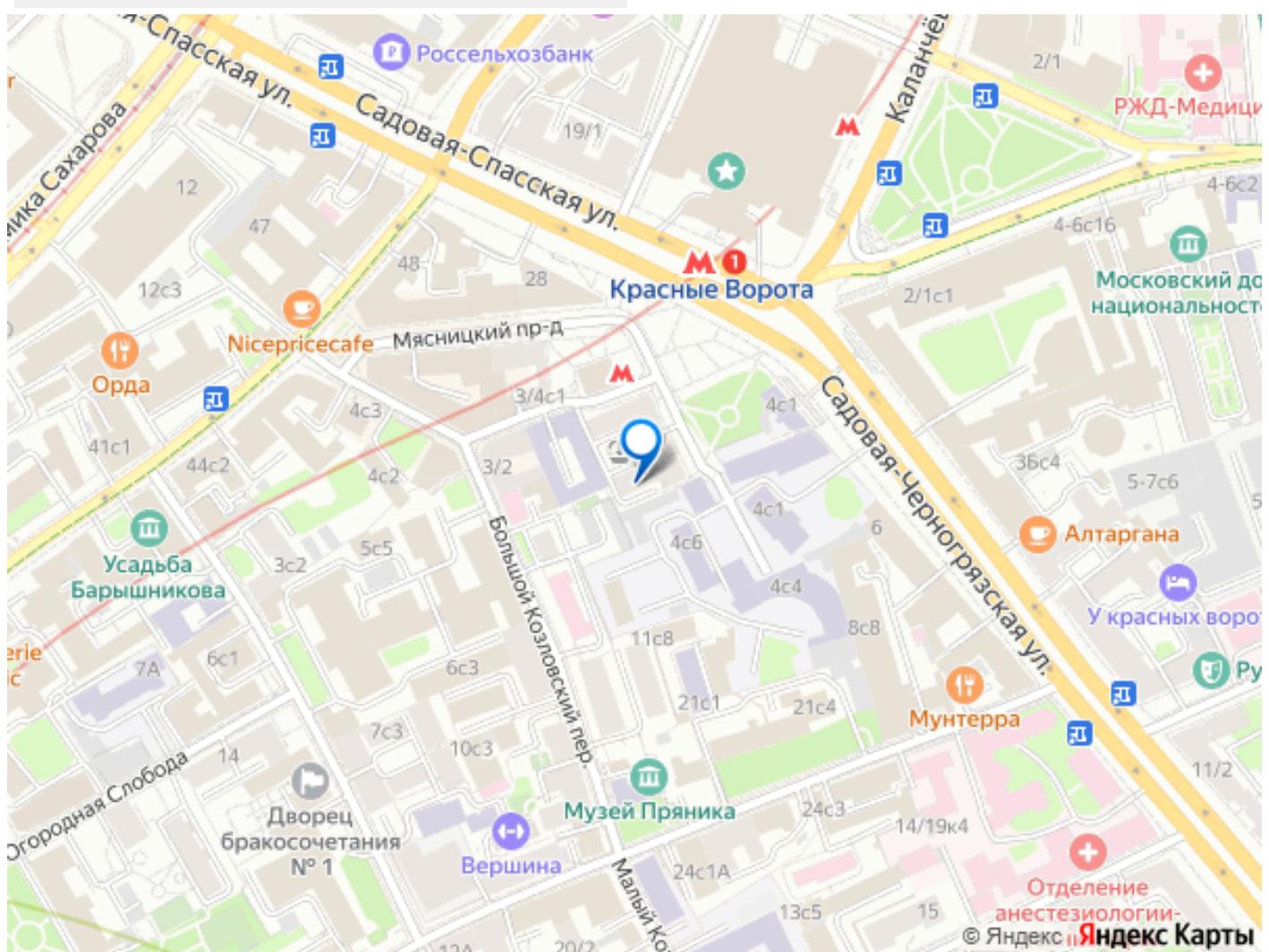


Описание

Лот 15232. Продажа торгового помещения с арендатором, по адресу: Москва, ул. Хоромный тупик 2/6 Ближайшая станция метро - Красные ворота, 1 минута пешком. Помещение расположенного на 1 этаже 6-этажного жилого дома, первая линия. Интенсивный пешеходный трафик сосредоточен у помещения. Отличная визуализация. Возможность размещения вывески. Технические характеристики: Торговое помещение площадью 45 кв.м; Открытая планировка, отдельный вход; Высота потолков 3.2 м; Подключены все

центральные коммуникации; Выделенная мощность электроэнергии 11 КВт (возможно увеличение). Доступ в здание 24/7(свободный). Коммерческие условия: Стоимость объекта - 66 000 000 рублей.; Стоимость за 1 кв.м - 1 466 667 рублей.; Арендатор - Аптека 24/7; Маг - 375 000 рублей ГАП - 4 500 000 рублей





Move.ru - вся недвижимость России