

Создано: 19.12.2024 в 05:18

Обновлено: 01.02.2026 в 13:36

<https://move.ru/objects/9288616585>

Иван Бизнес Бюро, Бизнес Бюро

79855612962

Москва

4 000 000 ₽

Москва

Округ

[САО](#), [Хорошёвский район](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

45 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

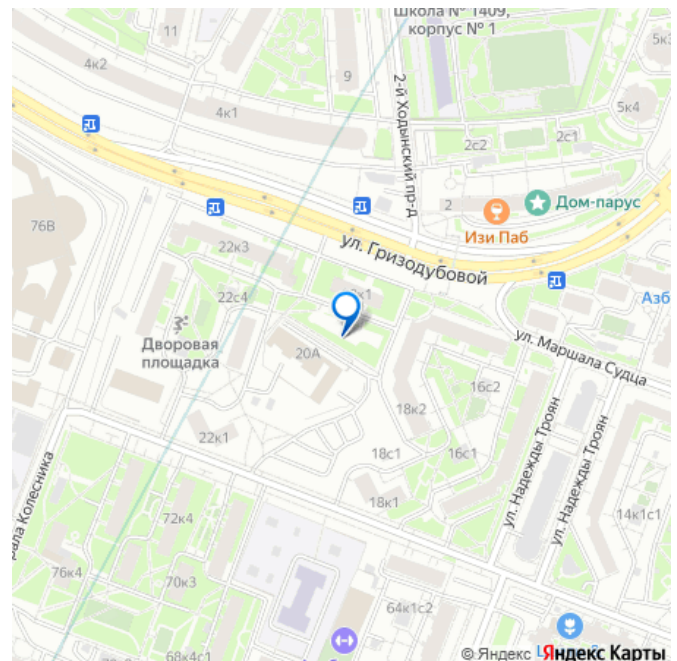
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

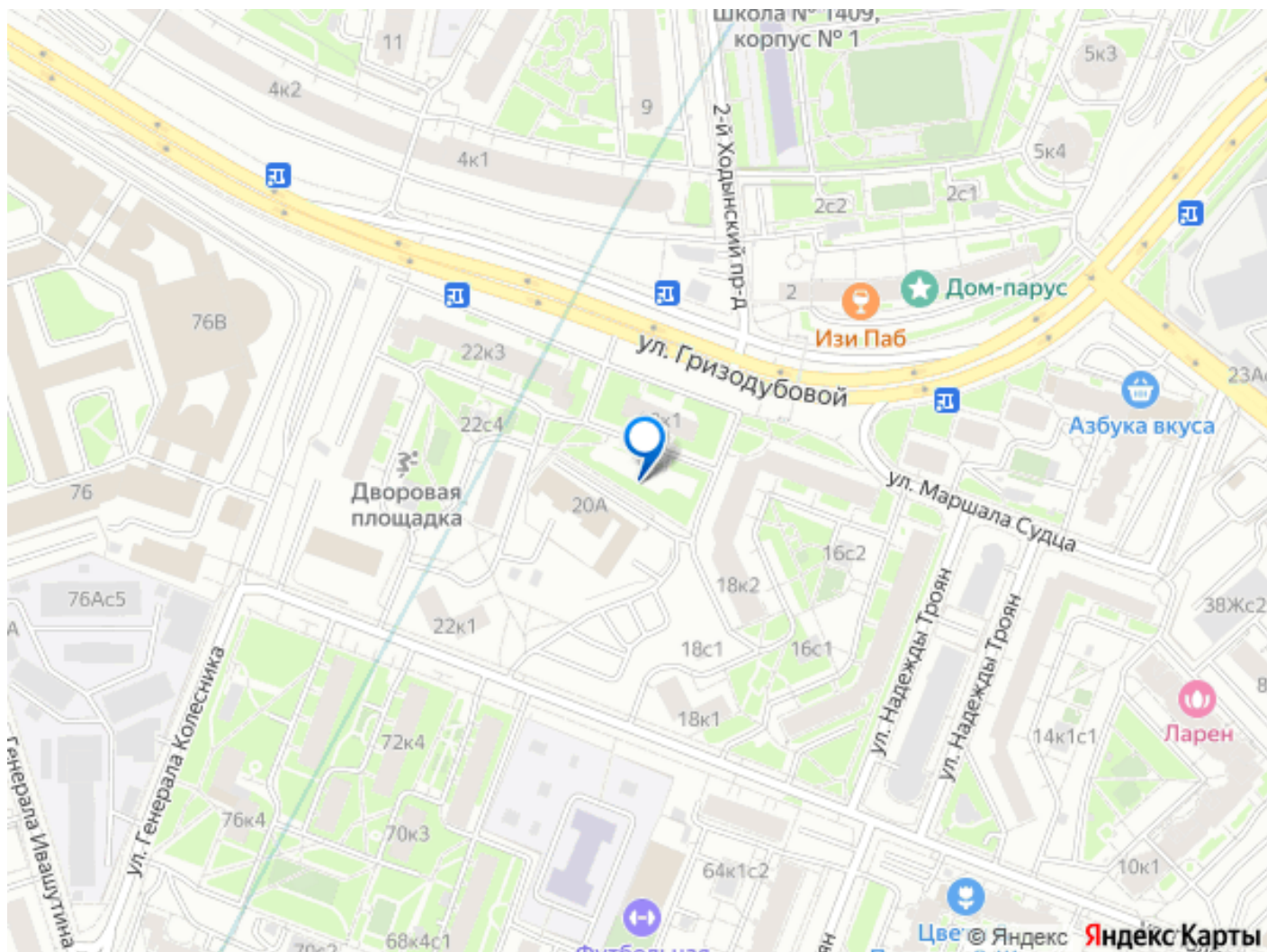
Кофейня при входе в Бизнес Центр с высоким пешеходным трафиком. Высокий потенциал в развитии, если местом заниматься. В 2023 году был сделан новый ремонт, кофемашина своевременно обслуживается. В лучшие времена, когда развитием кофейни занимались, она давала высокие показатели по прибыли, сейчас работает в ноль. Есть отметки на картах и положительная репутация. Работает 5/2 по графику офисников (основная целевая аудитория сейчас, по факту - шире). В помещении 5 столиков и свободная зона работы бариста. Потенциал роста - добавить ассортимента по продукции и пустить рекламу. Есть

для заметок



дополнительно помещение под склад. ID:
840625





Move.ru - вся недвижимость России