

Создано: 26.12.2025 в 05:34

Обновлено: 26.12.2025 в 04:16

<https://move.ru/objects/9287675063>**Бизнес Решение, Бизнес Решение****79858179237****Москва****2 000 000 ₽**

Москва

Округ

для заметок

[BAO, район Соколиная Гора](#)**Готовый бизнес**

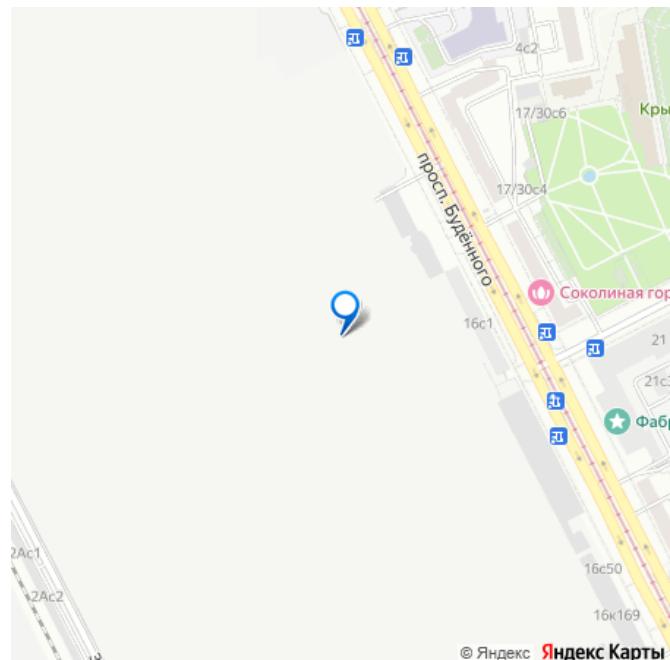
Общая площадь

46 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Магазин детской обуви в торговом центре с прибылью 150 000 ?/мес.! Действующий магазин детской обуви, успешно работающий много лет и расположенный в популярном торговом центре рядом с метро. Бизнес полностью готов к передаче сформирована база постоянных клиентов, стабильный поток продаж и выгодные условия аренды.

Основная информация: Формат: магазин розничной торговли детской обувью Локация: в торговом центре, рядом с метро Площадь помещения: 46 м² Аренда: 128 800 ?/мес Количество сотрудников: 2 человека Финансовые данные: Среднемесячная выручка: 500 000 ? Расходы: 350 000 ? Чистая

прибыль: 150 000 ?/мес Товарный остаток: 2 500 000 ? (входит в стоимость) Стоимость бизнеса: 2 500 000 ? Преимущества: — Расположение в ТЦ рядом с метро высокий пешеходный трафик, удобство для покупателей. — Много лет стабильной работы сформированная репутация и доверие клиентов. — Большая база постоянных покупателей высокий процент повторных продаж. — Отсутствие прямых конкурентов по бренду эксклюзивное положение в локации. — Выгодные условия аренды помещение в отличном состоянии, арендодатель лоялен. — В стоимость входит товарный остаток на 2,5 млн ? ассортимент полностью готов к продажам. — Есть бесплатная парковка для клиентов. В составе продажи: — Торговое помещение (долгосрочный договор аренды) — Всё торговое оборудование, витрины, кассовая система — Товарный остаток на сумму 2 500 000 ? — Клиентская база постоянных покупателей — Отлаженные процессы приёма и реализации товара — Обученные продавцы Магазин работает много лет, имеет лояльных клиентов и хорошую репутацию.

Расположен рядом с метро, с удобным доступом и бесплатной парковкой. Всё полностью готово к передаче новому владельцу можно работать с первого дня. Звоните прямо сейчас, чтобы получить подробности и договориться о встрече. Оригинальные фотографии по запросу.

