

Создано: 06.03.2024 в 17:36

Обновлено: 23.11.2025 в 15:49

<https://move.ru/objects/9286864487>

Собственник

79164304168

Москва, улица Барышиха, 12

1 500 000 ₽

Москва, улица Барышиха, 12

Округ

[СЗАО, район Митино](#)

Улица

[улица Барышиха](#)



Готовый бизнес

Общая площадь

47 м²

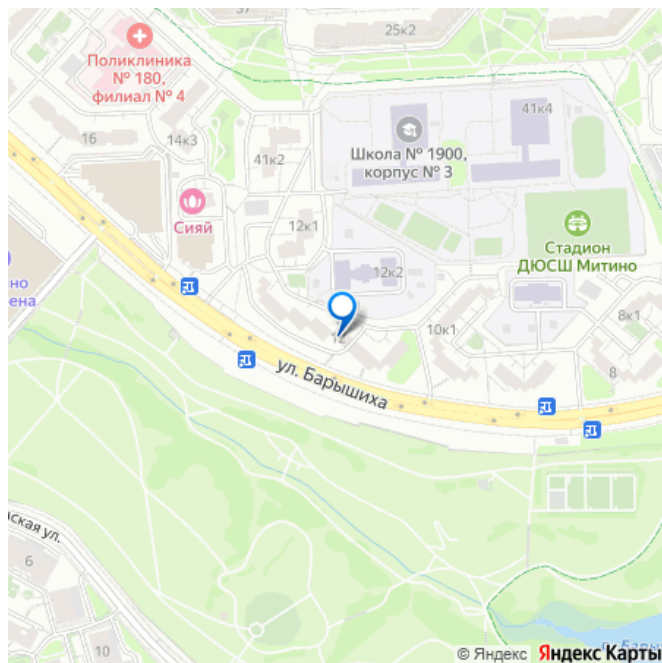
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

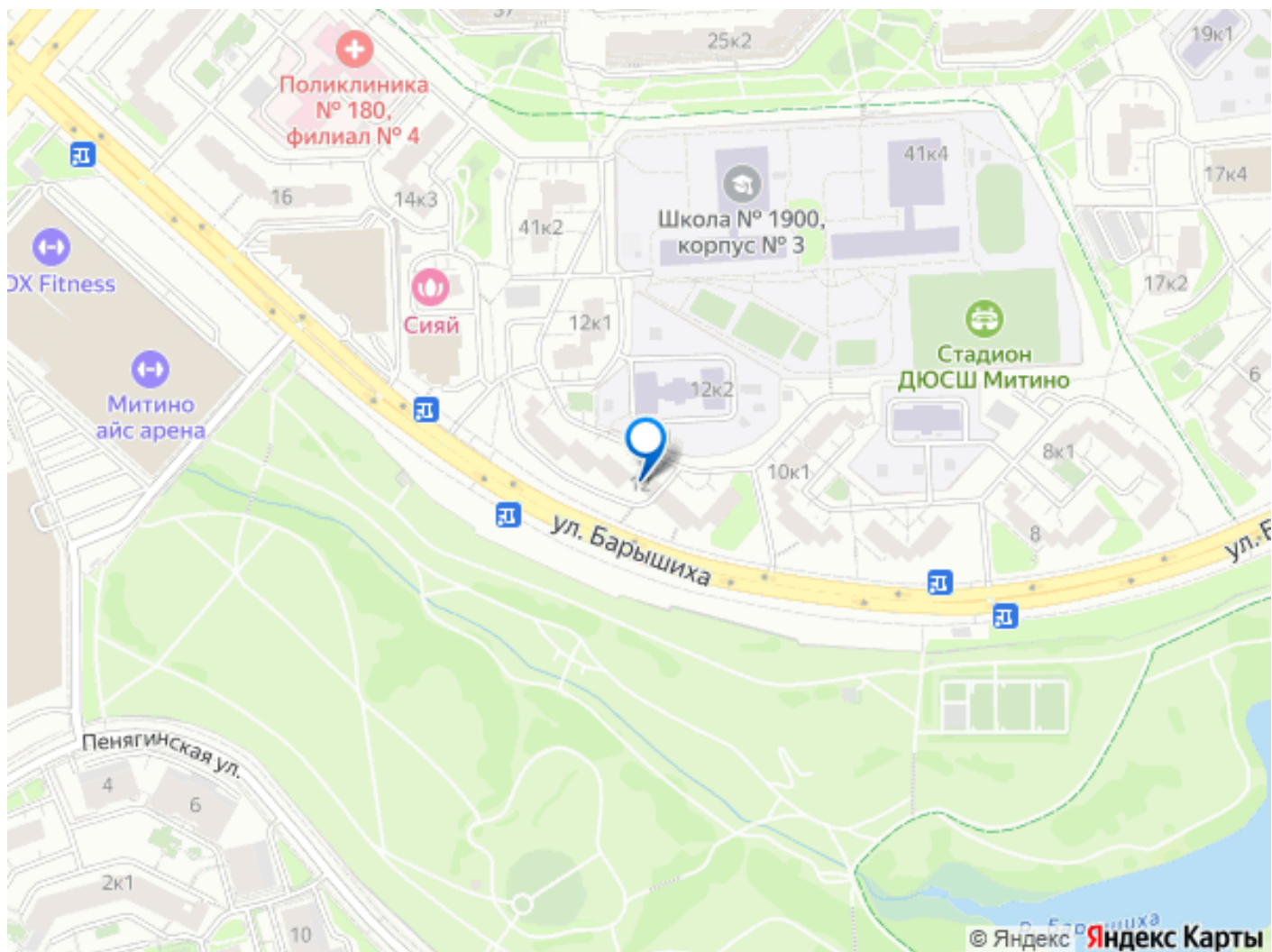


Описание

Студия Красоты и Массаж была открыта в ноябре 2019 года, в этом году исполняется уже 6 лет. Клиентская база более 4000 человек. Помещение в аренде. Стоимость аренды очень выгодная для Москвы. Есть субарендатор, который также компенсирует часть аренды. Площадь 47 кв. м. Есть зона ресепшен, с дополнительной зоной для макияжа, если захотите ввести эту услугу. Два кабинета для предоставления услуг. Комната отдыха полностью оборудованная для персонала. Уборная. Состав команды: - массажист - 3 косметолога - 1 субарендатор

Парк аппаратов и оборудования: -2 аппарата лазерной эпиляции -1 аппарат(фонофорез, токи, уз-чистка) -1 аппарат (кавитация, вакуумный массаж, рф-лифтинг) -1 аппарат прессотерапии -2 кушетки -2 больших шкафа -2 средних шкафа -4 навесные полки -2 мокрые точки в кабинетах со шкафчиками -1 бактерицидная лампа -1 кухонный гарнитур -1 холодильник -1 микроволновая печь -1 сухожар -1 чайник -1 кофемашина -1 тумба ресепшена -1 большое зеркало с подсветкой для клиентов -1 диван для ожидания -2 стула в кабинетах для клиентов -3 стула барных для персонала -2 стула косметологических -1 стойка для продажи косметики -1 ноутбук -1 телефон -1 кассовый аппарат Косметика, на которой работаем: -Mesaltera -Image -Gigi -Medicare -Medicontrol Peel -Mesomatrix -ArtDeco(обертывания) -Итальянская марка TMC Etc. Есть: -Полностью оформленные Яндекс карты -Инстаграм(запрещенная в России социальная сеть) -CRM программа с базой -Отчетные таблицы -таргетированная реклама(есть несколько партнеров, можно подключать любого) -чат партнеров(люди, у которых такие же студии, взаимная поддержка, можно задавать любые вопросы) -номер телефона -подключенный интернет -пожарное обслуживание -все контакты подрядчиков, мастеров оборудования В первое время могу помогать и вводить в курс дела, сопровождать. Торг уместен Хотелось бы, чтобы был вовлеченный и влюбленный в это дело человек. Команда очень классная. Я ушла в другой большой проект и не справляюсь сразу с двумя бизнесами Постоянные расходы составляют до 500000





Move.ru - вся недвижимость России