

Создано: 02.06.2025 в 15:06

Обновлено: 19.01.2026 в 09:45

<https://move.ru/objects/9285072137>

Александр Артемьев, СТРИТ

**79855708196**

Москва, Погонный проезд, 14

**24 000 000 ₽**

Москва, Погонный проезд, 14

Округ

для заметок

[ВАО, район Богородское](#)

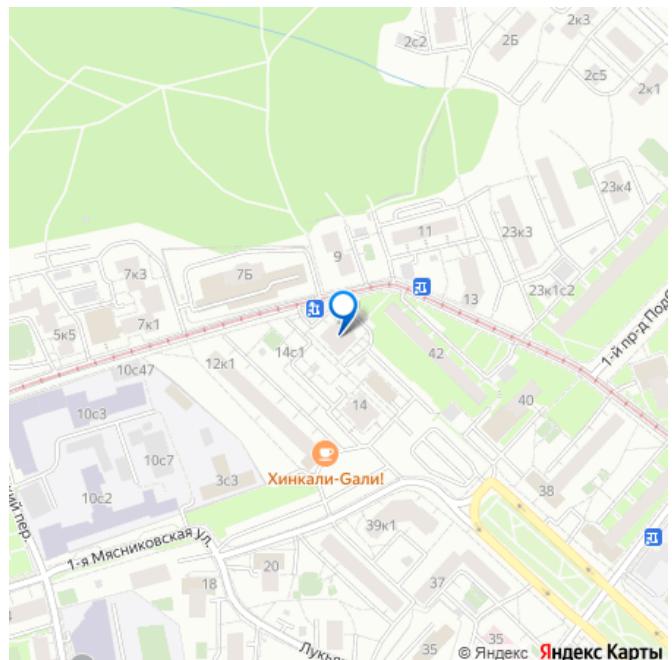
Улица

[проезд Погонный](#)

**Готовый бизнес**

Общая площадь

48.8 м<sup>2</sup>



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

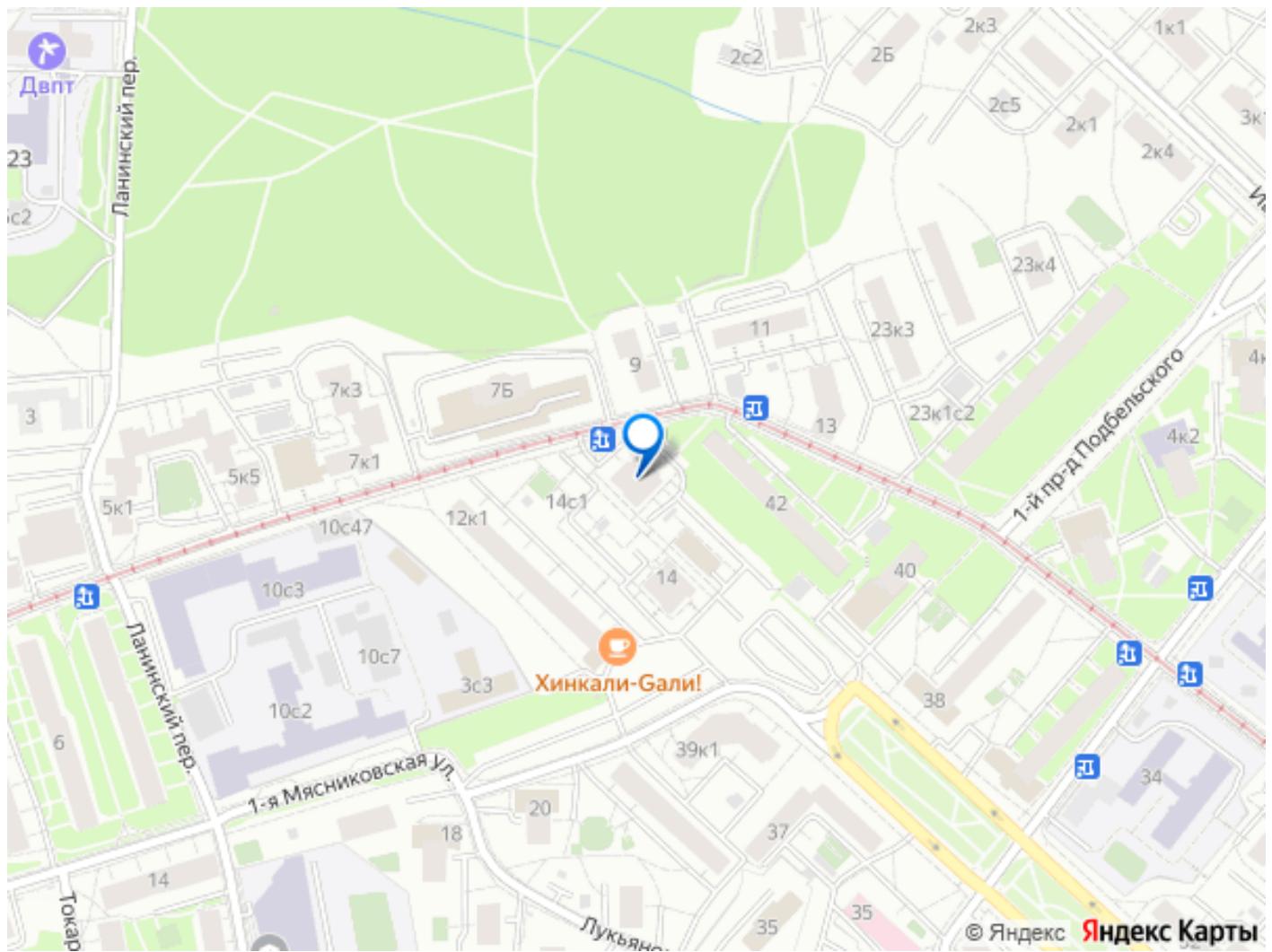
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Арт. 106157355 Продажа торгового помещения с арендатором Аптека Вита.  
Первый этаж жилого дома, отдельный вход, свободная планировка, вывеска, высота потолков 3 м, электричество 10 кВт.  
Арендная плата 150 000 руб. в месяц, ежегодное повышение аренды на 5 % (безусловная индексация).





Move.ru - вся недвижимость России