

Создано: 22.07.2025 в 16:43

Обновлено: 27.12.2025 в 17:19

<https://move.ru/objects/9287714606>

**Soul Estate, Soul Estate**

**79894061029**

**Москва, Погонный проезд, 14**

**24 000 000 ₽**

Москва, Погонный проезд, 14

Округ

[ВАО, район Богородское](#)

Улица

[проезд Погонный](#)

**Готовый бизнес**

Общая площадь

48.8 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

957336 Предлагается на продажу готовый арендный бизнес с арендатором аптекой «Вита». Помещение расположено в жилом доме на первом этаже и имеет площадь 48,8 м<sup>2</sup>. Высота потолков составляет 3,0 метра, а электрическая мощность — 10 кВт.

Окупаемость 10,5 лет Это привлекательная инвестиционная возможность для тех, кто ищет стабильный доход с надежным арендатором в хорошо расположенном жилом районе.

для заметок





