

Создано: 14.01.2026 в 12:45

Обновлено: 18.01.2026 в 14:38

<https://move.ru/objects/9288093235>

Собственник

79895665012

Москва, Бауманская улица, 6С2

300 000 ₽

Москва, Бауманская улица, 6С2

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[улица Бауманская](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

48 м²

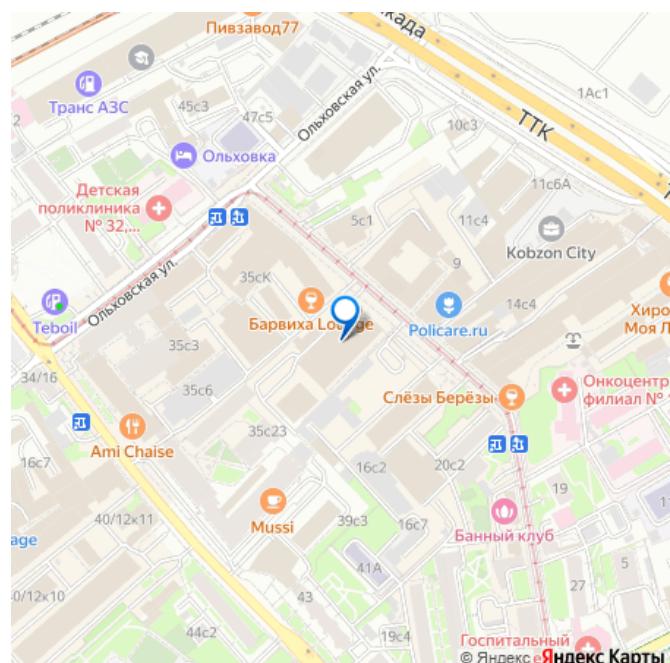
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



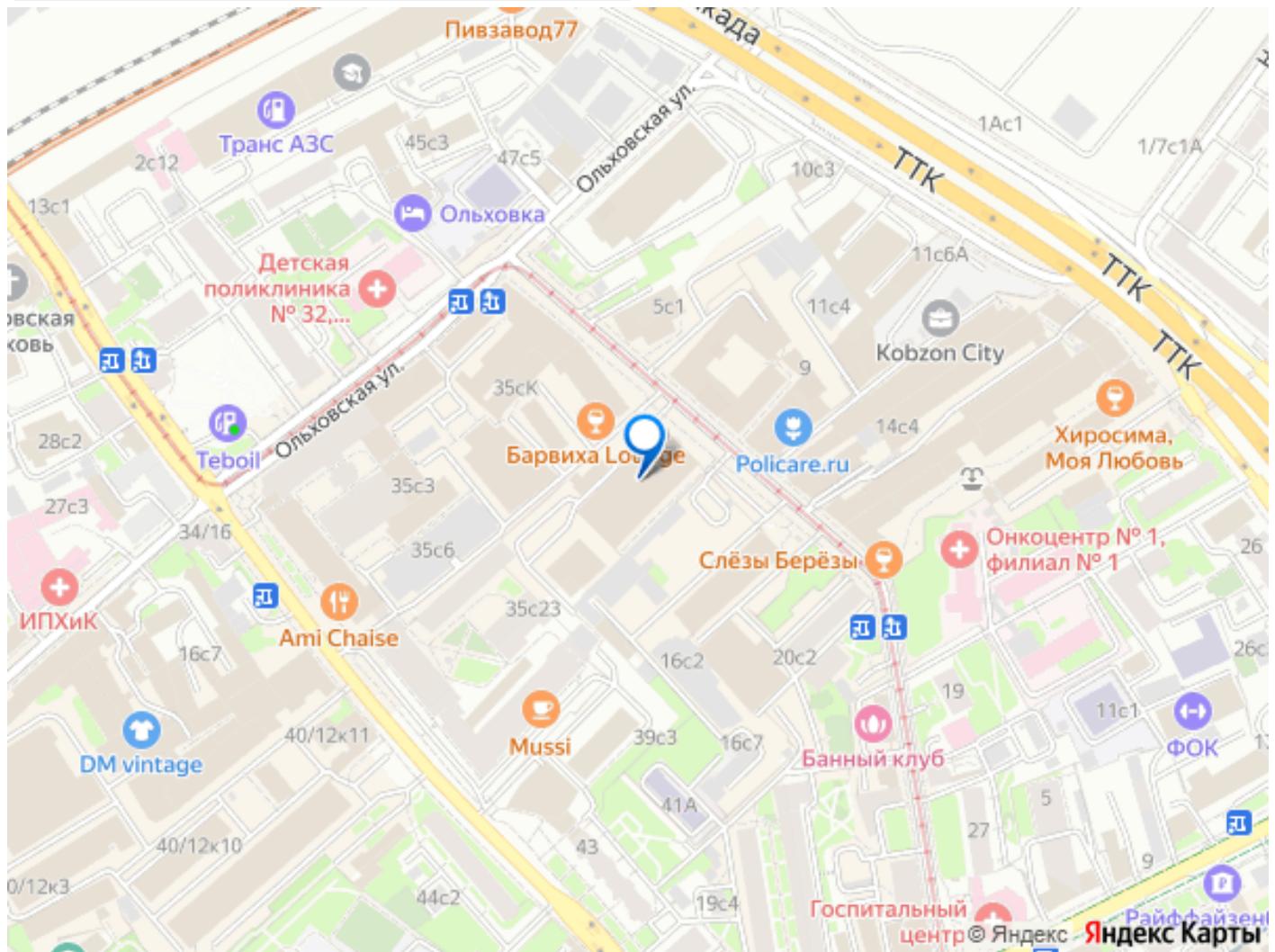
Описание

Цветочная мастерская, расположенная в бизнес-центре «Виктория Плаза»., просторное место, идеально подходит для обслуживания корпоративных клиентов. Удобное расположение с отдельным входом-выходом обеспечивает комфортную поставку цветов и материалов. Работает по данному адресу с июля 2025 года. Мастерская идеально подходит для обслуживания: - организаций, расположенных в бизнес-центре (их 80) - агентств по организации праздников (они есть в данном бизнес центре, несколько их заказов уже были через

нас проведены) - корпоративных клиентов, нуждающихся в оформлении мероприятий цветами и подарками. Преимущества покупки: Место расположения: бизнес центр (корпоративные заказы, сотрудничество с агентствами по организации мероприятий) Продвижение онлайн: Мастерская работает на платформе Flowwow (рейтинг 4.8, более 700 положительных отзывов) салон передается вместе с данной платформой (переоформляется на вас), также салон имеет положительные отзывы на 2 ГИС и Яндекс.Картах. Полный комплект оборудования: Остаются два вместительных холодильника (оба работают), все вазоны, стол флориста, зеркала на стенах (идеальное инстаграмное место для фотографий), остаток упаковки, баков, кожаный диван и два кожаных стула. Есть своя мокрая точка. Удобный доступ и безопасность: свой отдельный вход-выход для поставок цветов с торца здания, проход посетителей через главный вход через охрану. Отличный лояльный арендодатель Свежий ремонт в помещении Цветочная мастерская расположена в пешей доступности от станций метро Бауманская, Красносельская, Комсомольская. Финансовые показатели: - ежемесячная арендная плата 110 000 + счётчики до 18 числа каждого месяца - срок работы салона: менее 4 мес. с июля 2025 г. - потенциал роста: возможность расширения базы клиентов путем презентации услуг компаниям в бизнес-центре. Дополнительные бонусы: - предоставление списка проверенных цветочных баз для закупки качественного товара, - готовая инфраструктура для быстрого старта Продаю по причине того, что больше не хочу развивать бизнес в данной сфере, поняла что это не моё. Цена сильно занижена для более

быстрой продажи. Без сотрудников Ваши затраты на начальном этапе: закуп цветка залог при аренде помещения 110 тыс Аренда помещения оплачена до конца января





Move.ru - вся недвижимость России