

Создано: 04.02.2026 в 13:09

Обновлено: 04.02.2026 в 13:20

<https://move.ru/objects/9288997939>

Собственник

79164193524

Москва, улица Бутлерова, 17

1 500 000 ₽

Москва, улица Бутлерова, 17

Округ

[ЮЗАО, район Коньково](#)

Улица

[улица Бутлерова](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

48 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

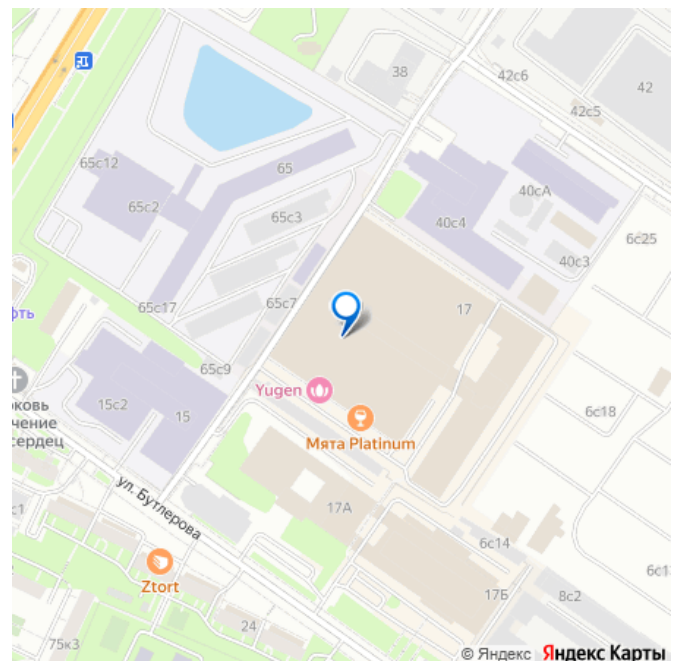
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

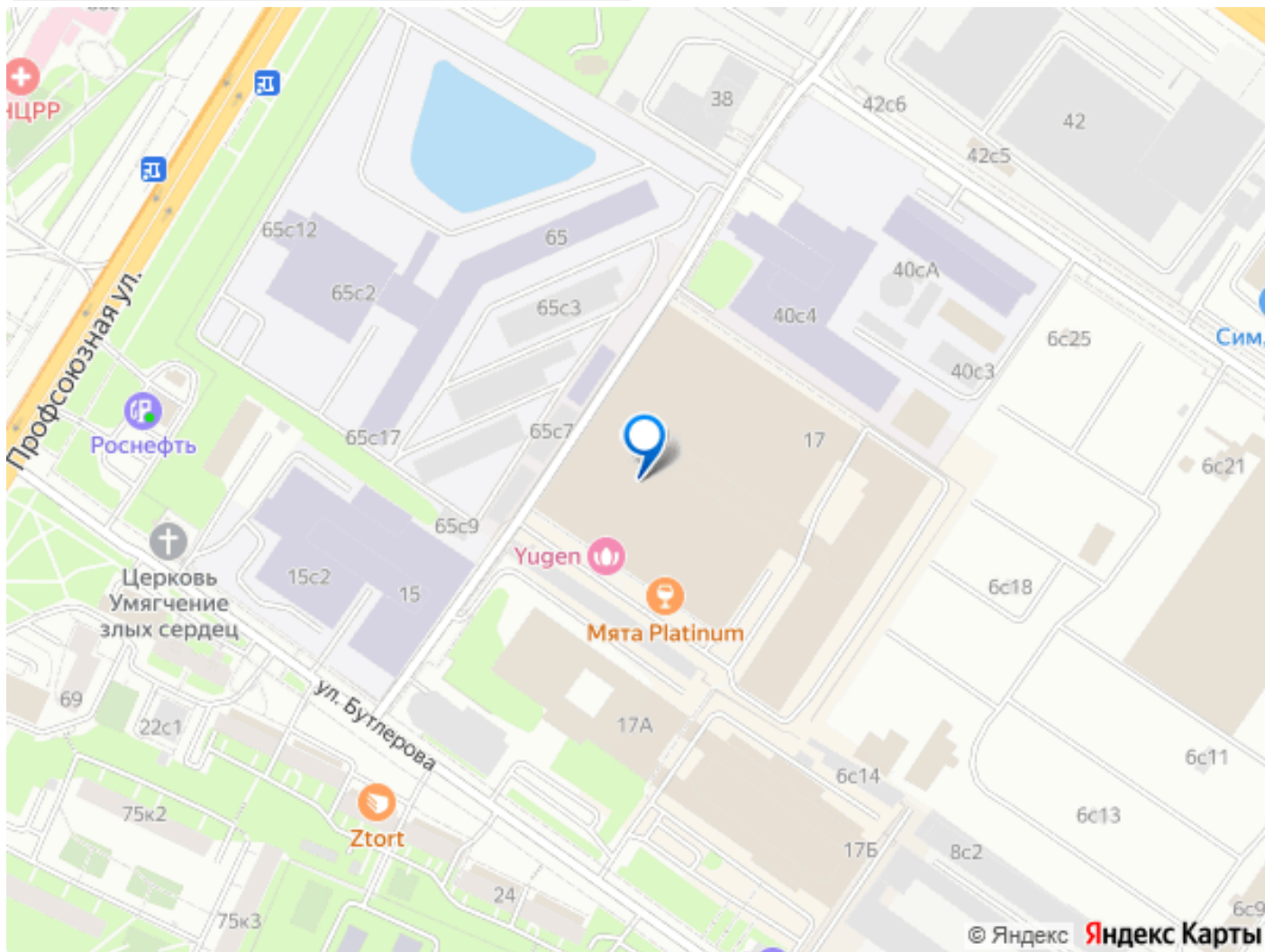
Кафе в Бизнес-центре Продаем кафе с концепцией здорового питания в БЦ Нео Гео по адресу Бутлерова, д.17 (метро Калужская) с полным оснащением и отлаженными процессами. - Высокий трафик офисных сотрудников. Проходное, заметное место - напротив пункта выдачи OZON - Дизайнерский ремонт - уютная и современная атмосфера. - Вся мебель в отличном состоянии. - Профессиональное оборудование, холодильник в собственности - Кофемашина-автомат в аренде - Автоматизированный киоск

для заметок



самообслуживания с кассой - Собственная база постоянных клиентов с действующей системой карт лояльности - Налаженные контакты с поставщиками (выгодные условия, проверенная логистика). - Стабильный коллектив из 3 сотрудников (два администратора и водитель) - Помещение в аренде Можно остаться с нашей концепцией или реализовать свою идею. Все системы работают стабильно. Есть потенциал для роста. Готовы показать кафе в работе, познакомить с поставщиками и предоставить финансовую аналитику.





Move.ru - вся недвижимость России