

Создано: 18.11.2025 в 19:16

Обновлено: 14.01.2026 в 12:34

<https://move.ru/objects/9288041223>

АБ Риэлти, АБ Риэлти

79339384566

**Москва, Верхняя Красносельская улица,
17АС16**

12 792 000 ₽

Москва, Верхняя Красносельская улица, 17АС16

Округ

[ЦАО, Красносельский район](#)



Готовый бизнес

Общая площадь

49.2 м²

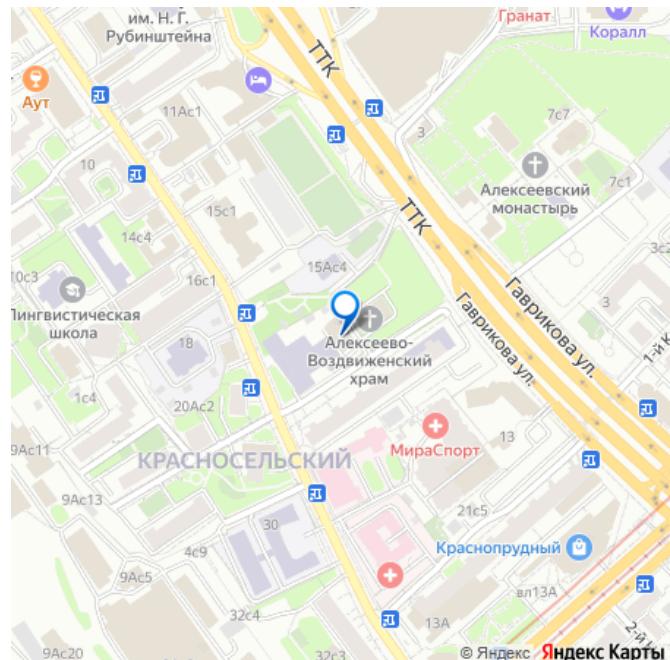
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

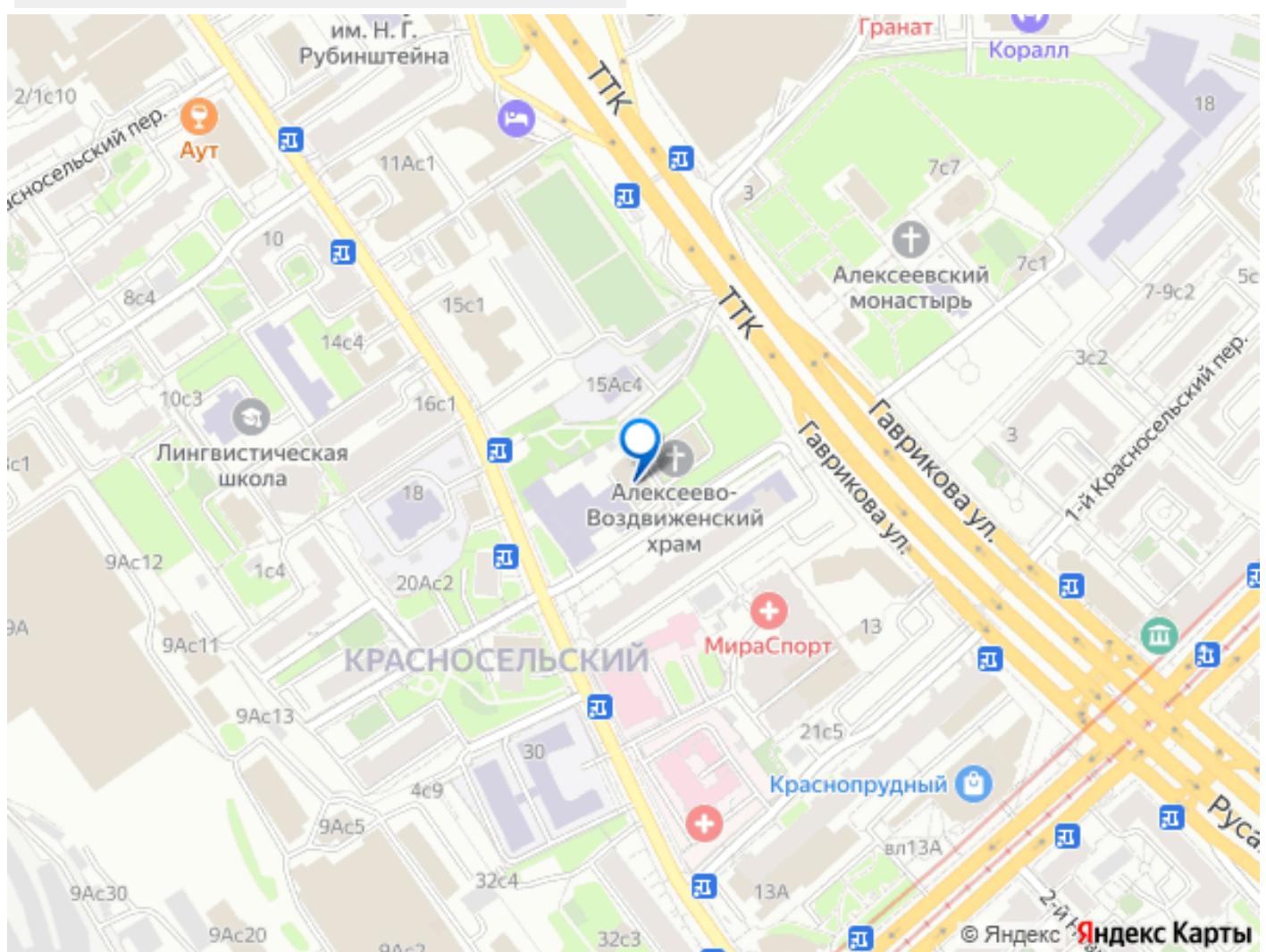
БЕЗ КОМИССИИ! Продажа арендного бизнеса!

От собственника! В ЦАО в 4 мин. пешком от ст. м. Красносельская продаётся нежилое помещение площадью 49.2 кв.м на цокольном этаже. Помещение с 3 окнами. Площадь арендует СДЭК. МАП 110 000 руб. Доступ 24/7. Своя отдельная входная группа.

Лестница вниз в цоколь. Видеонаблюдение. В здании пожарная и охранная сигнализация. Наземная парковка. В цокольных помещениях работают арендаторы: Озон, салоны красоты, ателье, звукозаписывающая студия, бытовые услуги, под юр. адрес и тд. ИФНС 8. ДКП. УСН с НДС 5%. У каждого помещения свой

отдельный кадастр. Звоните и записывайтесь
на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России