

Создано: 16.12.2025 в 15:09

Обновлено: 21.12.2025 в 19:33

<https://move.ru/objects/9287479146>

Константин Колесников, СТРИТ
79855287895

Москва, Озерная улица, 44

30 000 000 ₽

Москва, Озерная улица, 44

Округ

[ЗАО, район Очаково-Матвеевское](#)

Улица

[площадь Озерная](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

49.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

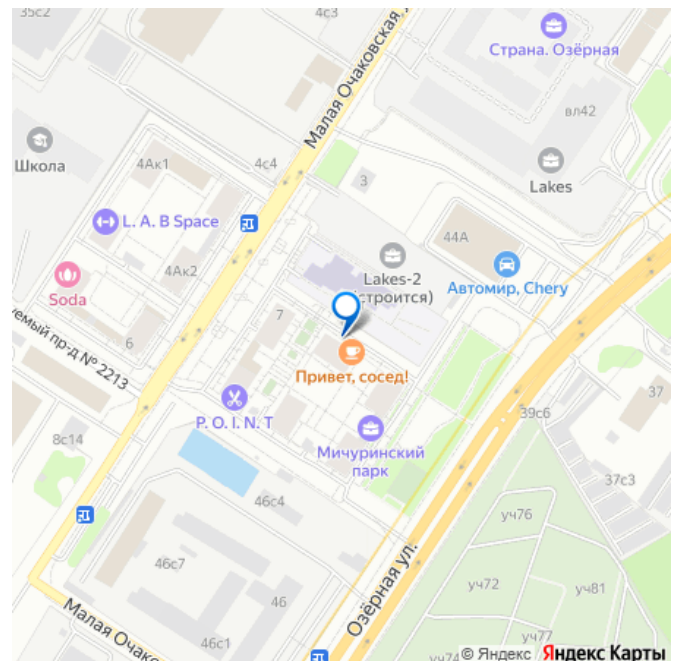
Арт. 127670662 Продажа цветочного магазина Адрес: г. Москва, ул. Озёрная, д. 44

Площадь: 49.4м2 Продаётся коммерческое помещение, используемое под цветочный магазин, расположенное в густонаселённом жилом районе с устойчивым пешеходным трафиком. Характеристики объекта:

Помещение на первом этаже Отдельный вход с улицы Функционирующий цветочный магазин Витринные окна Все центральные коммуникации Удобная планировка под торговлю Возможность работы 24/7

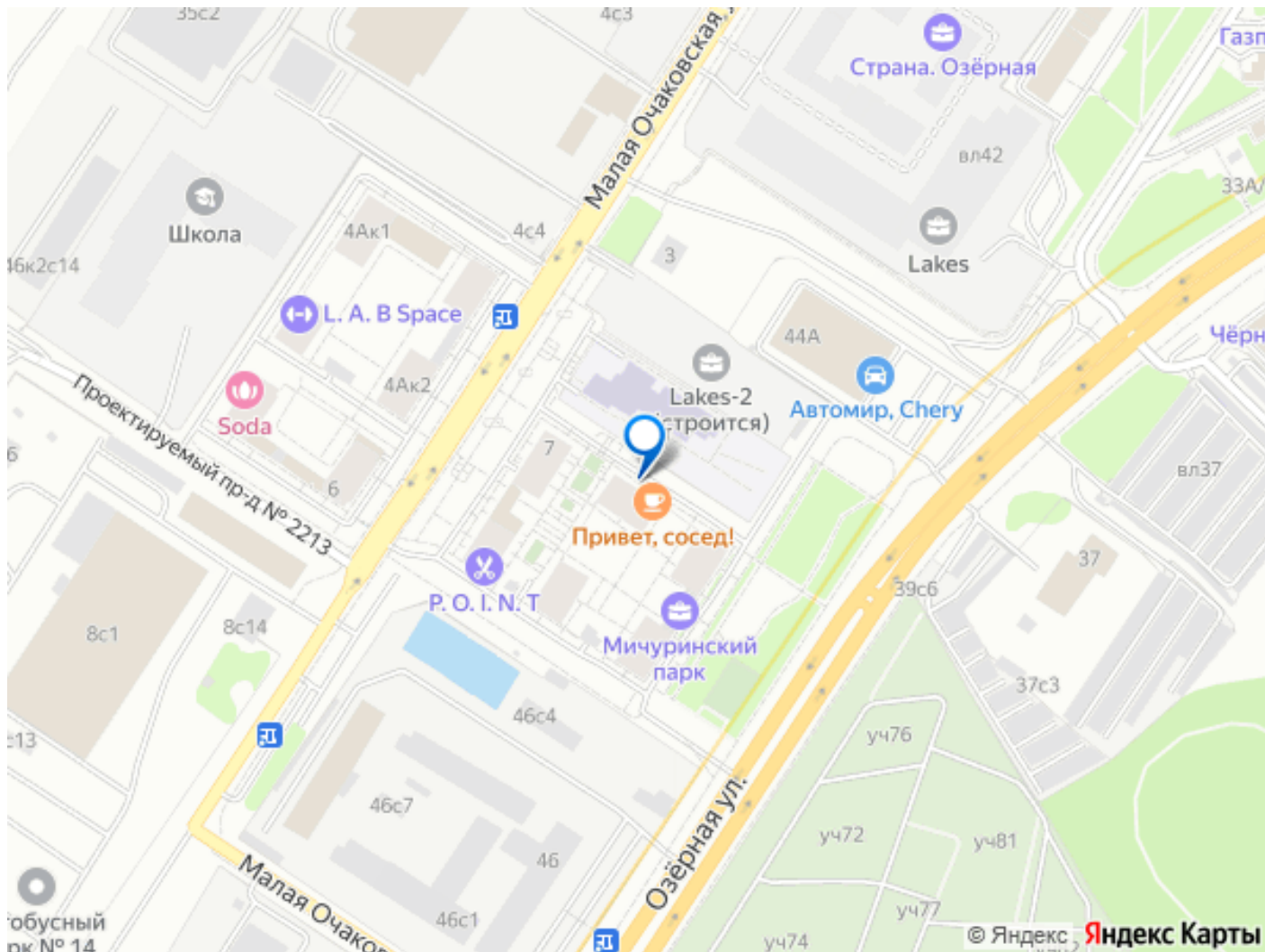
Преимущества локации: Жилой массив,

для заметок



стабильный поток клиентов Шаговая
доступность общественного транспорта
Хорошая видимость с улицы Сформированное
торговое окружение Коммерческие условия:
МАП: 189.000 руб. Индексация: 5% по
уведомлению Цена: 30.000.000 руб. Звоните,
отвечу на все вопросы и организую показ.





Move.ru - вся недвижимость России