

🕒 Создано: 26.09.2025 в 21:34

Обновлено: 07.12.2025 в 15:04

<https://move.ru/objects/9285278863>

**Собственник**

**79160655148**

**Москва, Большая Тульская улица, 4**

**91 500 000 ₽**

Москва, Большая Тульская улица, 4

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

## Готовый бизнес

Общая площадь

5000 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

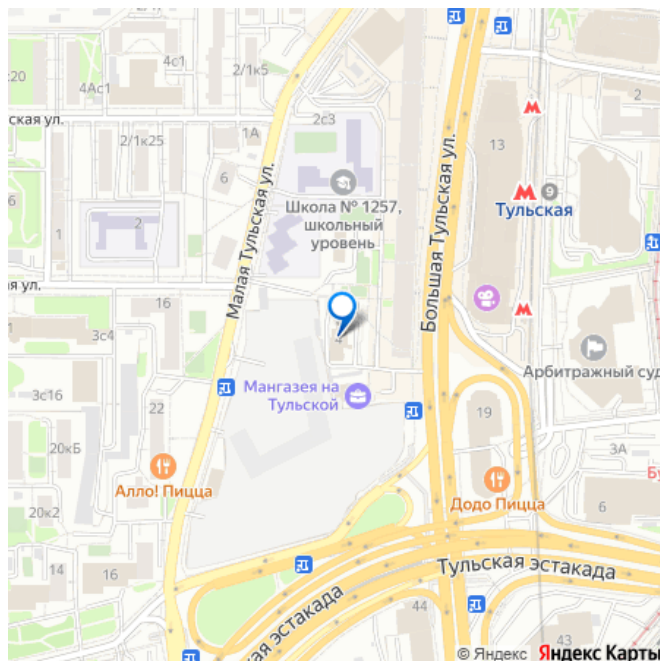
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

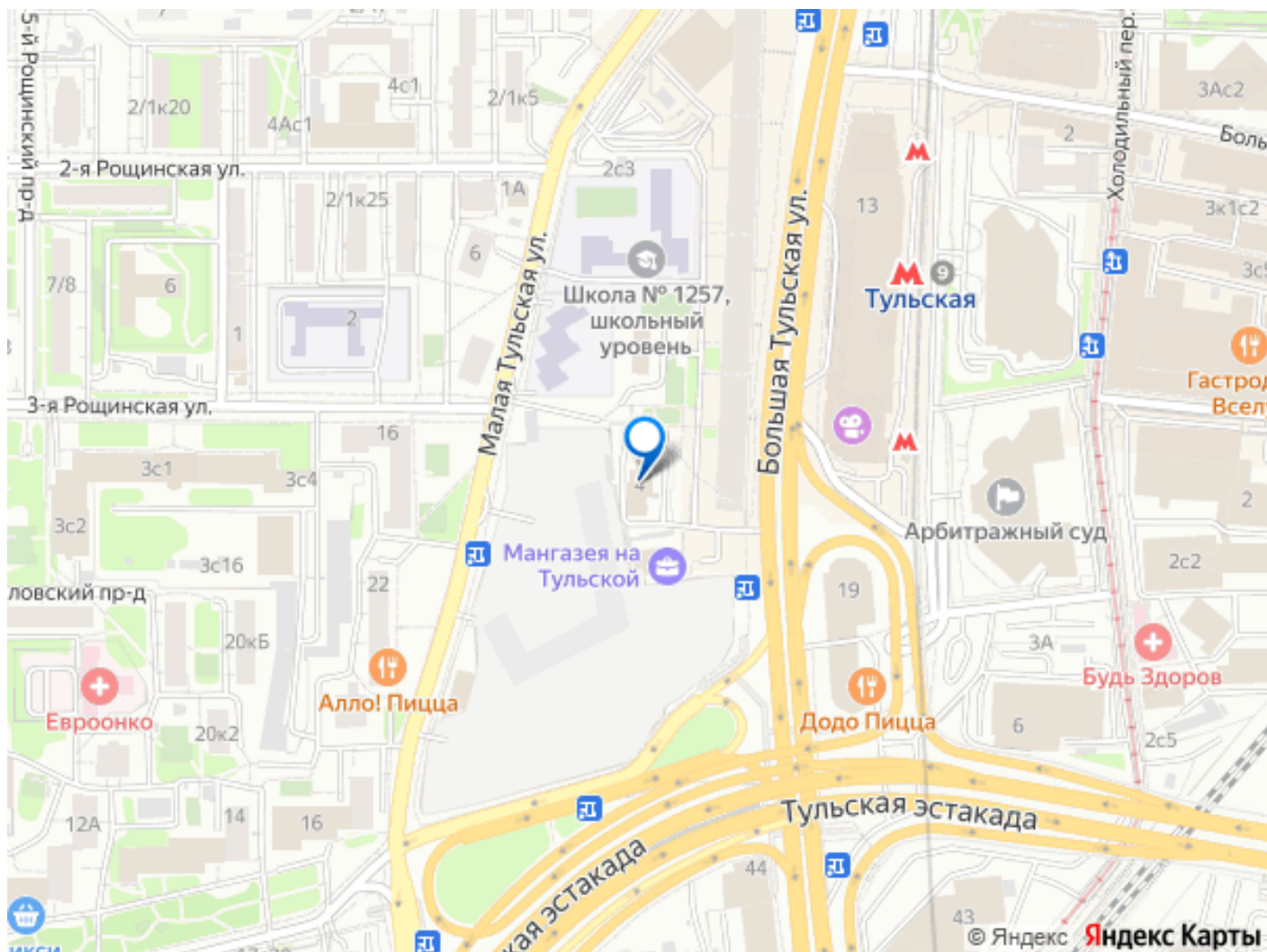
Здравствуйте! Продаётся готовый бизнес. Бизнес развивается более двух лет и только плюсом каждый месяц. ПОЧЕМУ ЭТО ХОРОШИЙ БИЗНЕС!!! В первую очередь нет аренды! Складской комплекс находится в Новой Москве с хорошей локацией. Земля 50 сотков в собственности с хорошим покрытием ,100квт света,вода. Земля виды разрешённого использования: 6.9.Склады. 4.4.Магазины. 4.1.Деловое управление. Очень много вспомогательных ВРИ: На данный момент установлено 75 контейнеров почти все сданы на ДОЛГОСРОЧНУЮ аренду и есть ещё куда добавлять контейнера или построить склад или магазин по вашему по

для заметок



желанию. На данный момент 20 сот. земли не  
задействованы, можно сдать в аренду или по  
вашему по желанию если будут  
задействованы цена будет другая (соответственно дороже). Московский автобус  
каждый 30 мин. Вся территория:  
Освещается, видеонаблюдение, группа  
быстрого реагирования, заезд любого  
транспорта. Самый большой плюс + есть  
куда развиваться, пассивный доход, можно  
дистанционно вести бизнес, крупные  
арендаторы на долгий срок. Все сделано по  
уму и доработано на % и с любовью. Звонить  
реальным покупателям!!!! Торг есть!!!!  
Большая просьба не беспокоить агентом в  
вашей помощи не нуждаюсь. Инвестиции без  
подводных камней абсолютно все прозрачно.  
При вашем желании можно дальше остаться  
вашей команде в развитии бизнеса.  
Продаётся пока есть финансовые  
трудности(((.





Move.ru - вся недвижимость России