

Создано: 17.11.2025 в 18:34

Обновлено: 04.12.2025 в 19:19

<https://move.ru/objects/9286680596>

S5D, S5D

79855157474

Москва, Руновский переулок, 5С1

49 900 000 ₽

Москва, Руновский переулок, 5С1

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)

Улица

[Руновский переулок](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

50.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

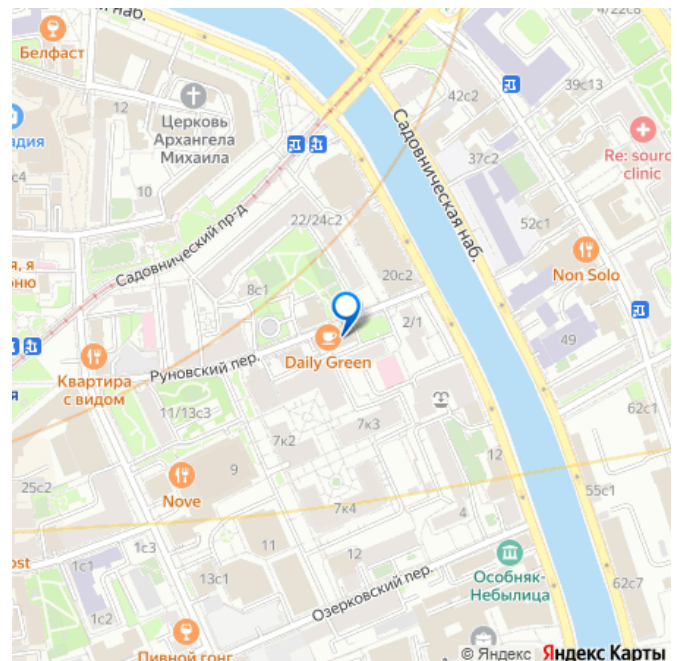
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

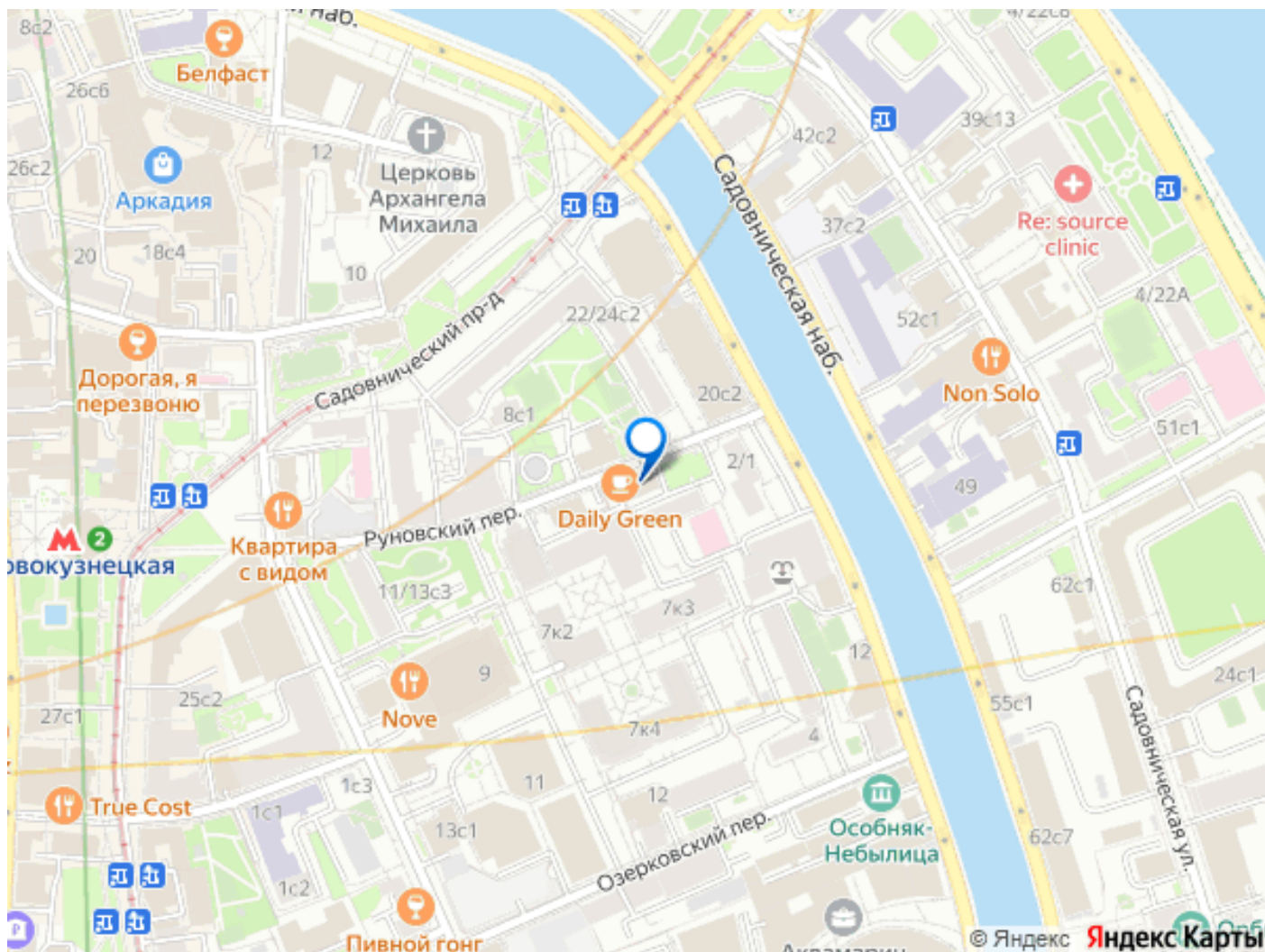
Лот 157721. Продается помещение с арендатором Бутик женской одежды в центре Москвы, в 5 минутах от м. Новокузнецкая. В особняке, со сложившейся целевой клиентской аудиторией, по адресу: Москва, Руновский переулок д. 5 стр.1, ЦАО, район Замоскворечье. Исторический район со сложившейся инфраструктурой. Пешая доступность от станции метро Новокузнецкая. Активный пешеходный трафик. Городской паркинг рядом с помещением. торговое окружение: Бьюти коворкинг, 2 кафе: ВьетКафе, ДейлиГрин,

для заметок



Магнолия, Внешфинбанк, клиника Семейный доктор. Технические характеристики: Первый этаж двухэтажного ТЦ,, 1эл. мощность 30 кВт. Смешанная планировка. Состояние помещения - с ремонтом. Возможность аренды паркинга на 5 м/м. Коммерческие условия: Стоимость помещения 49 900 000 рублей Стоимость 1 кв. м. 996 000 рублей Собственность Физ. лица МАП 300 000 рублей / ГАП 3 600 000 рублей





Move.ru - вся недвижимость России