

Создано: 01.10.2025 в 12:47

Обновлено: 27.11.2025 в 10:24

<https://move.ru/objects/9285397758>

## Собственник

**79856281300**

Москва, Петрозаводская улица, 28К3

**6 000 000 ₽**

Москва, Петрозаводская улица, 28К3

Округ

[САО, район Ховрино](#)

Улица

[улица Петрозаводская](#)

## Готовый бизнес

Общая площадь

50 м<sup>2</sup>

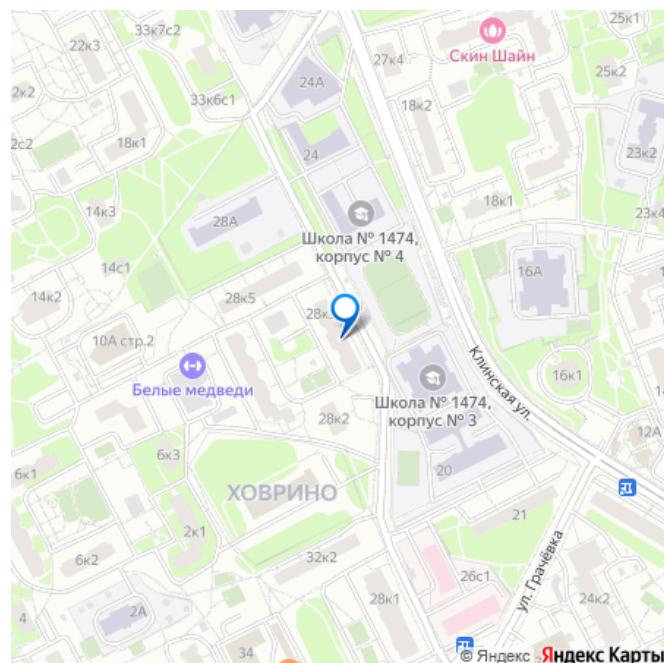
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

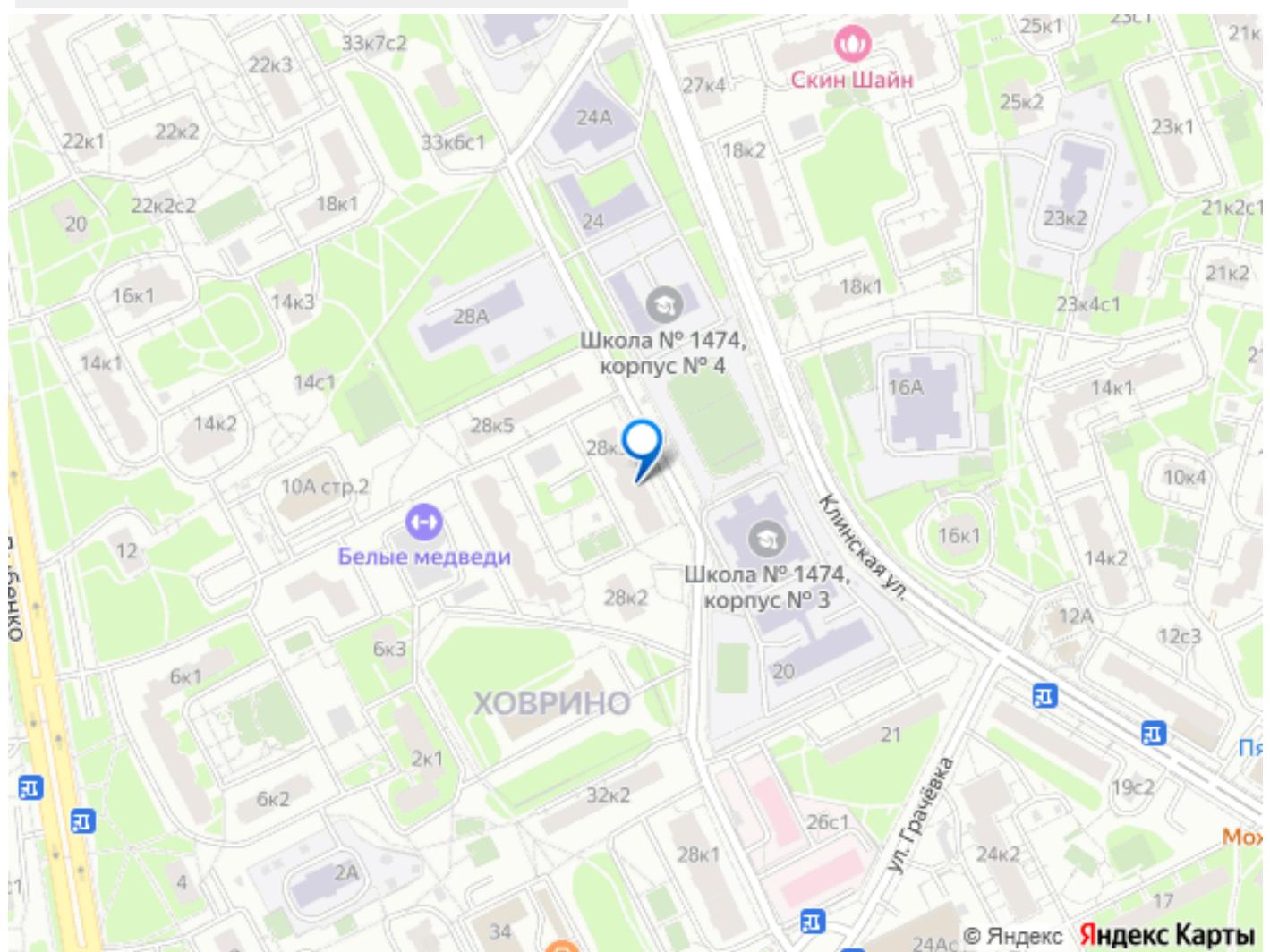
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Продается ООО с договором аренды у города. Договор на 10 лет с 2021 года. Можно подаваться на выкуп. Аренда у города 83000 р/м. УСН. Действующий бизнес: Цветы 150 000+ р/м. Озон 400 000 р/м еще 5 месяцев. Сделана согласованная перепланировка. Напротив вход в школьный кластер. Активный авто трафик.



Move.ru - вся недвижимость России