

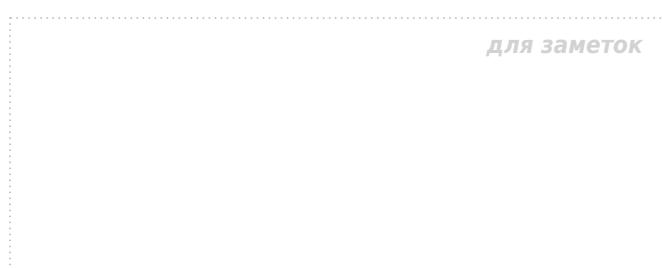
Создано: 31.07.2025 в 10:05

Обновлено: 27.01.2026 в 14:15

**Бизнес Решение, Бизнес Решение****79166281786****Москва****2 200 000 ₽**

Москва

Округ

[ЗАО, район Раменки](#)**Готовый бизнес**

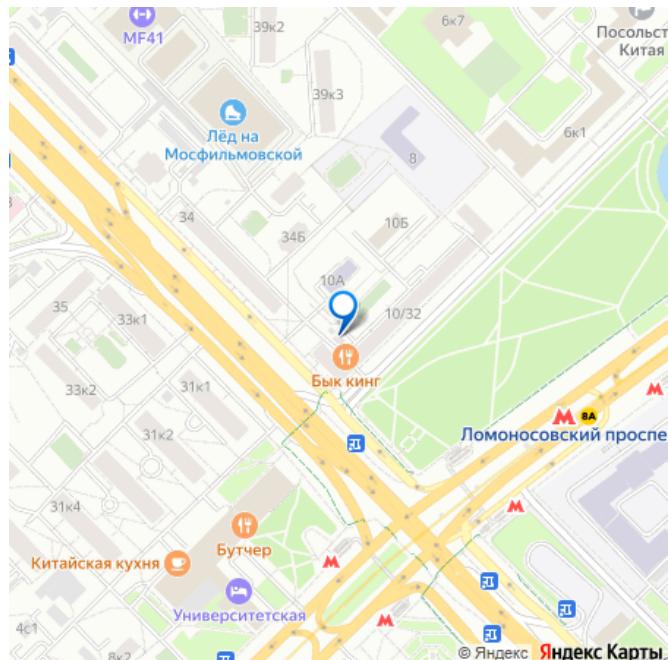
Общая площадь

50 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

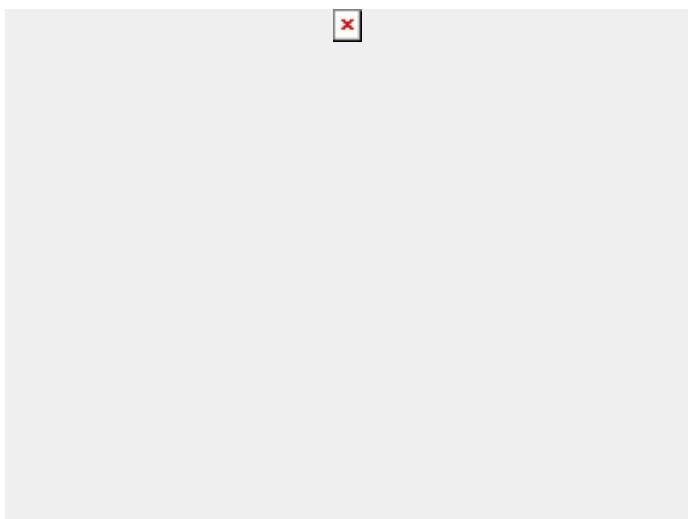
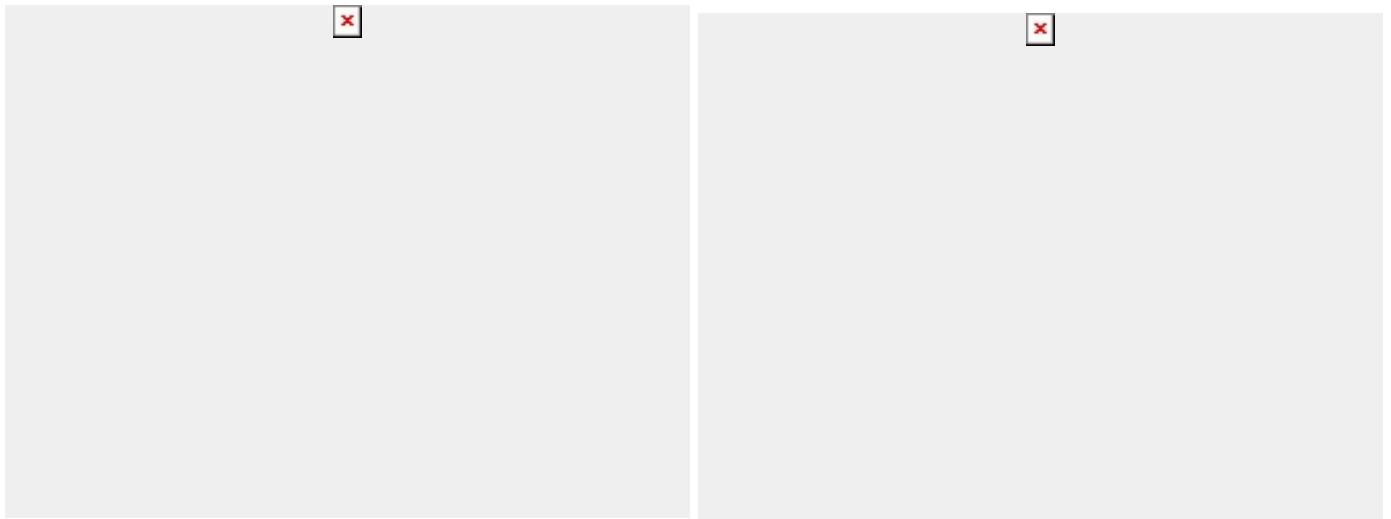
Предлагаю уютное кафе с отличной репутацией. Кафе успешно функционирует более 4 лет, привлекая постоянных клиентов своим особым форматом и дружелюбной атмосферой. Ключевые особенности:

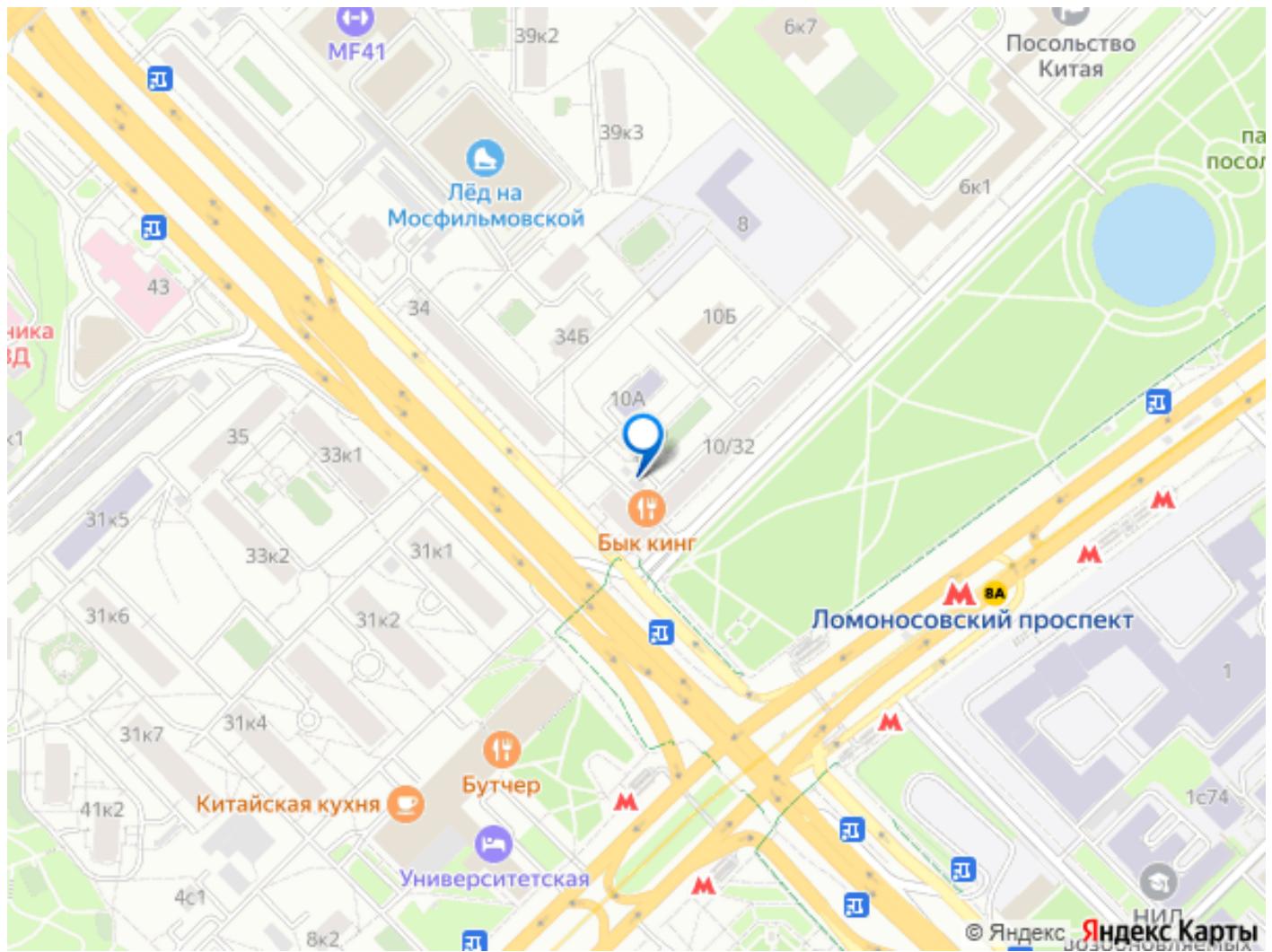
1. Надежность бизнеса: Команда из 5 опытных сотрудников, включая профессиональных бариста. Устойчивый поток клиентов и программы лояльности.
2. Удобное местоположение и инфраструктура: Площадь 50 м<sup>2</sup>, арендная плата составляет 180 000 ₽.
3. Возможность принять 20 гостей одновременно, что делает кафе идеальным для семейных банкетов и детских праздников.

3. Маркетинговые активы:

Активные страницы в ВК и Телеграм. Высокий рейтинг 4,8 на Яндекс Картах. 4. Выгодные условия поставок: Льготные договоры на закупку, что позволяет оптимизировать затраты. Стоимость бизнеса составляет 2 200 000 рублей. Чистая прибыль 250 000 рублей, с доходами в 800 000 рублей и расходами в 550 000 рублей. Готов организовать просмотр и ответить на все возникшие вопросы.

Звоните в любое время. Фотографии в объявлении взяты из открытых источников, оригиналы доступны по запросу.





Move.ru - вся недвижимость России