

Создано: 18.12.2025 в 23:16

Обновлено: 19.12.2025 в 18:58

<https://move.ru/objects/9287532370>

**Евгения Евгения, Арсенал**

**79863620743**

**Москва, улица Головачева, 15**

**950 000 ₽**

Москва, улица Головачева, 15

Округ

[ЮВАО, район Люблино](#)

Улица

[улица Головачева](#)

**Готовый бизнес**

Общая площадь

52 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

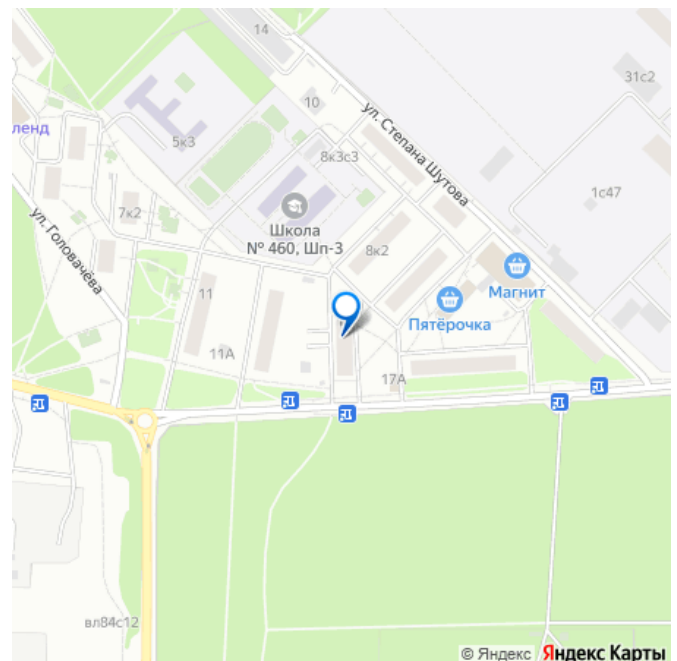
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Коммерческое помещение площадью 52 м<sup>2</sup>, расположено по адресу: г. Москва, Головачева, д. 15, район Люблино. Объект занимает 1 этаж в жилом доме с этажностью 9 этажей. Помещение с отделкой, свободного назначения, имеет отдельный вход. Есть санузел. Вход отдельный с улицы, 24ч. Свободная парковка. Свободный заезд на территорию без шлагбаумов. Есть видеонаблюдение. Расположение: 12 минут транспортом до м. Люблино, в 2 мин пешком остановка общественного транспорта. Проходное место. Удобная локация. Есть

для заметок



готовый бизнес с оборудованием под парикмахерскую (салон красоты). Салон работает более 40 лет. Нарботанная клиентская база (рядом военное училище и Люблинский рынок, большая школа). Есть действующая реклама в каждой квартире и каждом доме в округе, сайт, он-лайн касса и современная автоматизированная программа управление салоном с оплаченной лицензией на 7 лет, неоновая вывеска. Расходные материалы на 200т.р. примерно.

Обращайтесь, уважаемые клиенты и коллеги. Оперативный показ. Торг. Быстрый выход на сделку.



