

Создано: 18.12.2025 в 23:16

Обновлено: 19.12.2025 в 18:58

<https://move.ru/objects/9287532370>

Евгения Евгения, Арсенал

79863620743**Москва, улица Головачева, 15****950 000 ₽**

Москва, улица Головачева, 15

Округ

[ЮВАО, район Люблино](#)

Улица

[улица Головачева](#)**Готовый бизнес**

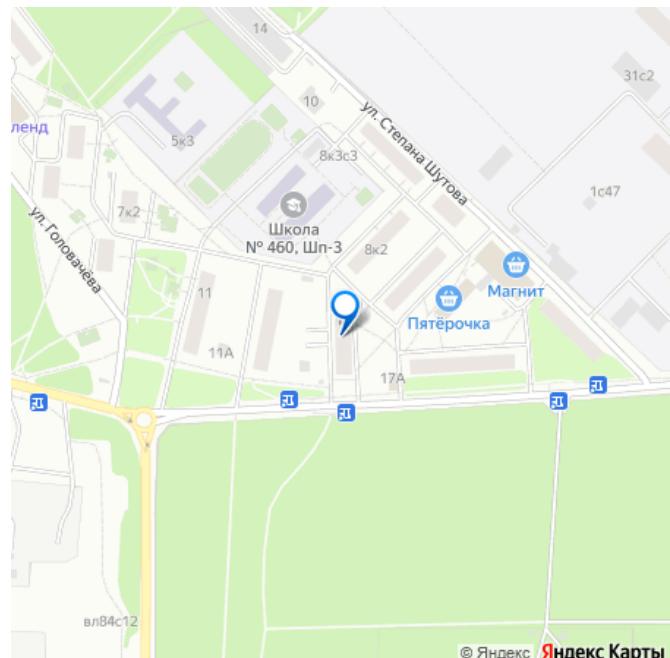
Общая площадь

52 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Коммерческое помещение площадью 52 м², расположено по адресу: г. Москва, Головачева, д. 15, район Люблино. Объект занимает 1 этаж в жилом доме с этажностью 9 этажей. Помещение с отделкой, свободного назначения, имеет отдельный вход. Есть санузел. Вход отдельный с улицы, 24ч. Свободная парковка. Свободный заезд на территорию без шлагбаумов. Есть видеонаблюдение. Расположение: 12 минут транспортом до м. Люблино, в 2 мин пешком остановка общественного транспорта. Проходное место. Удобная локация. Есть

готовый бизнес с оборудованием под парикмахерскую (салон красоты). Салон работает более 40 лет. Наработанная клиентская база (рядом военное училище и Люблинский рынок, большая школа). Есть действующая реклама в каждой квартире и каждом доме в округе, сайт, он-лайн касса и современная автоматизированная программа управление салоном с оплаченной лицензией на 7 лет, неоновая вывеска. Расходные материалы на 200т.р. примерно.

Обращайтесь,уважаемые клиенты и коллеги.
Оперативный показ. Торг. Быстрый выход на сделку.



