

Создано: 27.11.2024 в 18:58

Обновлено: 22.12.2025 в 12:31

<https://move.ru/objects/9267340668>

Константин Бизнес Бюро, Бизнес Бюро

79855612962

Москва

16 500 000 ₽

Москва

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

для заметок

Готовый бизнес

Общая площадь

55 м²

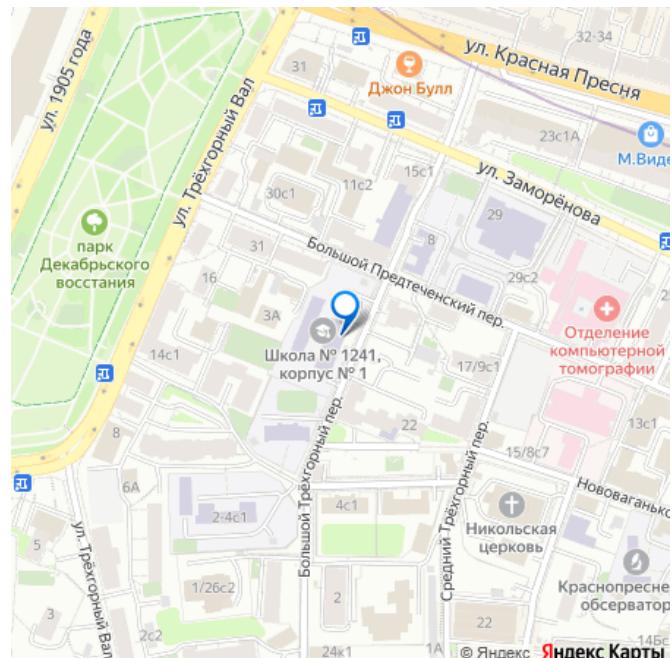
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

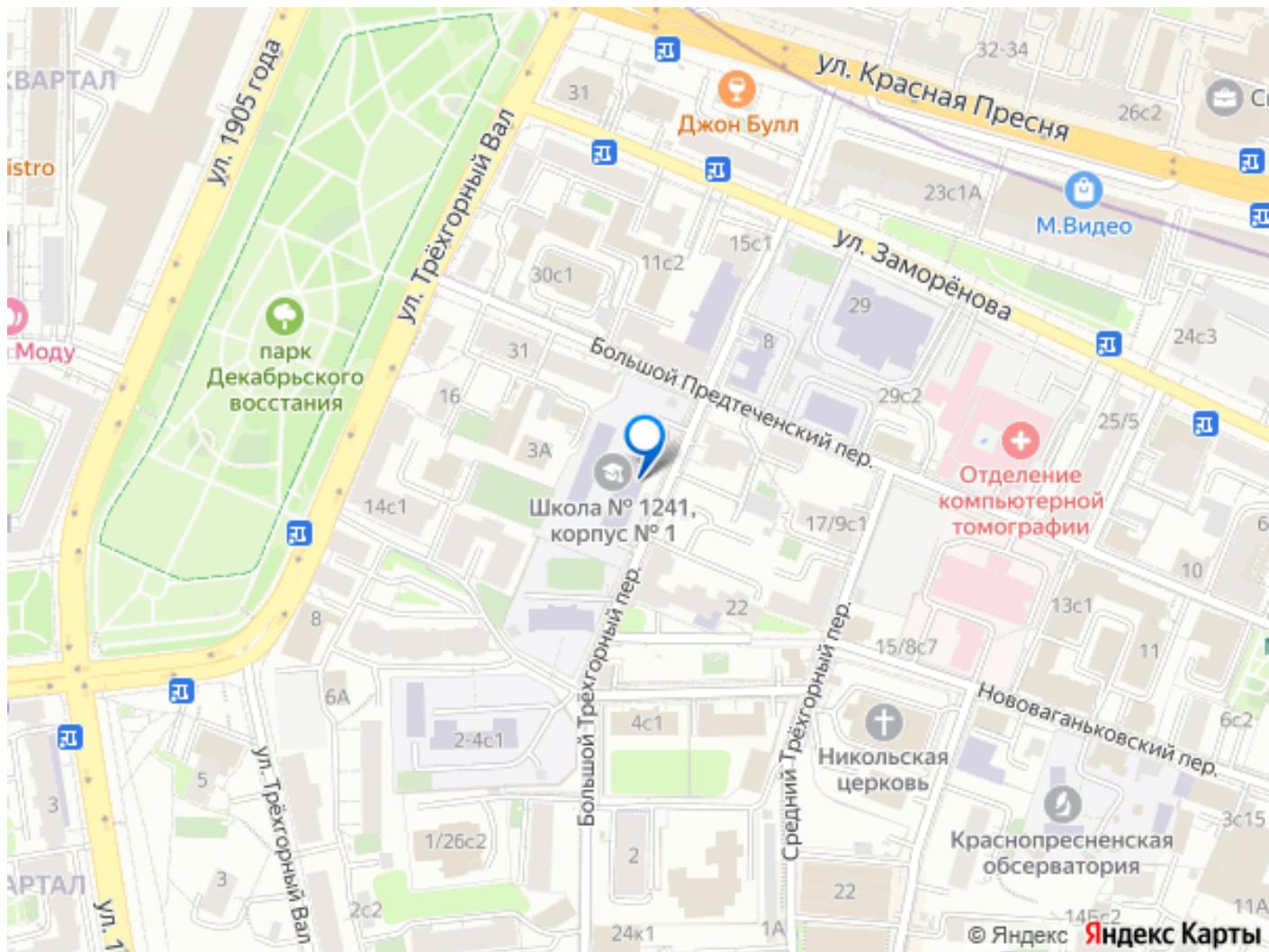


Описание

Продается готовый бизнес, а именно магазин табачной продукции, в Москва Сити. Месячный оборот магазина превышает 9 миллионов рублей. Площадь помещения 55 квадратных метров, долгосрочный договор аренды, до 2027 года. Преимущество бизнеса в его окупаемости, а это 16 месяцев. Договор аренды долгосрочный, с минимальной индексацией. Товарный остаток на сумму в 5 миллионов рублей входит в стоимость продажи. Таким образом, выгода покупки заключается окупаемости бизнеса и его локации. Очень сильный конкурент в рынке и этом районе, прибыль в месяц, в среднем по году, будет подтверждена любым способом,

звоните! ID: 610687





Move.ru - вся недвижимость России