

**Москва, Переведеновский переулок,  
13С13**

**22 825 000 ₽**

Москва, Переведеновский переулок, 13С13

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)



Улица

[Переведеновский переулок](#)

## Готовый бизнес

Общая площадь

55 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

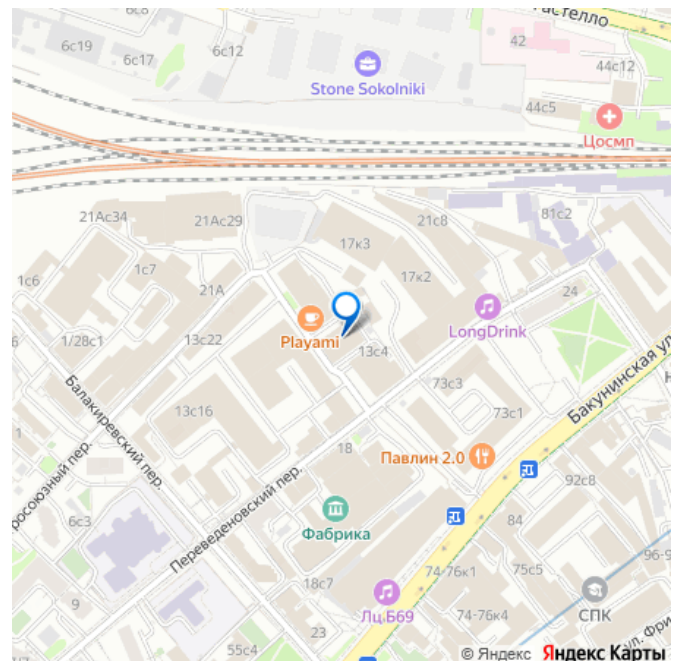
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

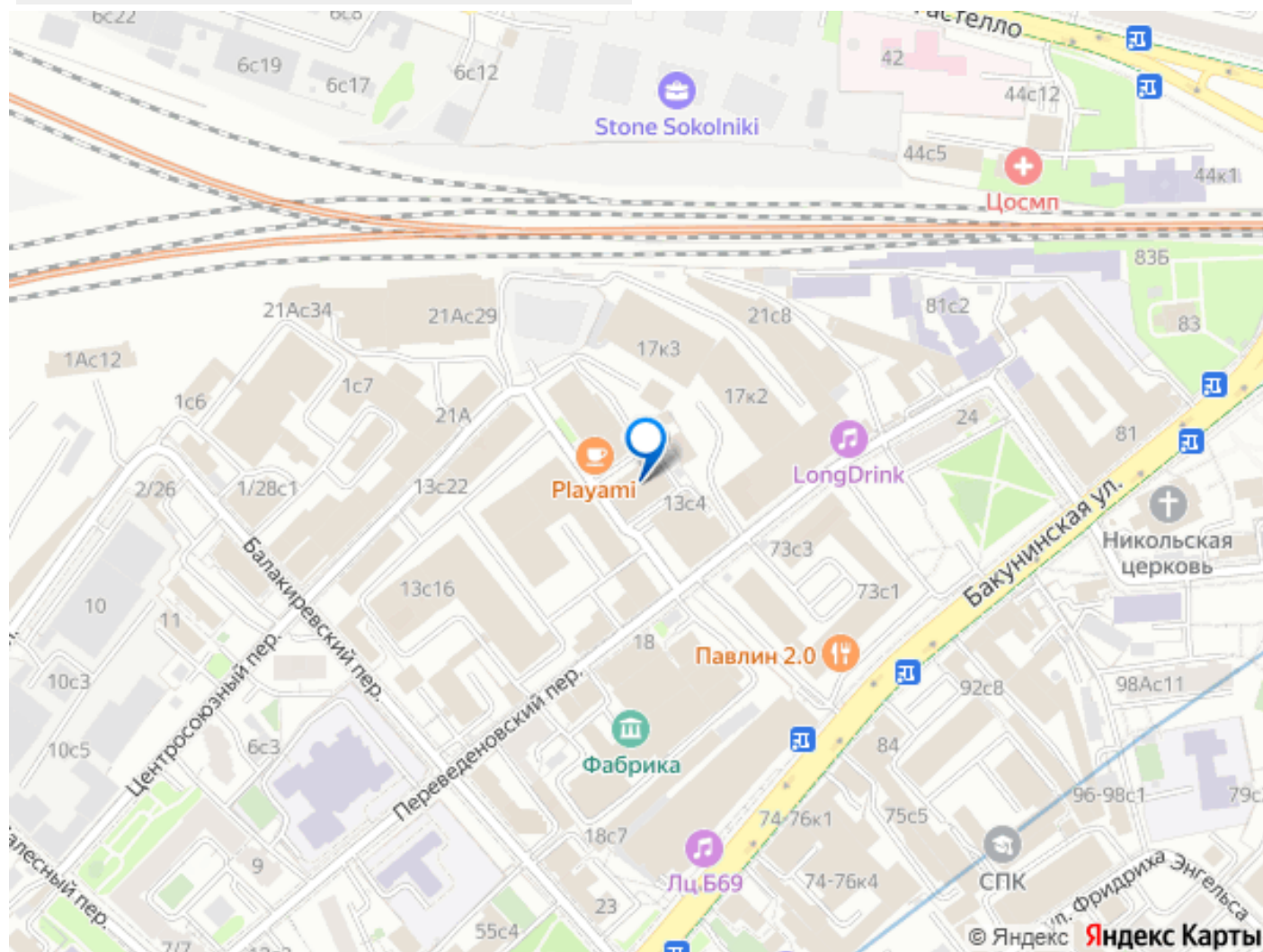
Собственник! Продажа арендного бизнеса на 6 этаже МФК СОЮЗ. Площадь помещения 55 кв.м, угловой блок с большим количеством окон. Есть терраса с видом на центр города. Арендатор-фотостудия, подписан долгосрочный договор. Прибыль от аренды 203 500 рублей в месяц. Доходность 11% Отличная транспортная доступность, двенадцать минут пешком до метро БКЛ Электрозаводская и 15 минут пешком до станции метро Бауманская. Пятнадцать минут на машине до Кремля. МФК СОЮЗ - это

для заметок



проект редевелопмента старинного здания, с целью создать комфортную среду для коллективного использования согласно принципу co-use.





Move.ru - вся недвижимость России