

Создано: 18.11.2025 в 21:30

Обновлено: 25.01.2026 в 18:09

<https://move.ru/objects/9286714078>

**Whitewill Коммерческая
недвижимость, Whitewill
Коммерческая недвижимость**

79864240985

Москва, улица Любучанская, 13

26 000 000 ₽

Москва, улица Любучанская, 13

Готовый бизнес

Общая площадь

56 м²



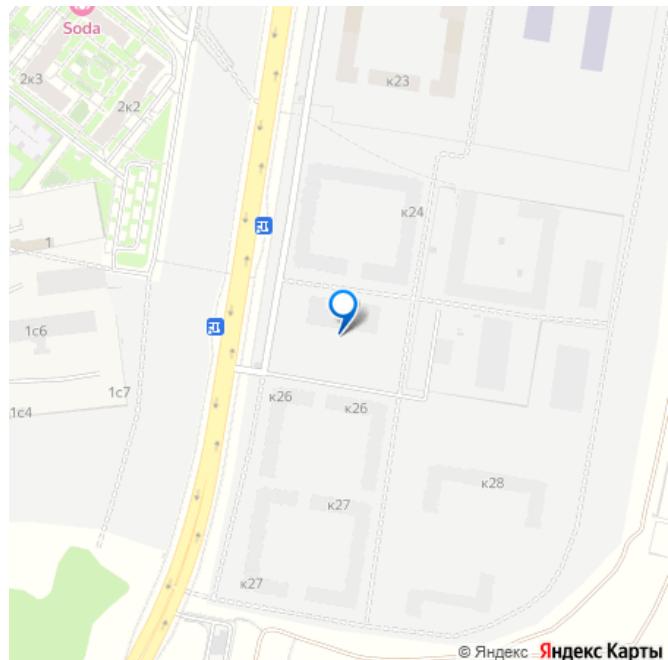
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

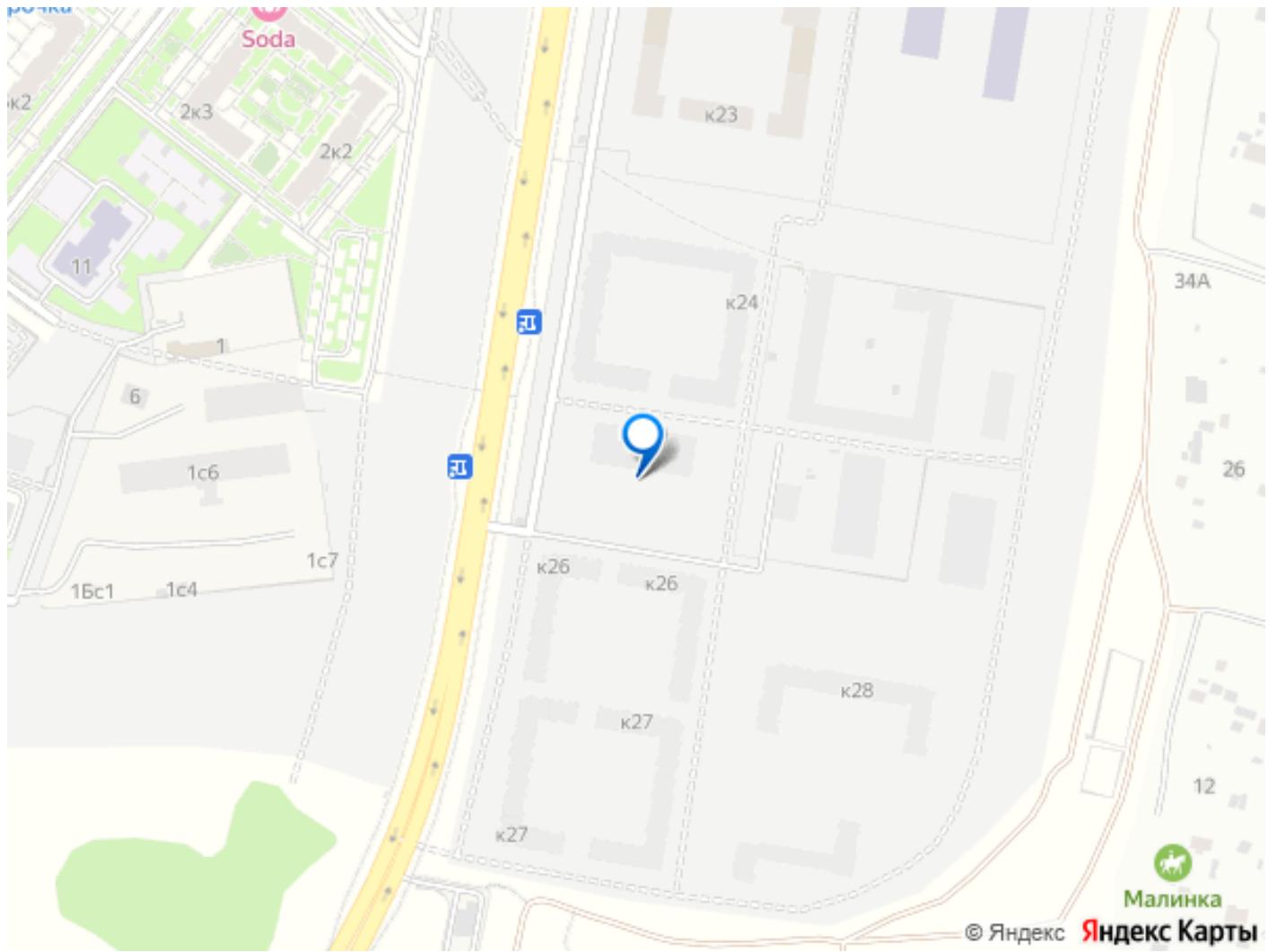
Готовый арендный бизнес на первой линии домов в Щербинке. Объект находится в жилом комплексе «Остафьево», на пересечении 2 бульваров в плоскости супермаркета. Напротив располагается школа на 1 500 учеников и детский сад, близость остановки общественного транспорта обеспечивает большой пешеходный трафик. Угловое помещение с открытой планировкой площадью 56 м² расположено на первом этаже в жилом доме.

Арендатор — аптека «Ригла». Вход со стороны улицы, предусмотрены витринное остекление и место для рекламы на фасаде. Возле дома организована парковка.

Комментарий эксперта. Меня зовут Александр Борисенко — брокер компании Whitewill. Я отвечаю за продажу этого лота.

Свяжитесь со мной, чтобы получить
расширенную презентацию, больше
фотографий или договориться о просмотре.
Могу провести экскурсию по локации и
познакомить вас с этим домом. ID 15 605.





Move.ru - вся недвижимость России