

Создано: 03.12.2025 в 17:43

Обновлено: 23.01.2026 в 16:49

<https://move.ru/objects/9287138193>

S5D, S5D

79855157474

Москва, улица Лавочкина, 6

24 480 000 ₽

Москва, улица Лавочкина, 6

Округ

[САО, Головинский район](#)

Улица

[улица Лавочкина](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

56 м²

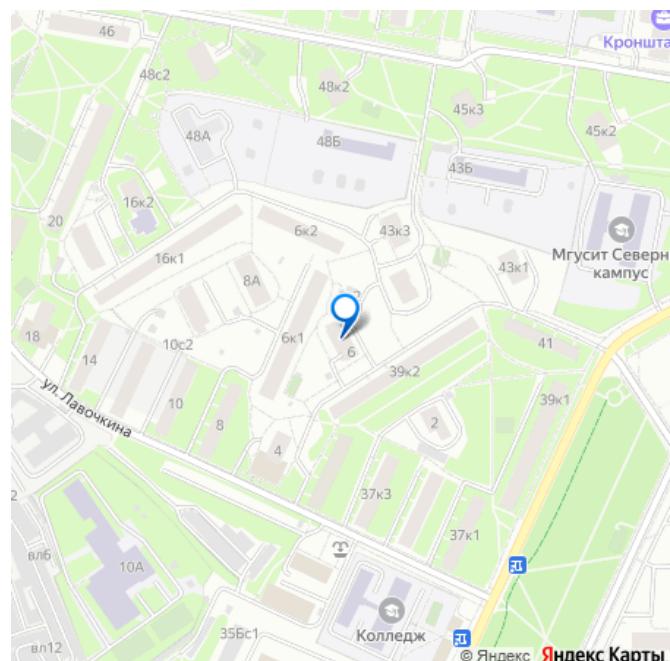
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



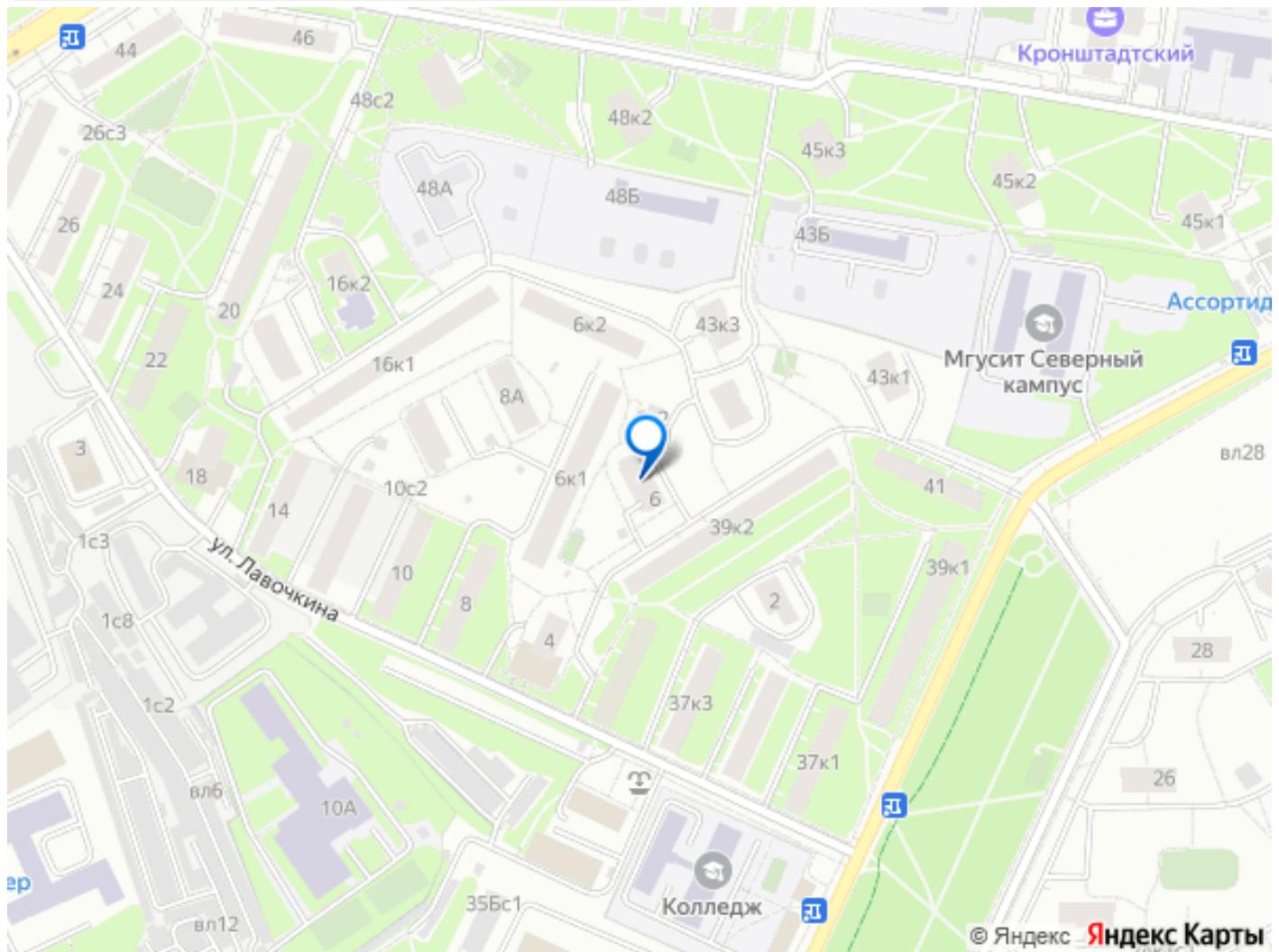
Описание

Лот 158341. Предлагается на продажу помещение свободного назначения с арендатором, по адресу: Москва, ул. Лавочкина, д.6 Давно сформировавшийся район с высоким пешеходным трафиком, рядом остановка общественного транспорта, ближайшая станция метро - Водный стадион/Речной вокзал Технические характеристики: Площадь - 56,5 кв.м., отдельный вход, эл. мощность - 15 кВт, высота потолков - 4 метра Коммерческие условия: Стоимость 24 480 000 рублей, с НДС Арендатор - Wildberries, ДА - 11 месяцев МАП -

170 000 рублей / ГАП - 2 040 000 рублей

Окупаемость - 12 лет





Move.ru - вся недвижимость России