

Создано: 04.02.2026 в 15:20

Обновлено: 04.02.2026 в 15:05

<https://move.ru/objects/9289000577>

Апекс ГАБы, Апекс-Недвижимость

**79862742715**

Москва, улица Рогожский Вал, 17

**13 000 000 ₽**

Москва, улица Рогожский Вал, 17

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[улица Рогожский Вал](#)

**Готовый бизнес**

Общая площадь

57.1 м<sup>2</sup>

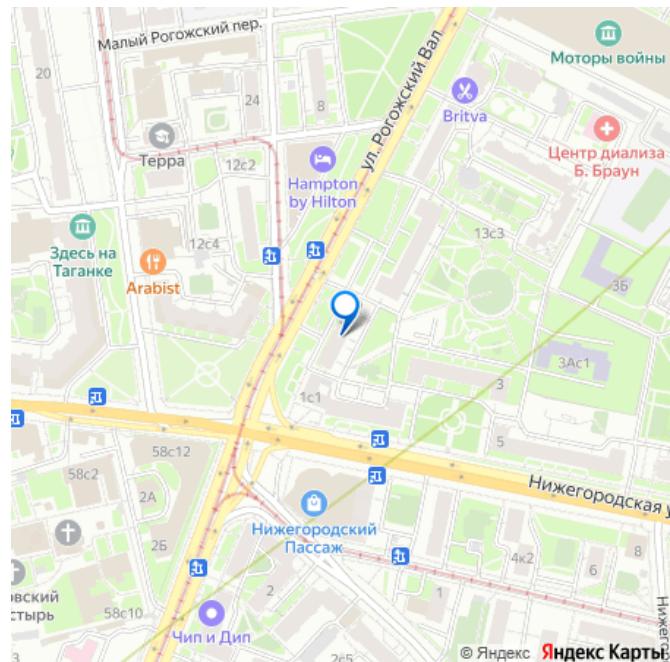
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

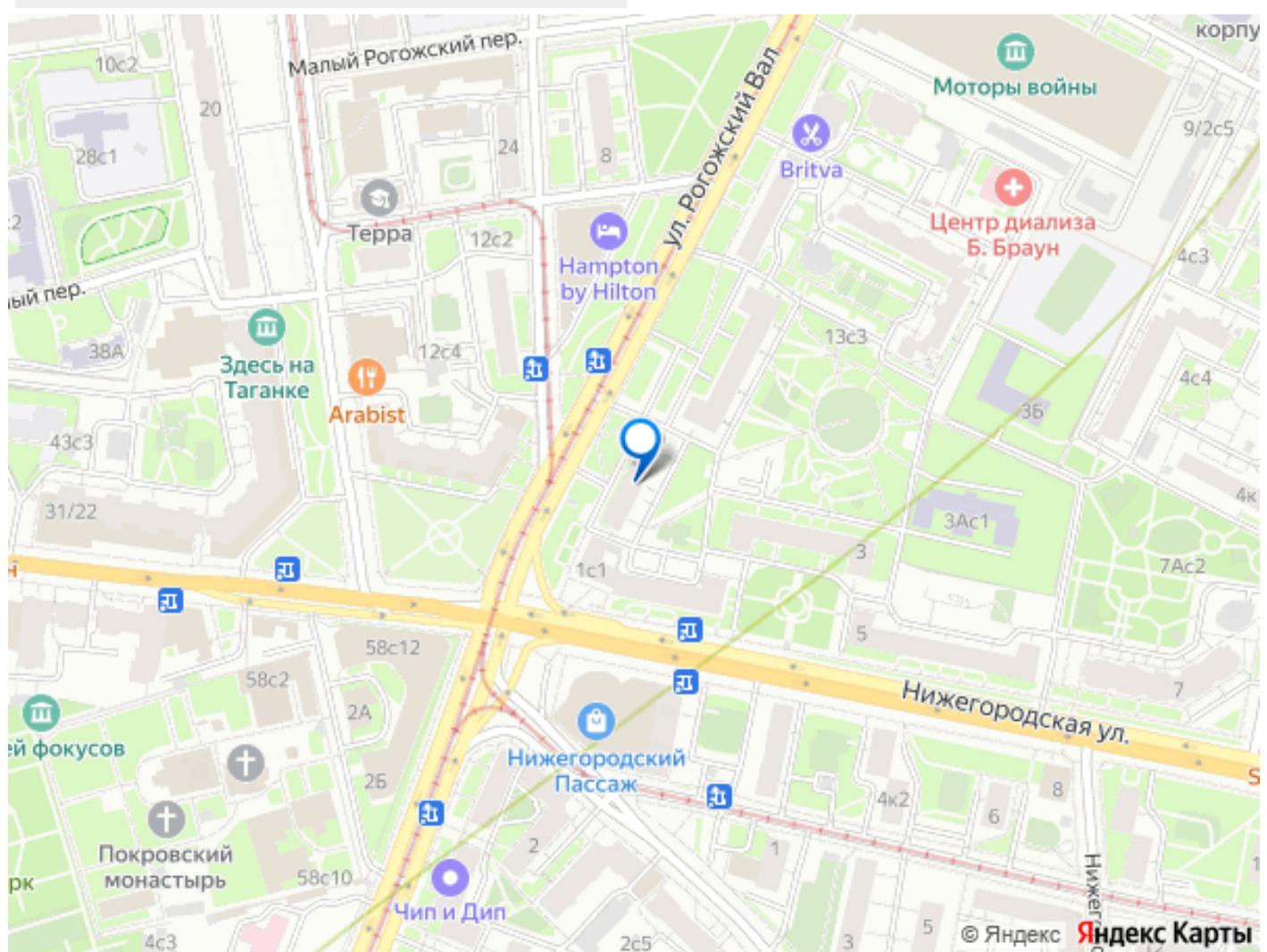
Лот 1027532-Г Предложение от

Собственника! Продаётся готовый арендный бизнес, помещение свободного назначения общей площадью 57.1 м<sup>2</sup> в пешей доступности от трёх станций метро.

Арендаторы - пункт приёма сети химчисток и прачечных «Калипсо» и офис, МАП - 110 000 руб. Первая линия, интенсивный пешеходный трафик, густонаселенный район (в радиусе 500 метров более 22 000 жителей), есть стихийная парковка перед помещением. Вход в помещение с фасада здания, смешанная планировка, центральные коммуникации,

качественный ремонт. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Уважаемые коллеги, к сожалению мы не работаем по этому объекту с посредниками, но у нас есть партнерская программа по другим объектам! Конт. лицо: Сергей Федорович, доб. 218, ЛОТ 1027532-Г





Move.ru - вся недвижимость России