

Создано: 04.02.2026 в 15:20

Обновлено: 04.02.2026 в 15:05

<https://move.ru/objects/9289000577>

Алекс ГАБы, Алекс-Недвижимость

79862742715

Москва, улица Рогожский Вал, 17

13 000 000 ₽

Москва, улица Рогожский Вал, 17

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[улица Рогожский Вал](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

57.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

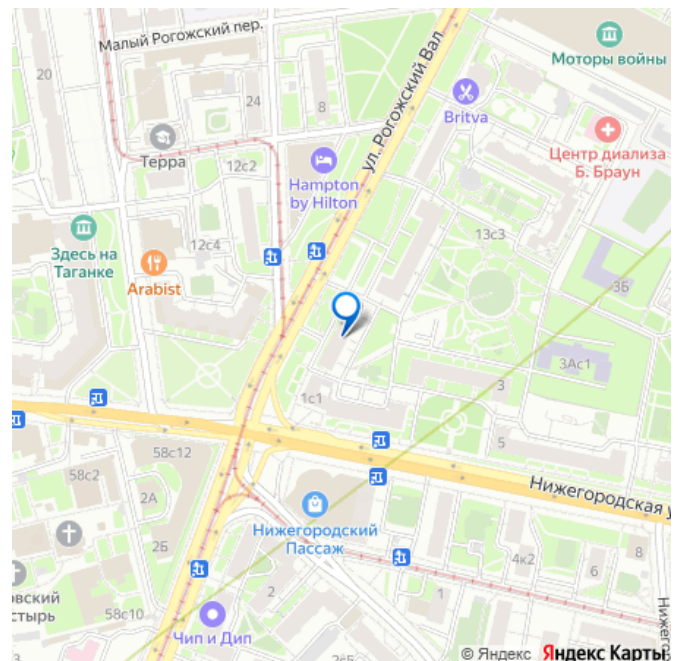
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

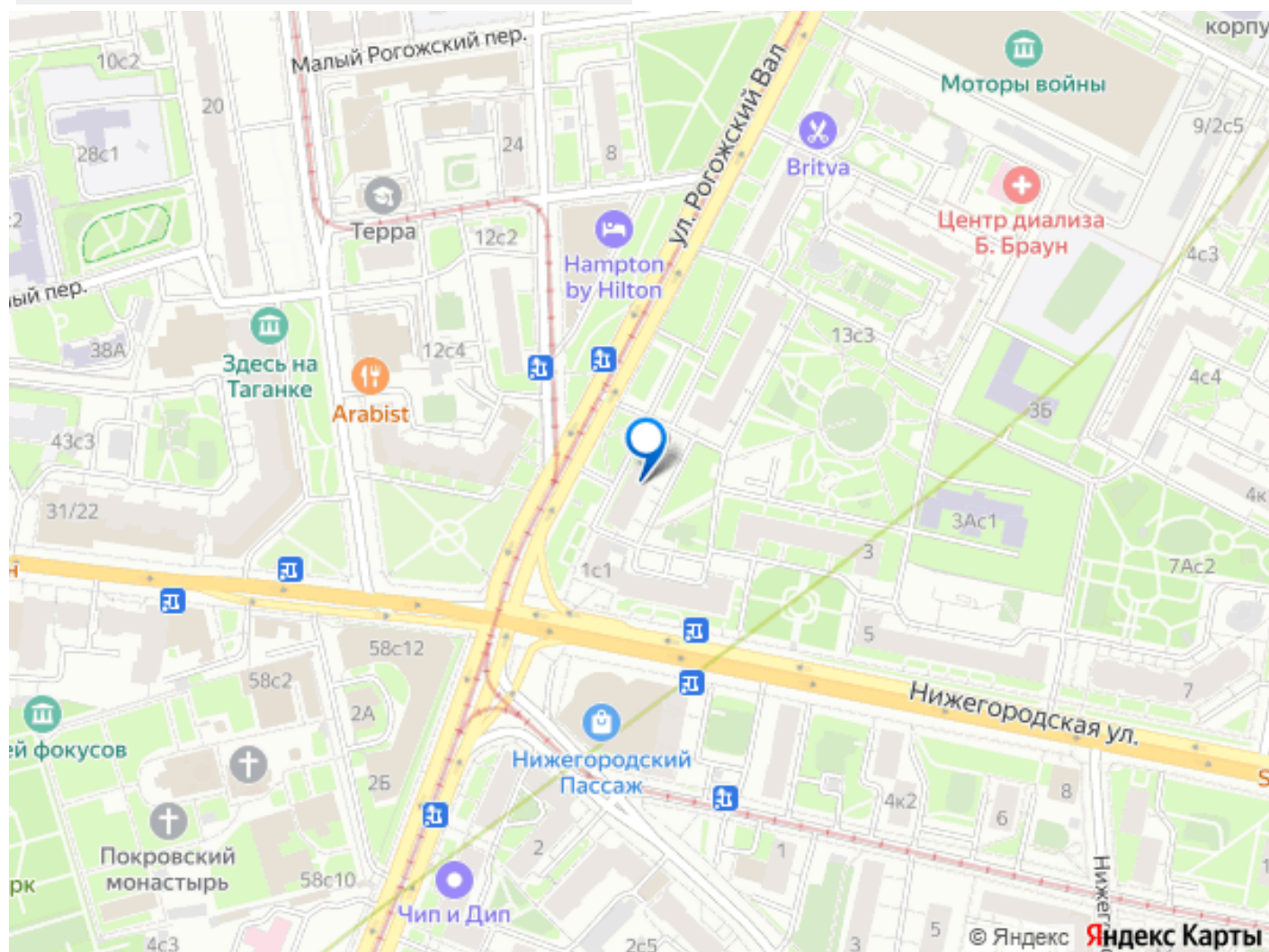
Лот 1027532-Г Предложение от Собственника! Продаётся готовый арендный бизнес, помещение свободного назначения общей площадью 57.1 м² в пешей доступности от трёх станций метро. Арендаторы - пункт приёма сети химчисток и прачечных «Калипсо» и офис, МАП - 110 000 руб. Первая линия, интенсивный пешеходный трафик, густонаселенный район (в радиусе 500 метров более 22 000 жителей), есть стихийная парковка перед помещением. Вход в помещение с фасада здания, смешанная планировка, центральные коммуникации,

для заметок



качественный ремонт. Чтобы получить
ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ
И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте
свой email и номер телефона в сообщении на
портале. Высылаем в течение 15 минут по
запросу! Уважаемые коллеги, к сожалению
мы не работаем по этому объекту с
посредниками, но у нас есть партнерская
программа по другим объектам! Конт. лицо:
Сергей Федорович, доб. 218, ЛОТ 1027532-Г





Move.ru - вся недвижимость России