

Создано: 18.08.2025 в 19:02

Обновлено: 10.04.2026 в 14:36

Агент S5D, S5D

**79162358920**

Москва, улица Римского-Корсакова, 11к5

**26 500 000 ₺**

Москва, улица Римского-Корсакова, 11к5

Округ

[СВАО, район Отрадное](#)

Улица

[улица Римского-Корсакова](#)

## Готовый бизнес

Общая площадь

57.8 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

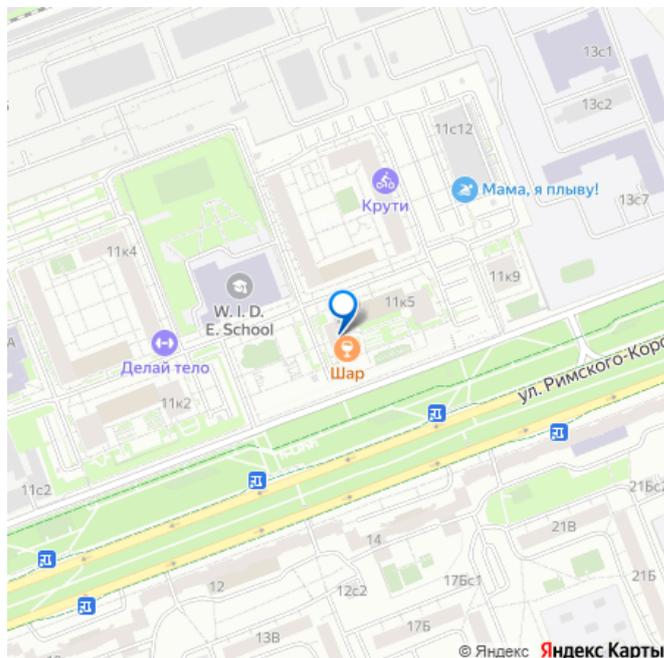
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Лот 139971. Продаётся Готовый арендный бизнес Арендатор «Кофейня» по адресу г. Москва, Римского-Корсакова 11 к 5. На первом этаже современного жилого дома в новом жилом комплексе «Римского-Корсакова 11», СВАО г. Москвы. Комплекс сдан и заселяется. Ближайшая станция метро - Отрадное находится в 15 минутах ходьбы. Активно развивающийся район. Окружение: Пятерочка, Ароматный мир, Озон. Технические параметры: Отдельный вход; Чистовая отделка от арендатора. Все коммуникации; Выделенная электрическая

для заметок

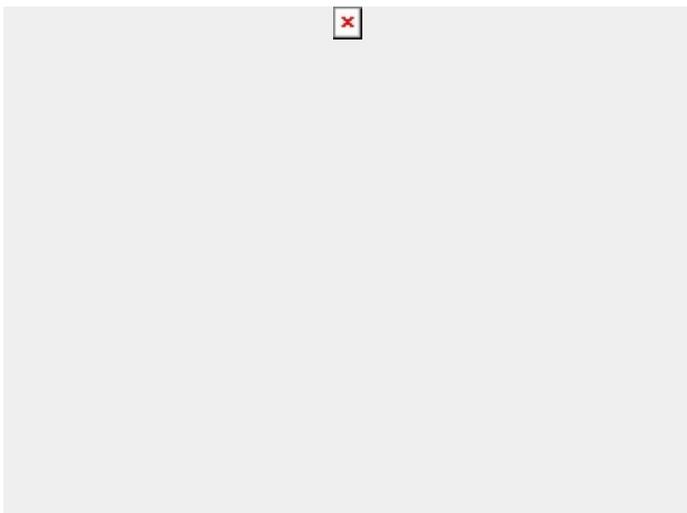
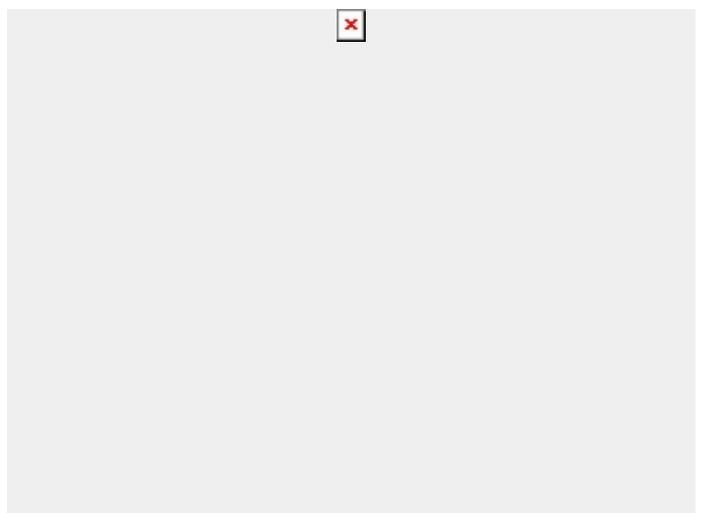
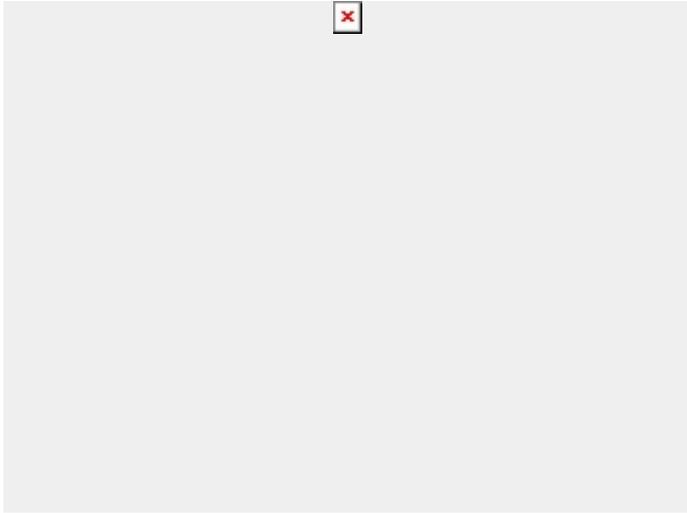


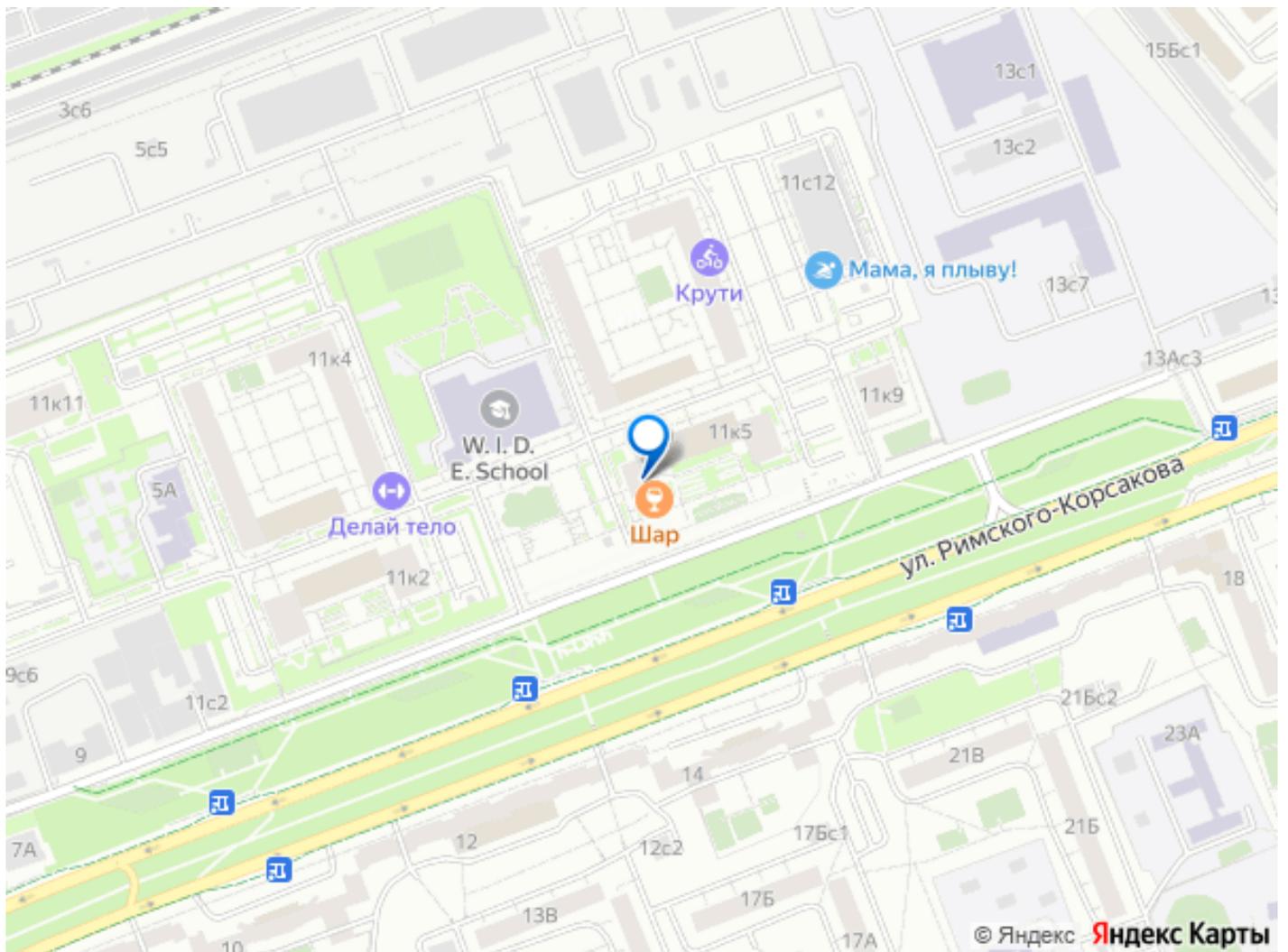
мощность 20 кВт с возможностью  
увеличения; Высота потолков 4 м.

Коммерческие условия: Кофейня арендатор

Стоимость 26 500 000 рублей; Стоимость за  
квадратный метр - 458 478 рублей;

Собственность - физ.лицо;





Move.ru - вся недвижимость России