

Москва

**4 500 000 ₽**

Москва

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

## Готовый бизнес

Общая площадь

579 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

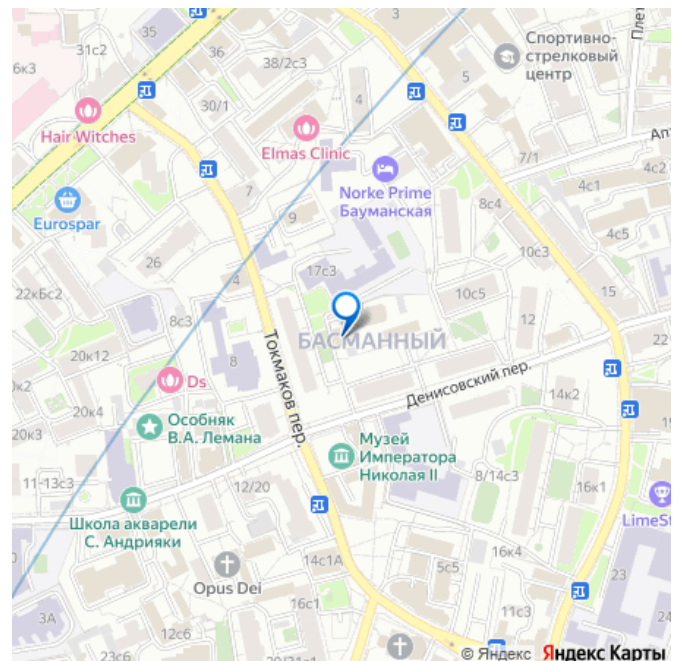
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

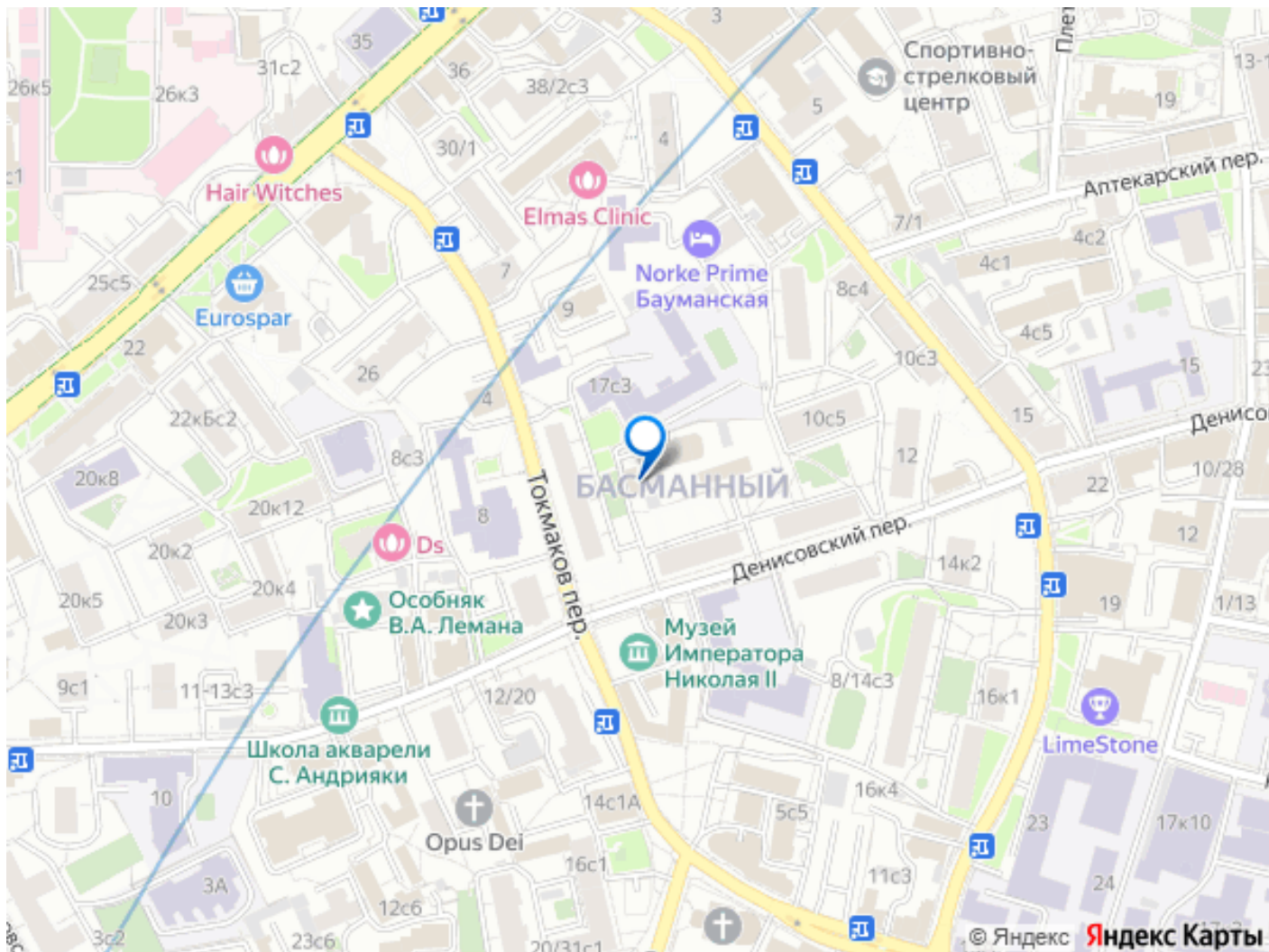
Продается кафе-ресторан с высоким потоком клиентов! Идеальное положение рядом с метро и густонаселенными офисными кварталами обеспечивает высокий поток клиентов в часы обеда и после работы. Просторное помещение размером 579 кв.м., идеально подходящее для проведения банкетов и мероприятий. Полностью оборудованный караоке-зал для создания уникальных впечатлений у гостей. Дополнительный источник дохода: Субаренда части помещения площадью Озону обеспечивает дополнительный доход. Надежный персонал и экономные расходы: Штат из 6 сотрудников с общим фондом

для заметок



заработной платы 90,000 рублей. Арендная плата составляет 520,000 рублей. Цена продажи: 4,500,000 рублей. В стоимость бизнеса включены товарные остатки на 150,000 рублей. Причина продажи: владелец планирует переезд во Вьетнам. Эта покупка уникальная возможность вложиться в прибыльный ресторанный бизнес с устойчивым доходом и минимальными расходами. Звоните прямо сейчас, чтобы получить дополнительную информацию и организовать встречу! Оригинальные фотографии по запросу.





Move.ru - вся недвижимость России