

Создано: 21.04.2025 в 17:05

Обновлено: 18.01.2026 в 13:04

<https://move.ru/objects/9277636436>

Апекс-Недвижимость, Апекс-Недвижимость

79862742715

Москва, улица Зои и Александра Космодемьянских, 17/2

9 000 000 ₽

Москва, улица Зои и Александра Космодемьянских, 17/2

Округ

[САО, Войковский район](#)

Улица

[улица Зои и Александра Космодемьянских](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

57 м²

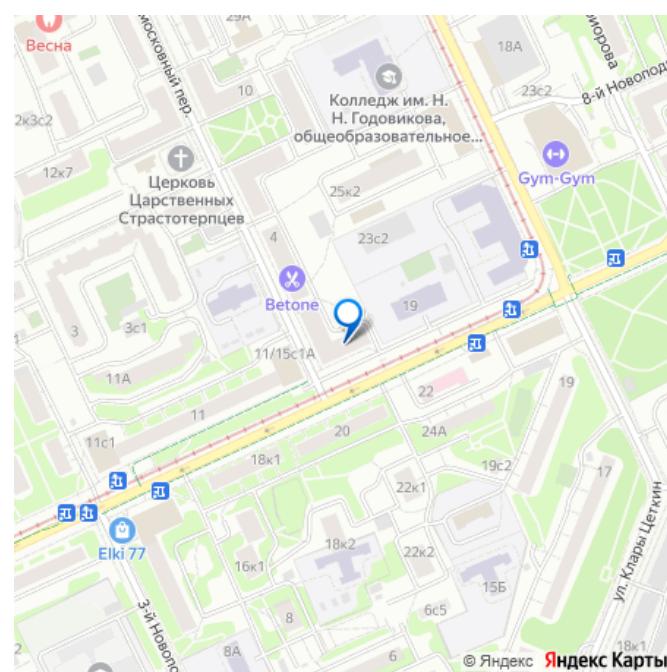
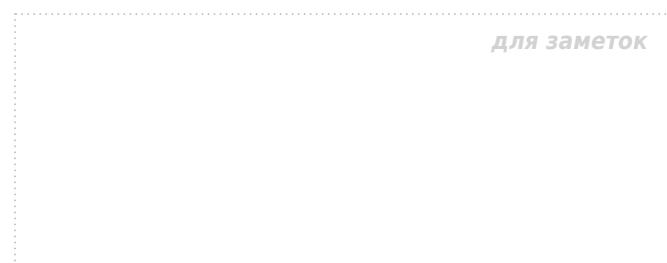
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



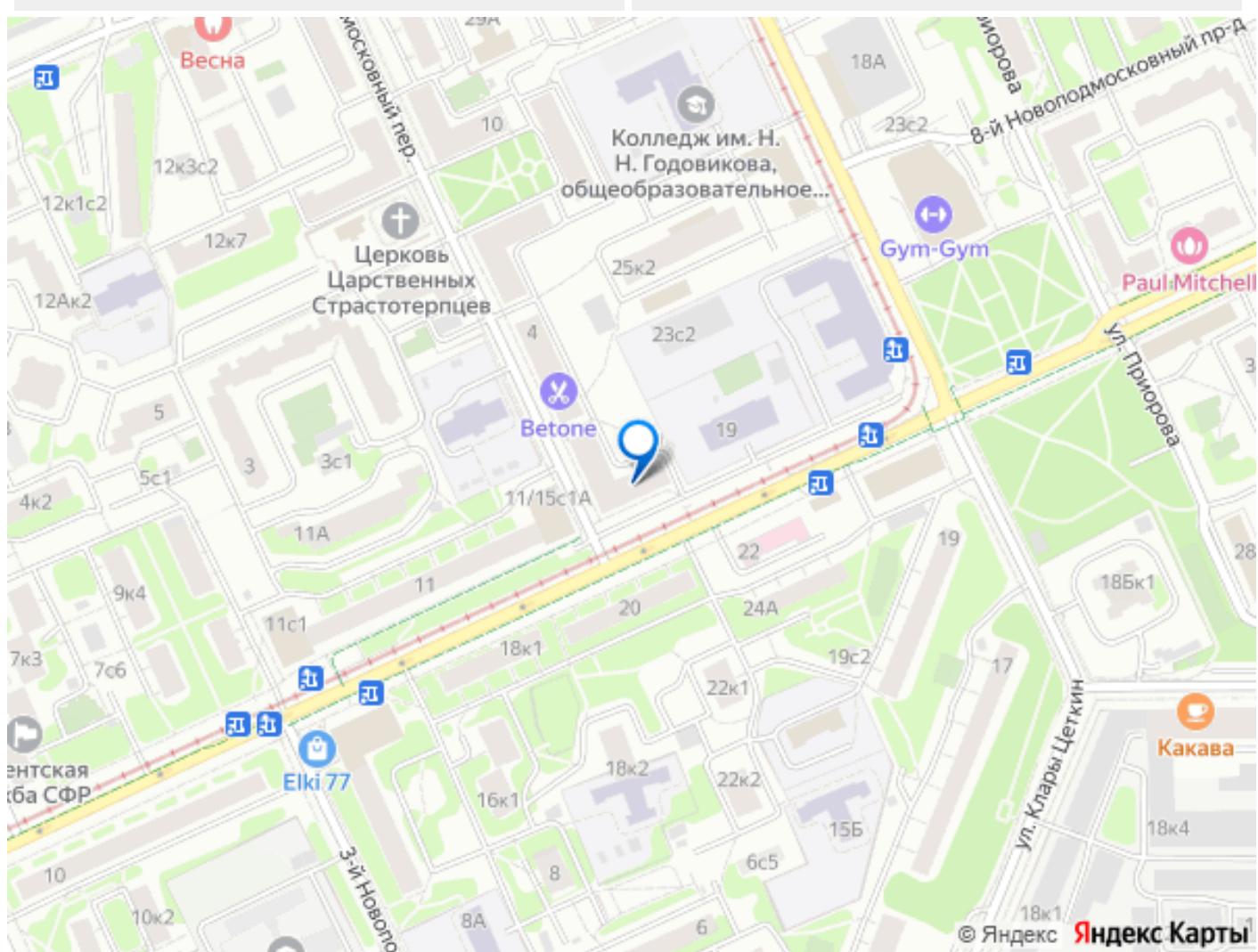
Описание

Лот 836308-Г Предложение от Собственника!
Возможно использовать как арендный
бизнес. Помещение под офис, кабинет, склад
в подвале жилого дома 57 кв.м. После
капитального ремонта! Все коммуникации
новые, центральные! Есть 1 окно. Помещение
подвальное в жилом доме, но весь первый
этаж отдан под коммерцию, поэтому ваша
деятельность никак жильцам не помешает!
Реализуется с чистовой отделкой: полы-
плитка, стены и потолок выровнены и
окрашены, выключатель, розетка,

светильник, санузел. На этапе ремонта можете внести изменения и пожелания по своему усмотрению. Потенциальный арендный платеж 100.000 руб. Вход со двора отдельный, доступ в помещение через общий коридор. Окупаемость 8 лет, арендатора, если необходимо, поможем найти.

Оперативный показ, звоните! Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Лидия Владимировна, доб. 240, ЛОТ 836308-Г





Move.ru - вся недвижимость России