

🕒 Создано: 26.01.2026 в 15:20

🔄 Обновлено: 27.02.2026 в 14:26

**R4S, R4S**

**79230785623**

**Москва, улица Земляной Вал, 25**

**78 000 000 ₺**

Москва, улица Земляной Вал, 25

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[площадь Земляной Вал](#)

## Готовый бизнес

Общая площадь

58.2 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

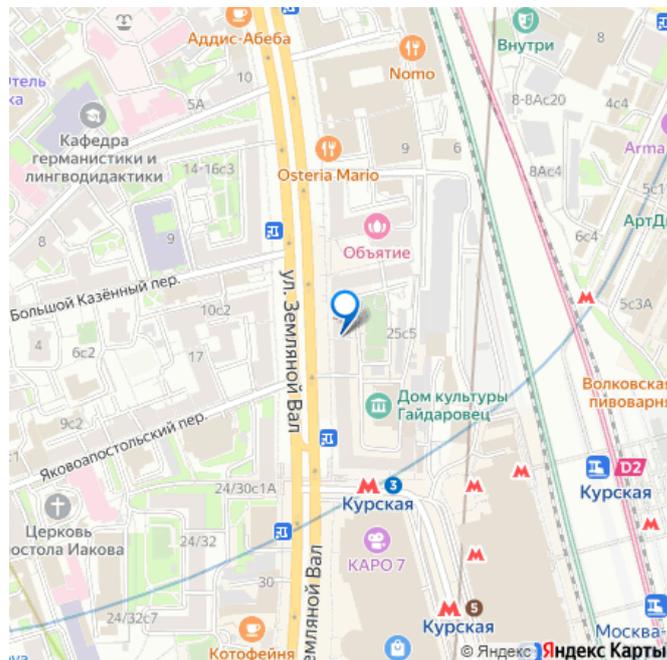
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

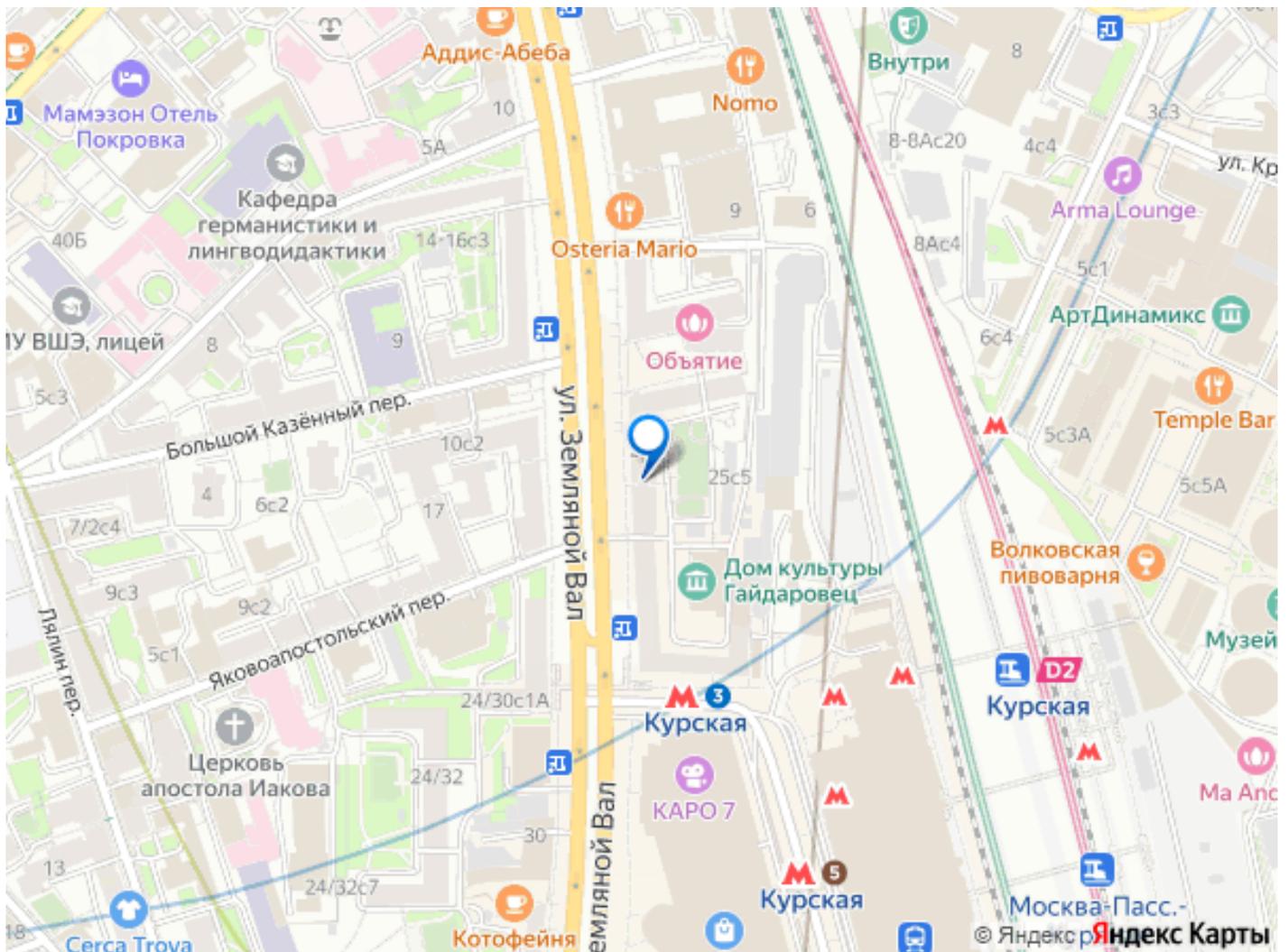
Продажа помещения с арендатором на Земляном Валу Идеальная локация 1 минута пешком до метро «Курская», «Чкаловская» и до Курского вокзала. Высокий пешеходный и автомобильный трафик 24/7 Арендатор: салон оптики «Черника» Площадь: 58,2 м<sup>2</sup> Высота потолков: 4,8 м Преимущества помещения: — первая фасадная линия; — отдельный вход с фасада и панорамные витрины; — свободная планировка; — подготовлено под финишную отделку; — современные центральные коммуникации. Развитая инфраструктура вокруг: ТРЦ

для заметок



«Атриум», деловой центр «Ситидел», ЖК «Чкалов» и другие популярные объекты создают интенсивный поток клиентов. Прямая продажа. Без комиссии. Организуем просмотр в любое удобное время! Звоните сейчас, чтобы не упустить выгодное предложение!





Move.ru - вся недвижимость России