

Создано: 16.12.2025 в 16:03

Обновлено: 08.02.2026 в 13:47

<https://move.ru/objects/9287479057>

Валерий Липинский, СТРИТ

79169482251

Москва, Амурская улица, 1/2/2

25 300 000 ₽

Москва, Амурская улица, 1/2/2

Округ

[ВАО, район Гольяново](#)

Улица

[улица Амурская](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

58 м²

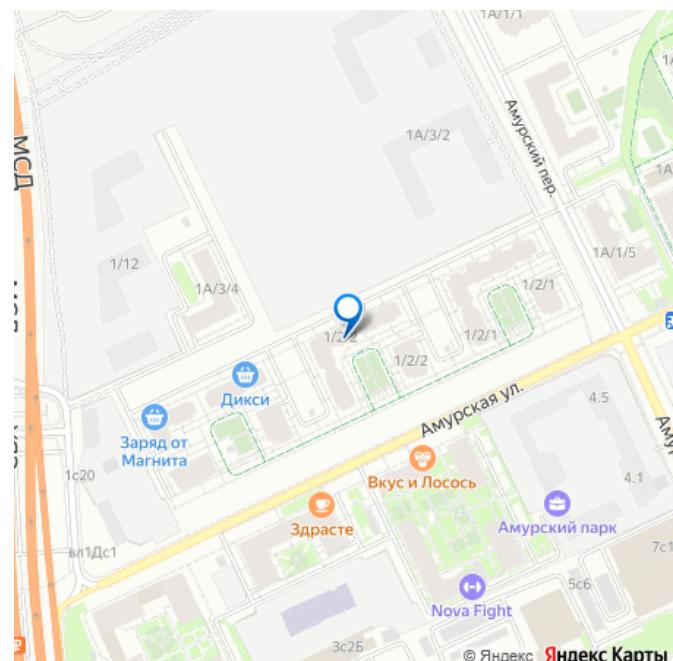
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Арт. 126483567 Продается арендный бизнес

58 м² Москва, Амурская улица 1/2/2

Арендатор: •ПВЗ Озон и Яндекс маркет; •МАП

214.000 рублей; •Безусловная индексация

5%; •Цена 25.300.000 рублей. •Окупаемость

менее 10 лет. Локация: •Густонаселенный

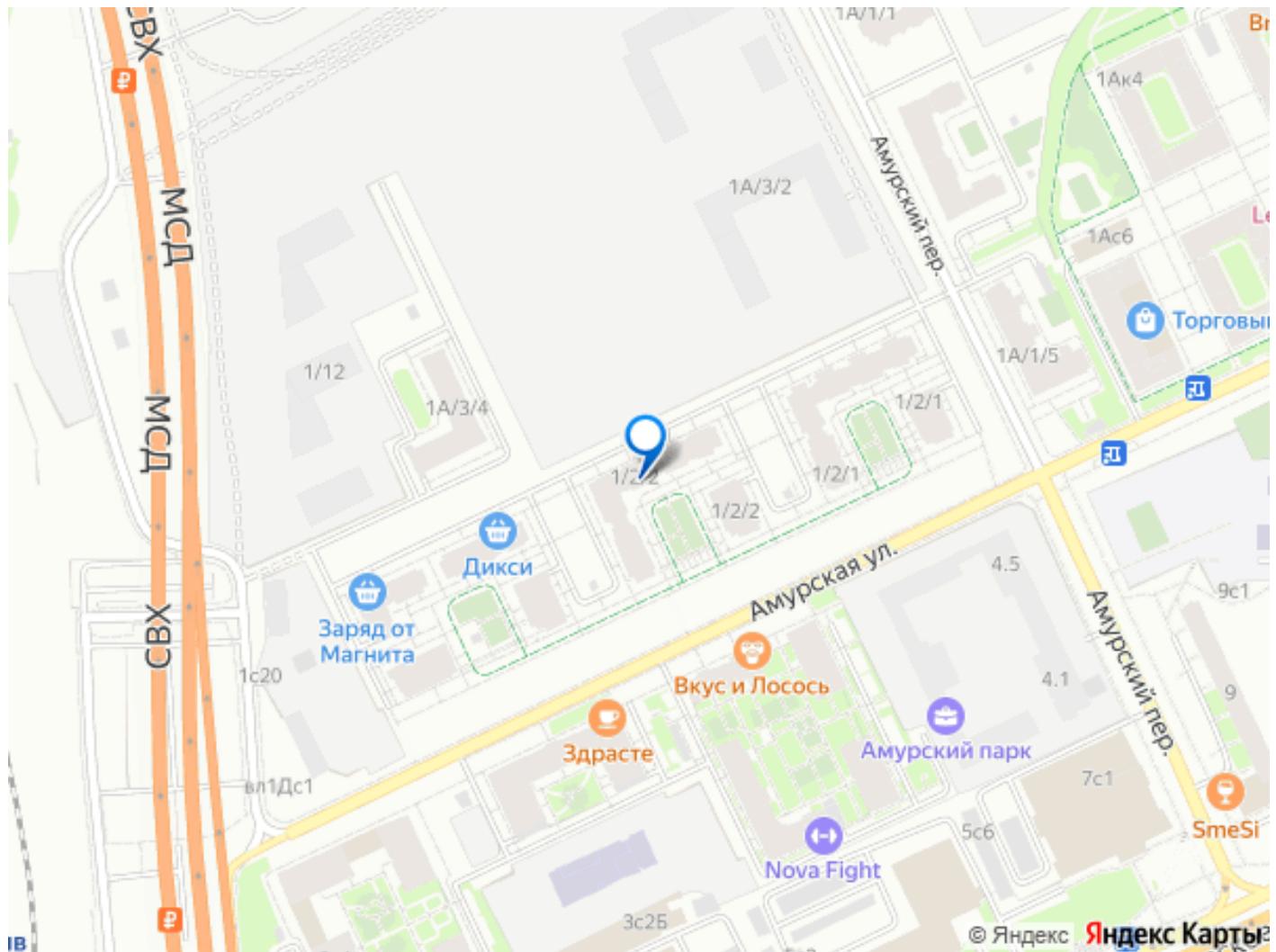
жилой массив; •Квартиры продаются сразу с отделкой; •Сложившееся торговое

окружение. Помещение: •Витринные окна;

•Ровная прямоугольная форма, удобная планировка; •Отдельный вход с улицы.

Звоните, расскажу подробно!





Move.ru - вся недвижимость России