

**Валерий Липинский, СТРИТ**

**79169482251**

**Москва, Большой Волоколамский проезд,  
вл23**

**23 900 000 ₽**

Москва, Большой Волоколамский проезд, вл23

Округ

[СЗАО, район Щукино](#)



для заметок

## Готовый бизнес

Общая площадь

59.2 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

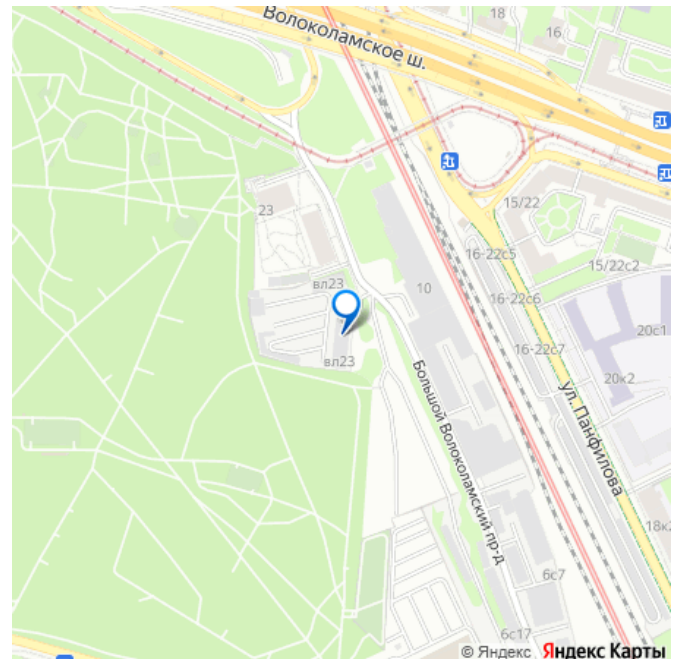
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

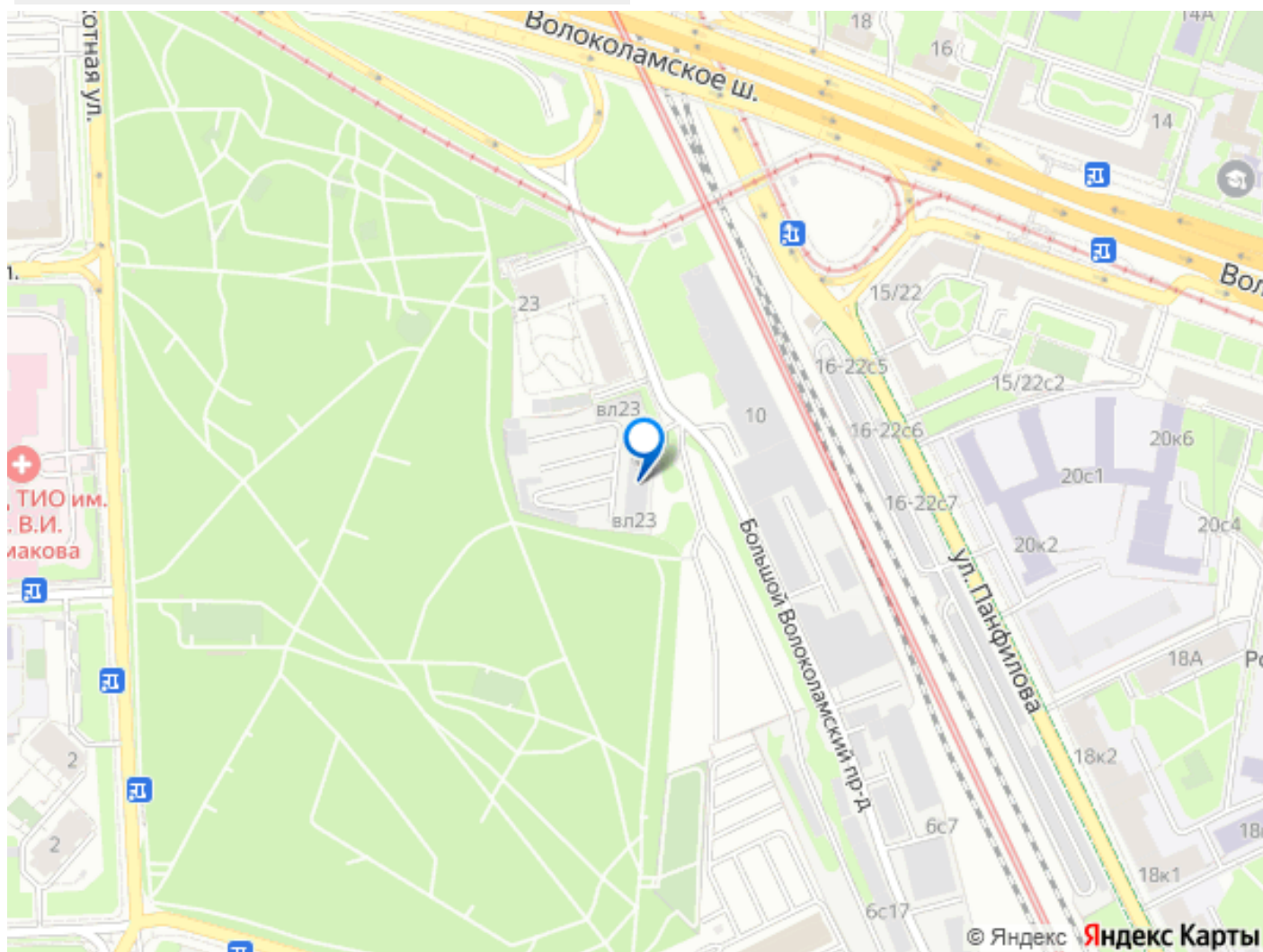
## Описание

Арт. 88562278 ПРОДАЖА АРЕНДНОГО  
БИЗНЕСА В КОМПЛЕКСЕ АППАРТАМЕНТОВ  
БИЗНЕС КЛАССА. ЖК B'aires АРЕНДАТОР: -ПВЗ  
«ЯНДЕКС и ОЗОН». -МАП 163 000 рублей в  
месяц в первый год аренды. -МАП 170 000  
рублей в месяц второй год аренды.  
ХАРАКТЕРИСТИКИ ПОМЕЩЕНИЯ: -Потолки  
5.6м -Помещение свободного назначения 59  
м2 -Помещение располагается на первой  
линии -Отдельный вход с фасада; -  
Качественный ремонт от арендатора -  
Витринные окна. РАСПОЛОЖЕНИЕ: -Плотный  
жилой массив; -Интенсивный автомобильный  
и пешеходный трафик; -Сложившееся



торговое окружение. Звоните. Организуем  
показ в любое удобное для Вас время!





Move.ru - вся недвижимость России