

🕒 Создано: 17.12.2024 в 13:05

🔄 Обновлено: 11.04.2026 в 17:18

Валерий Липинский, СТРИТ

79169482251

**Москва, Большой Волоколамский проезд,
23**

23 900 000 ₺

Москва, Большой Волоколамский проезд, 23

Округ

[СЗАО, район Щукино](#)



для заметок

Готовый бизнес

Общая площадь

59.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

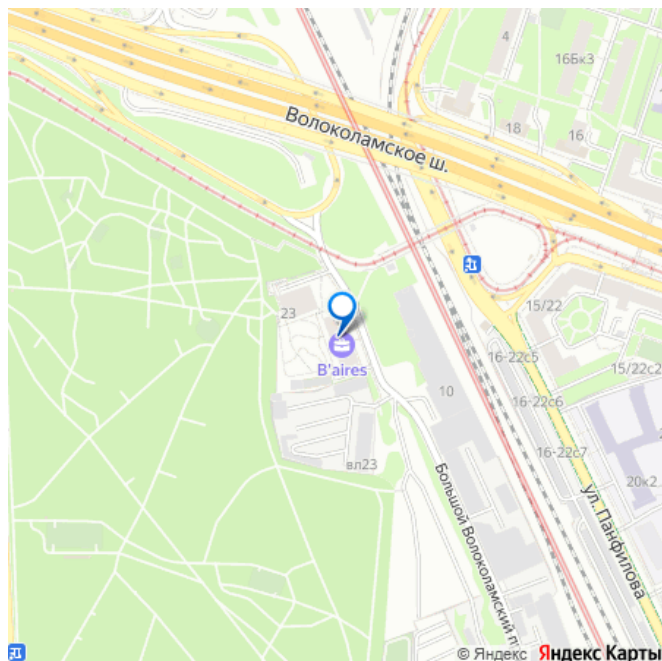
Описание

Арт. 88562278 ПРОДАЖА АРЕНДНОГО БИЗНЕСА В КОМПЛЕКСЕ АППАРТАМЕНТОВ БИЗНЕС КЛАССА. ЖК B'aires АРЕНДАТОР: -ПВЗ «ЯНДЕКС и ОЗОН». -МАП 163 000 рублей в месяц в первый год аренды. -МАП 170 000 рублей в месяц второй год аренды.

ХАРАКТЕРИСТИКИ ПОМЕЩЕНИЯ: -Потолки 5.6м -Помещение свободного назначения 59 м2 -Помещение располагается на первой линии -Отдельный вход с фасада; -

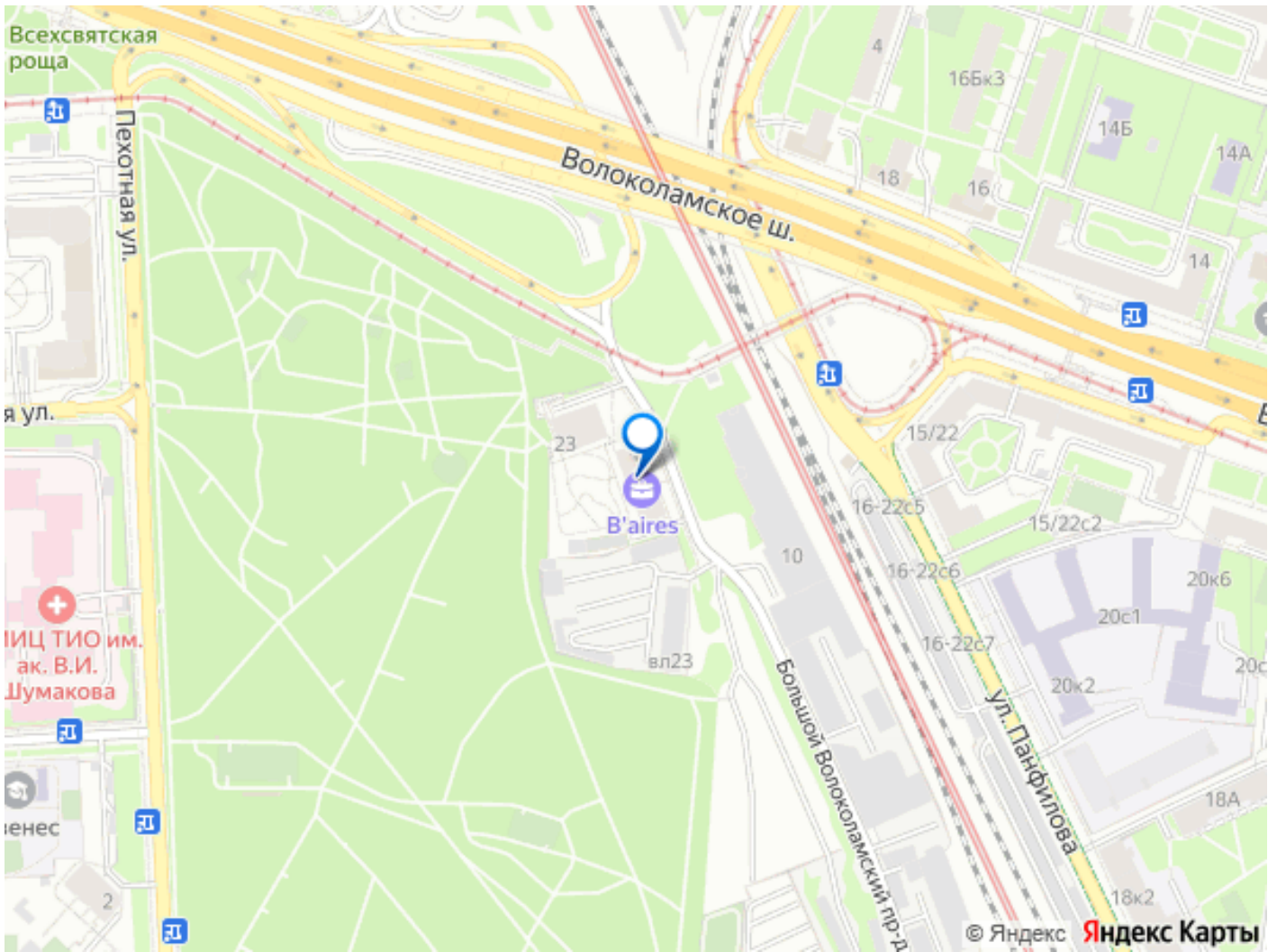
Качественный ремонт от арендатора -

Витринные окна. РАСПОЛОЖЕНИЕ: -Плотный жилой массив; -Интенсивный автомобильный и пешеходный трафик; -Сложившееся



торговое окружение. Звоните. Организуем
показ в любое удобное для Вас время!





Move.ru - вся недвижимость России