

Создано: 17.12.2024 в 13:05

Обновлено: 27.01.2026 в 10:30

<https://move.ru/objects/9268636350>

Валерий Липинский, СТРИТ

**79169482251**

**Москва, Большой Волоколамский проезд,  
вл23**

**23 900 000 ₽**

Москва, Большой Волоколамский проезд, вл23

Округ

[СЗАО, район Щукино](#)



## Готовый бизнес

Общая площадь

59.2 м<sup>2</sup>

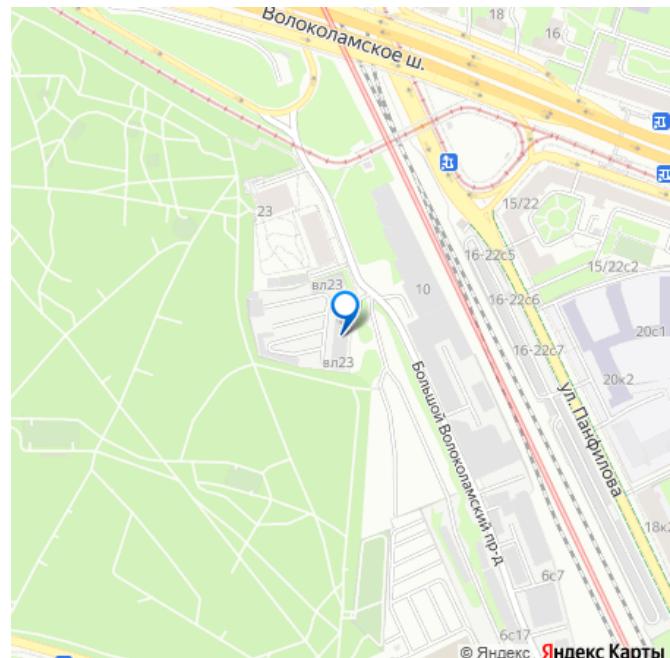
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



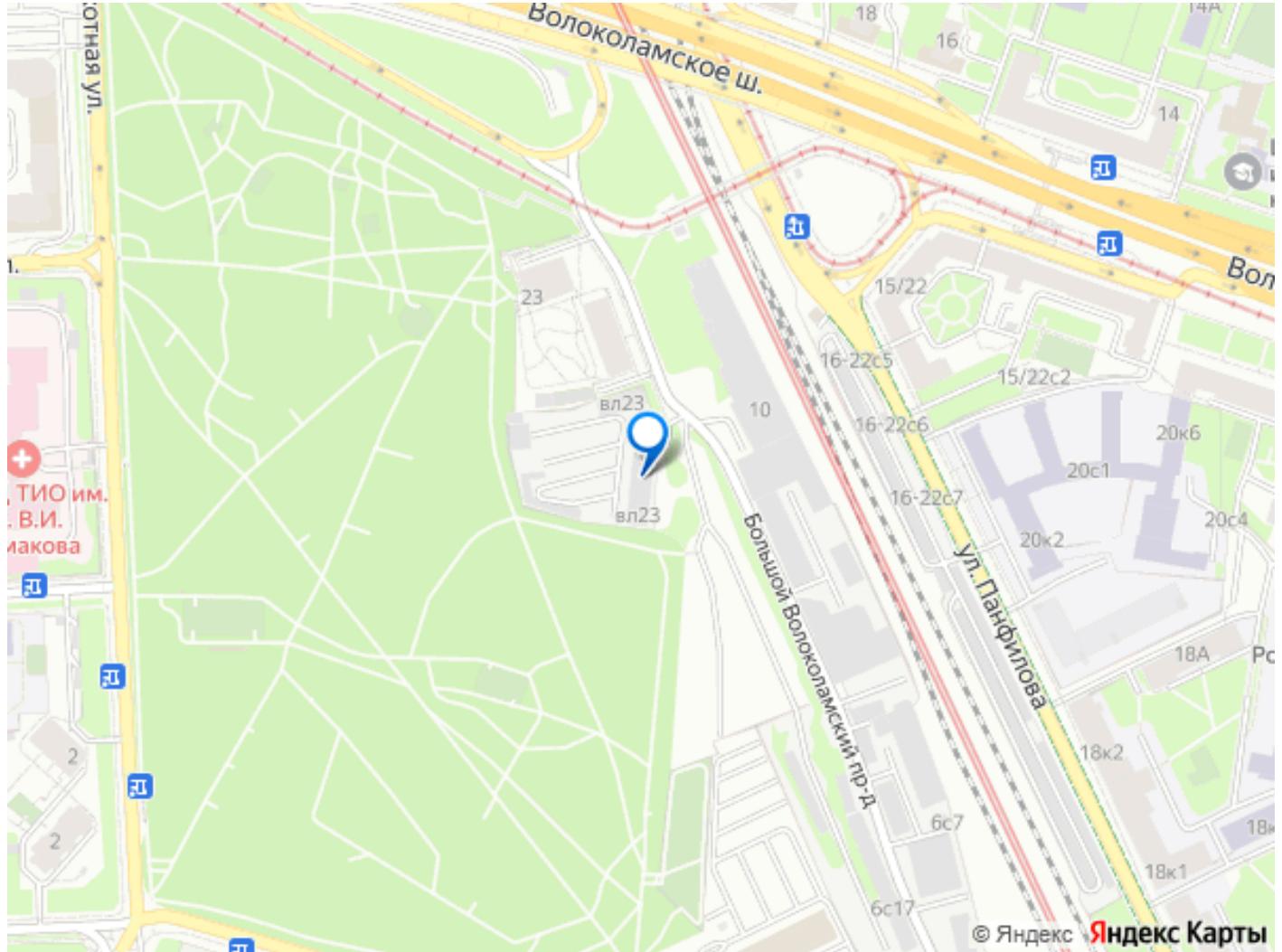
## Описание

Арт. 88562278 ПРОДАЖА АРЕНДНОГО БИЗНЕСА В КОМПЛЕКСЕ АППАРТАМЕНТОВ БИЗНЕС КЛАССА. ЖК B'ailes АРЕНДАТОР: -ПВЗ «ЯНДЕКС и ОЗОН». -МАП 163 000 рублей в месяц в первый год аренды. -МАП 170 000 рублей в месяц второй год аренды.

ХАРАКТЕРИСТИКИ ПОМЕЩЕНИЯ: -Потолки 5.6м -Помещение свободного назначения 59 м2 -Помещение располагается на первой линии -Отдельный вход с фасада; - Качественный ремонт от арендатора - Витринные окна. РАСПОЛОЖЕНИЕ: -Плотный жилой массив; -Интенсивный автомобильный и пешеходный трафик; -Сложившееся

торговое окружение. Звоните. Организуем  
показ в любое удобное для Вас время!





© Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России