

Создано: 01.07.2025 в 18:09

Обновлено: 20.01.2026 в 11:16

Москва, Керченская улица, 26А

25 000 000 ₽

Москва, Керченская улица, 26А

Округ

[ЮЗАО, район Зюзино](#)

Улица

[улица Керченская](#)

<https://move.ru/objects/9282223700>

Замоскворечье, Замоскворечье

**79230784662, 7915296
9067**

для заметок

Готовый бизнес

Общая площадь

59.4 м²

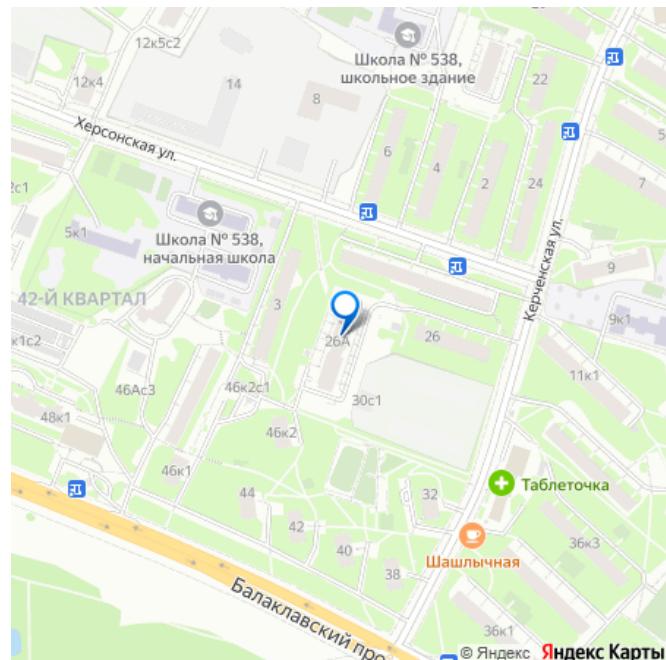
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

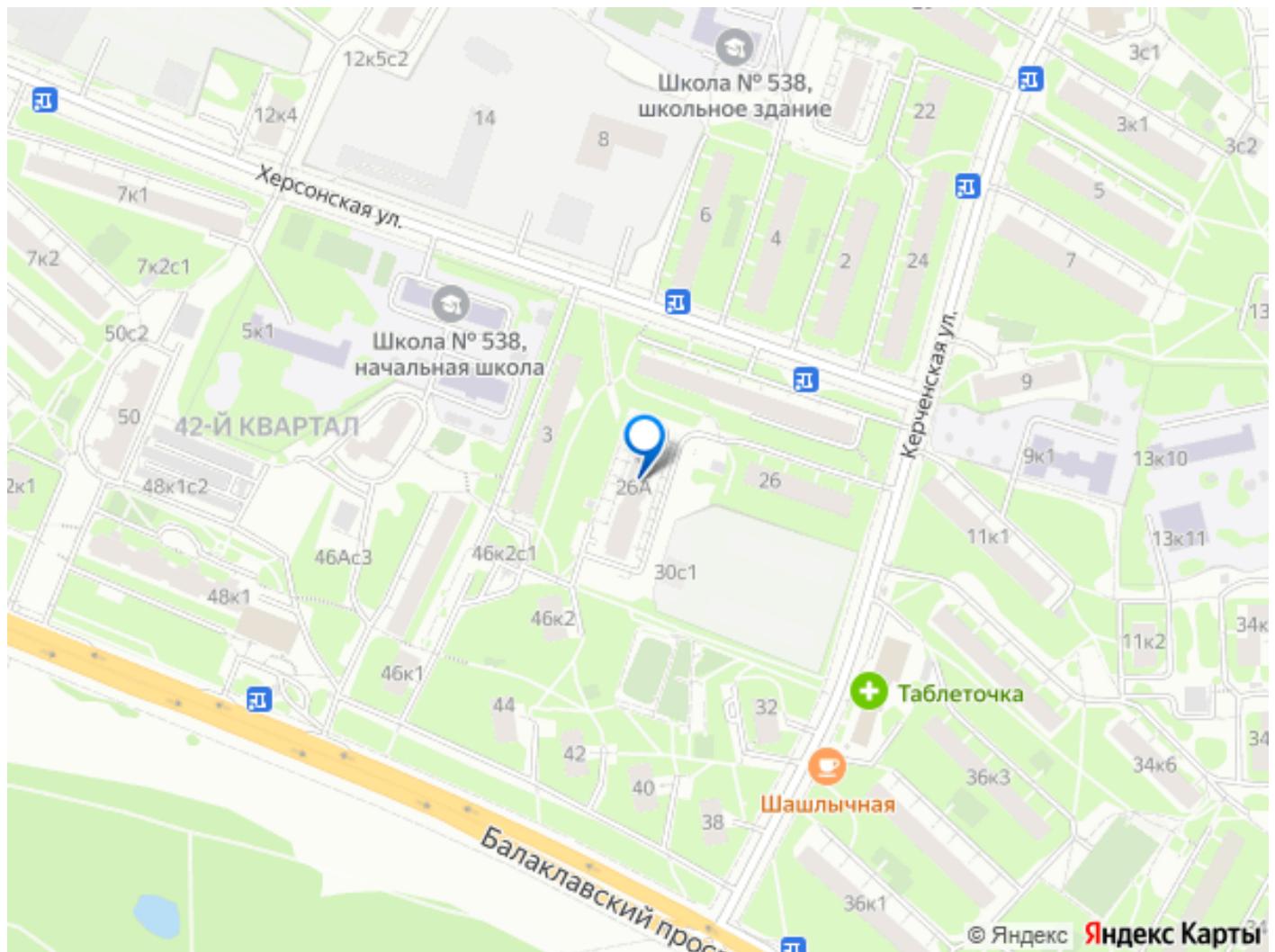
[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

==ЛОТ 220405 == ОТ СОБСТВЕННИКА, БЕЗ КОМИССИИ. Арендный бизнес, показатели: МАП (месячный арендный поток) 125000руб. ГАП 1500000 руб. Продается помещение 59,4 кв.м на первом этаже с Арендатором ПВЗ Озон (МАП 125 т.р. плюс коммунальные платежи, договор аренды 11 месячный с пролонгацией) Дом 2021 года постройки 21 этажный, потолки 4.5 метра, эл. мощность 15 кВт, витринные окна, санузел, мокрая точка, отдельный вход, парковка. Продает собственник физ.лицо .





Move.ru - вся недвижимость России