

Москва

23 900 000 ₺

Москва

Округ

[СЗАО, район Щукино](#)



Готовый бизнес

Общая площадь

59 м²

Детали объекта

Тип сделки

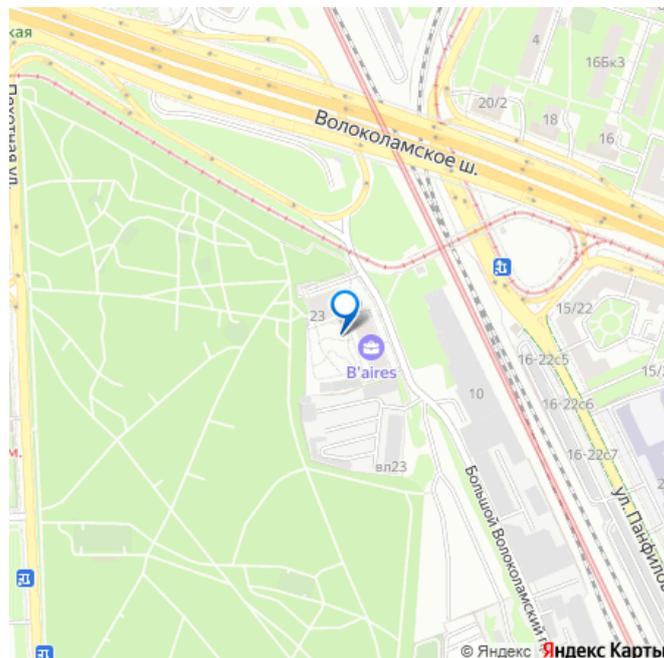
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

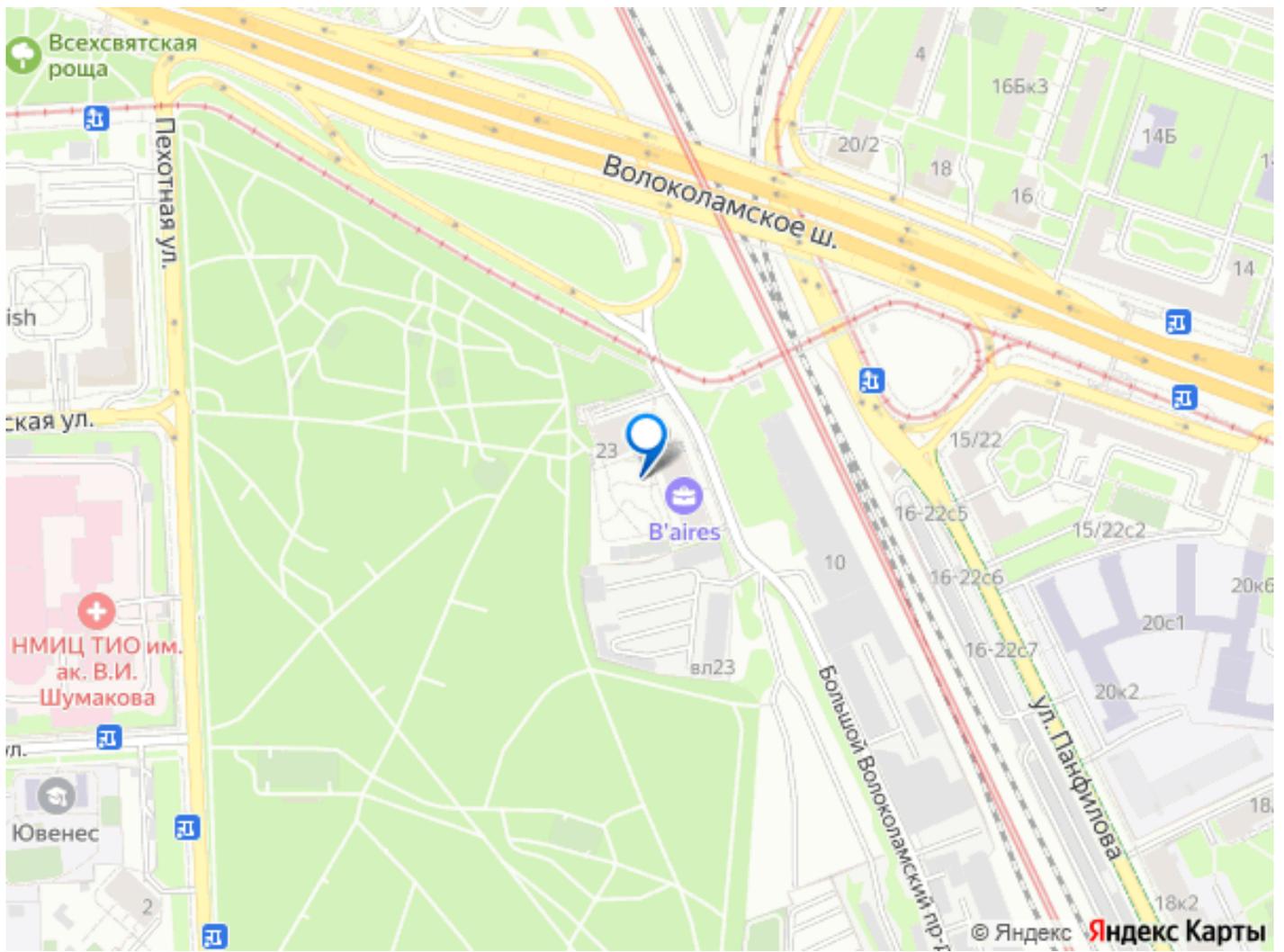
Описание

Готовый арендный бизнес (ГАБ). Доходность 8%, окупаемость до 12.27 лет. Baires Байрес - это комплекс апартаментов бизнес класса в престижном районе Москвы Щукино. Два камерных жилых корпуса высотой 18 и 22 этажа и закрытый благоустроенный двор с собственным выходом в парк Всехсвятская роща, расположенным сразу за территорией комплекса. Налоговая: 34. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Сплит-системы. Безопасность: Круглосуточный доступ, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Парковка: Подземная, Наземная. Описание помещения: Помещение расположено в



корпусе 2. Мощность 20 кВт. Планировка:
открытая. Типовой ремонт. Высокие потолки.
Высота потолка: 5.6м. Тип налогообложения:
НДС не облагается. Лот 61287-87





Move.ru - вся недвижимость России