

Создано: 31.07.2025 в 08:53

Обновлено: 02.12.2025 в 14:24

<https://move.ru/objects/9286672734>**Бизнес Решение, Бизнес Решение****79168056742****Москва****5 500 000 ₽**

Москва

Округ

[СВАО, Северный район](#)**Готовый бизнес**

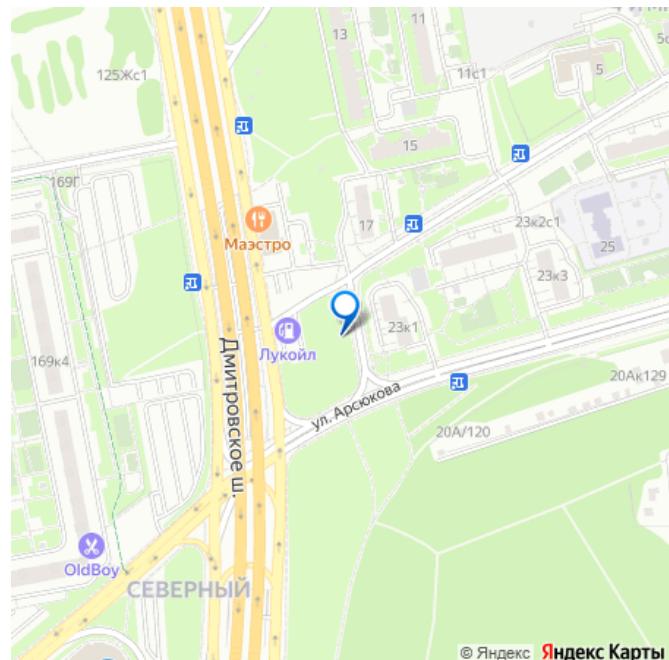
Общая площадь

60 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

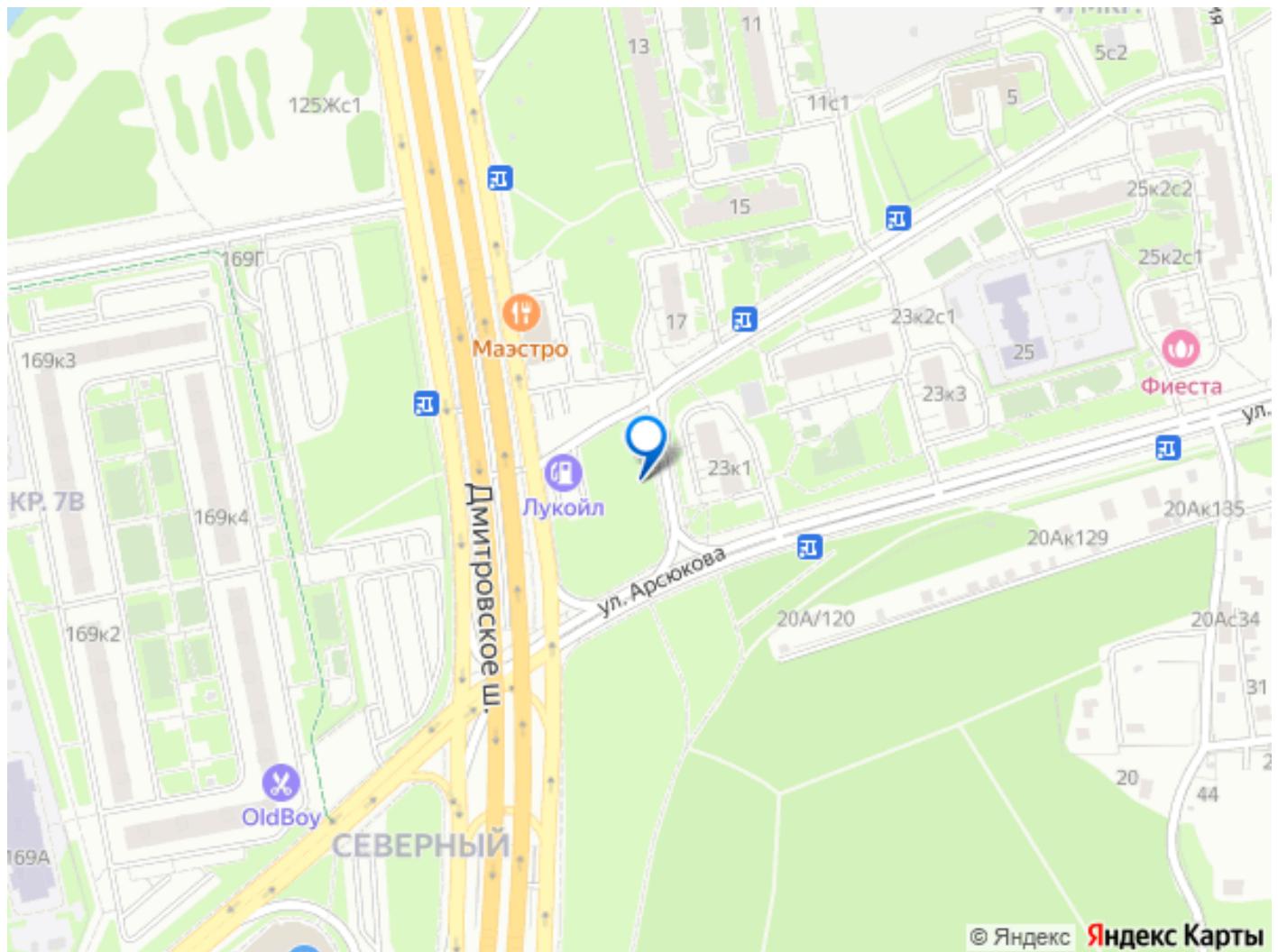
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Продается кондитерский магазин в торговом центре! Идеальная возможность для приобретения стабильного и прибыльного бизнеса в востребованной сфере. Что вы получаете: 1. Проверенный временем бизнес: Устоявшая история успешной работы на протяжении 10 лет! 2. Преимущества расположения: Уникальная позиция в торговом центре без аналогичных конкурентов, что обеспечивает постоянный поток клиентов. 3. Команда профессионалов: 2 опытных сотрудника, отлично знающих и понимающих ассортимент. Достойная заработка сотрудников. 4. Сбалансированы процессы: Налаженные

связи с поставщиками на особых условиях В стоимость бизнеса входит дополнительное производство сахарной пудры и фасовок ингредиентов для выпечки, что увеличивает прибыль и устойчивость бизнеса Площадь основного помещения: 40 кв.м с арендой 280 000 рублей + склад 20 кв.м, аренда 22 000 рублей Производство: отдельное помещение 30 кв.м с арендой 50 000 рублей Финансовые показатели: Выручка: 2 500 000 рублей (в зависимости от сезона) Чистая прибыль после всех расходов: 450 000 рублей Расходы: 2 050 000 рублей Стоимость: 5 500 000 рублей В стоимость входит товарный остаток на сумму 3 000 000 р Свяжитесь с нами по телефону для получения подробной информации и оригинальных фотографий.

Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России