

Создано: 24.10.2025 в 13:08

Обновлено: 04.12.2025 в 21:55

<https://move.ru/objects/9286680882>

**Бизнес Решение, Бизнес Решение**

**79150923253**

**Москва**

**1 000 000 ₽**

Москва

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)



**Готовый бизнес**

Общая площадь

60 м<sup>2</sup>

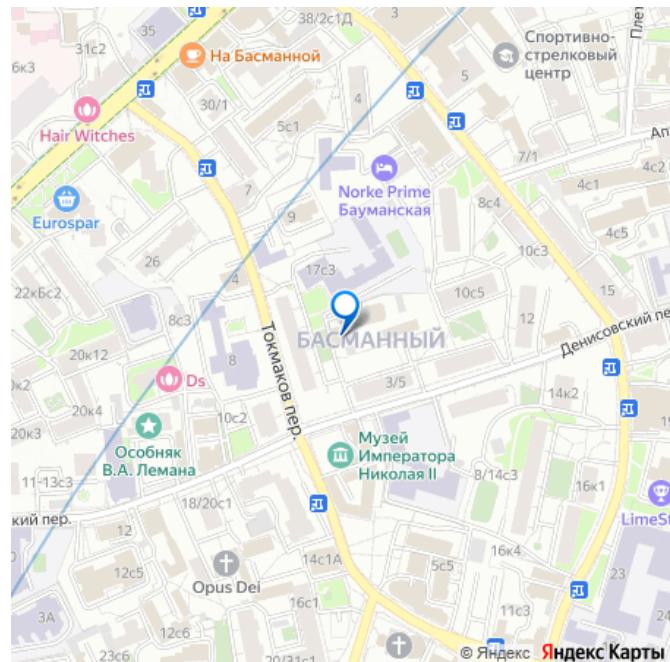
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

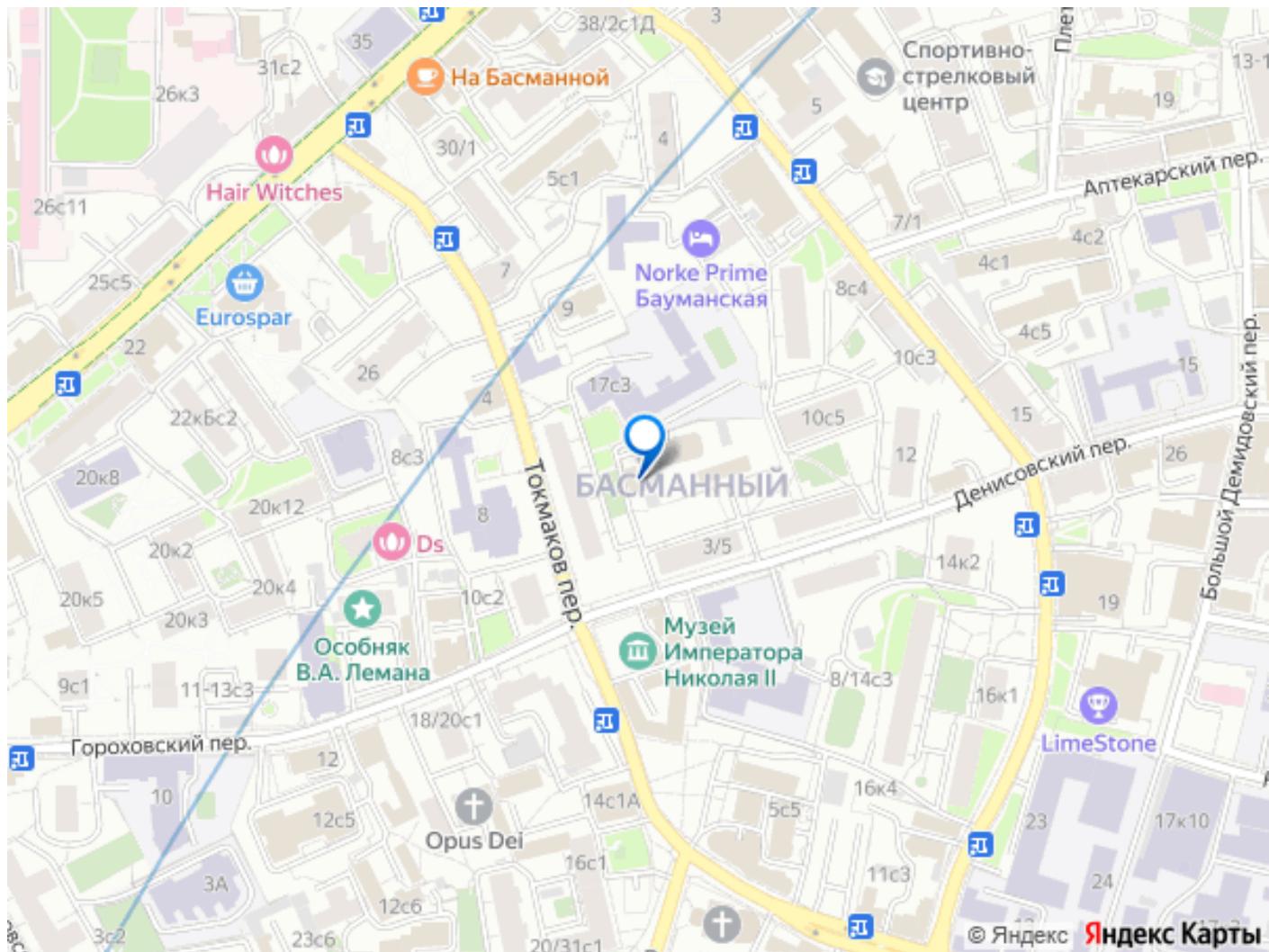


**Описание**

Продается табачный магазин (вейп шоп) в центре Москвы! Магазин располагается на улице Маросейка, одной из самых проходных улиц Москвы. Офисы, жилые дома, клубы и бары обеспечивают постоянный поток платежеспособной аудитории. Ключевые преимущества: 1. Престижное местоположение: В 2 минутах ходьбы от станции метро Китай-город! Соседство с рестораном и баром «Метафора» способствует привлечению дополнительных клиентов. 2. Налаженный бизнес: Магазин работает более 2 лет и успел сформировать лояльную клиентскую базу. Основной ассортимент: электронные сигареты и

напитки; возможность расширения ассортимента традиционными сигаретами существенно увеличит выручку. 3. Полная прозрачность: Готовность подтвердить финансовые показатели отчетами из кассовой системы. Полностью легальный и открытый бизнес. Финансовые показатели: Средняя месячная выручка: 600 000 рублей. Расходы: 500 000 рублей. Арендная плата: всего 60 000 рублей в месяц. Чистая прибыль: 100 000 рублей. Стоимость бизнеса 1 000 000 рублей В сделку включены все материальные активы, товарные остатки и налаженные бизнес-процессы. Звоните, чтобы узнать больше и организовать встречу для подробного обсуждения сделки!





Move.ru - вся недвижимость России