

Создано: 07.12.2025 в 17:24

Обновлено: 12.12.2025 в 12:20

**Москва, Ленинский проспект, 89/2**

**1 100 000 ₽**

Москва, Ленинский проспект, 89/2

Округ

[ЮЗАО, Ломоносовский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

<https://move.ru/objects/9287297731>

**Агент**

**79167365977,7915318  
5900**

для заметок

## Готовый бизнес

Общая площадь

60 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

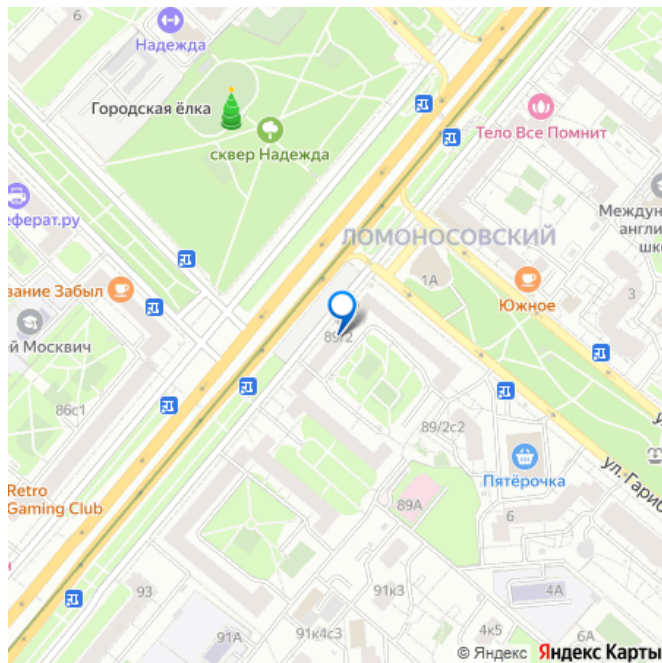
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

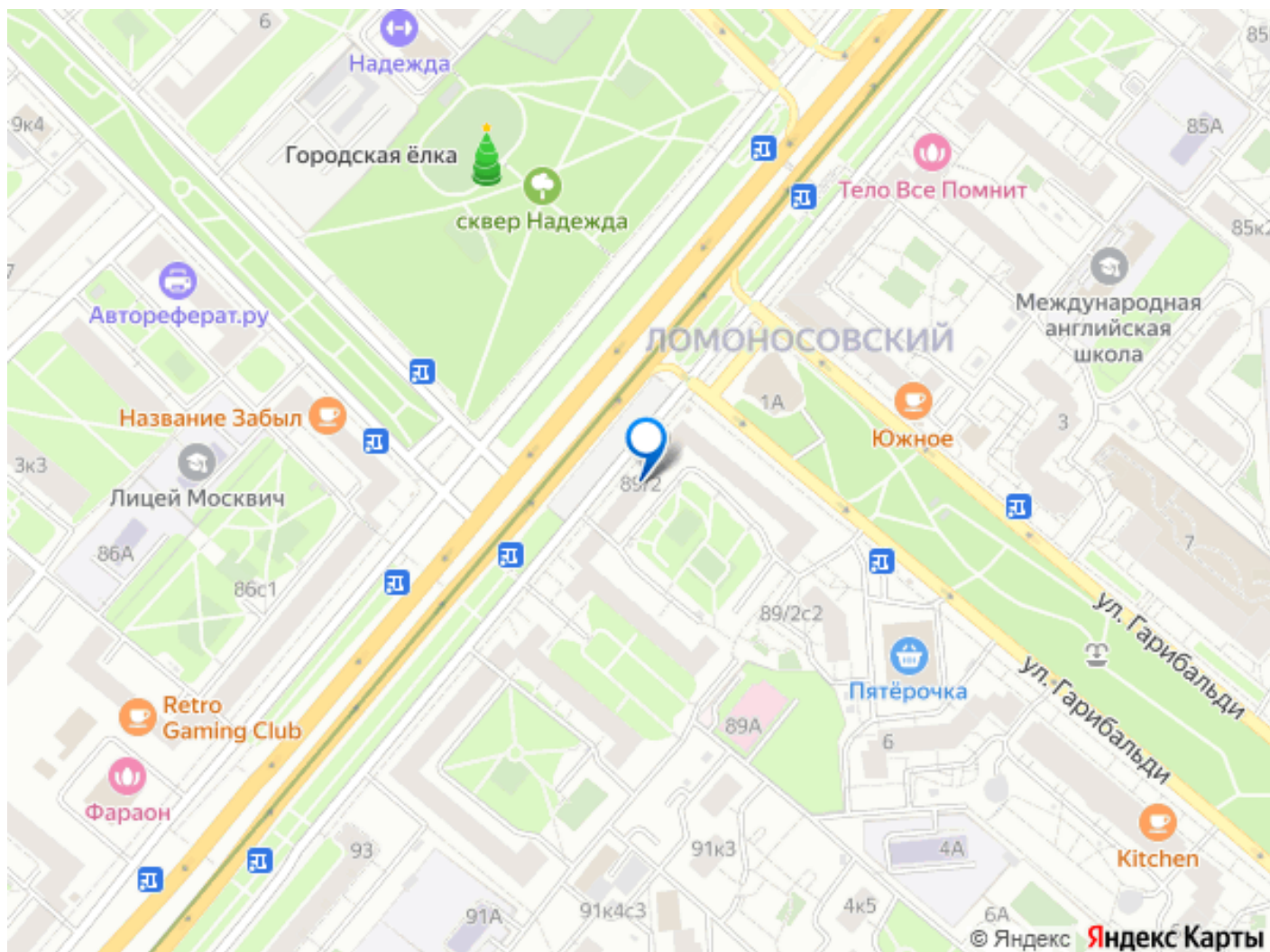
Продам оборудованный и готовый к открытию салон красоты. Интересное предложение для мастеров со своей командой на долгий срок, так как все необходимое к запуску выполнено - заходи и начинай работать. Все подробности по телефону. Площадь 60м2. Салон находится на первом этаже, функционировал более 4-х лет как студия маникюра и педикюра. Переоборудован в студию красоты: парикмахерский зал на три кресла, кабинет маникюра и педикюра, кабинет визажиста, наращивание ресниц и ламинирование



бровей, кабинет депиляции. Выполнен ремонт, есть все необходимое оборудование и мебель для работы. Место расположения очень удачно. Номер телефона не изменился - поэтому все клиенты на процедуры есть в контактах, и интересуются когда же наконец можно получить услуги. Есть парковка. Закуплены профессиональные расходные материалы и косметика по дилерской цене. Есть страничка-сайт в Яндекс.Бизнес, рейтинг 5 звезд. Это полностью готовый к запуску салон красоты. Я его подготовила к открытию, и продаю как готовый к запуску бизнес с «0». Прибыль чистыми будет зависеть от того кто купит. Но учитывая что ногтевая студия, которая в этом помещении работала с 2020 года оставила контакты клиентов (1300), а номер не меняется - то потенциал огромный. Я рассчитывала с этой площади на чистую прибыль(то что уже мне останется на руки) 200-300 тыс. в месяц, в зависимости от сезона. Готова оказать содействие покупателю для успешного старта, так как желаю процветания салону!







Move.ru - вся недвижимость России