

Создано: 07.12.2025 в 17:24

Обновлено: 12.12.2025 в 12:20

**Москва, Ленинский проспект, 89/2****1 100 000 ₽**

Москва, Ленинский проспект, 89/2

Округ

[ЮЗАО, Ломоносовский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)**Готовый бизнес**

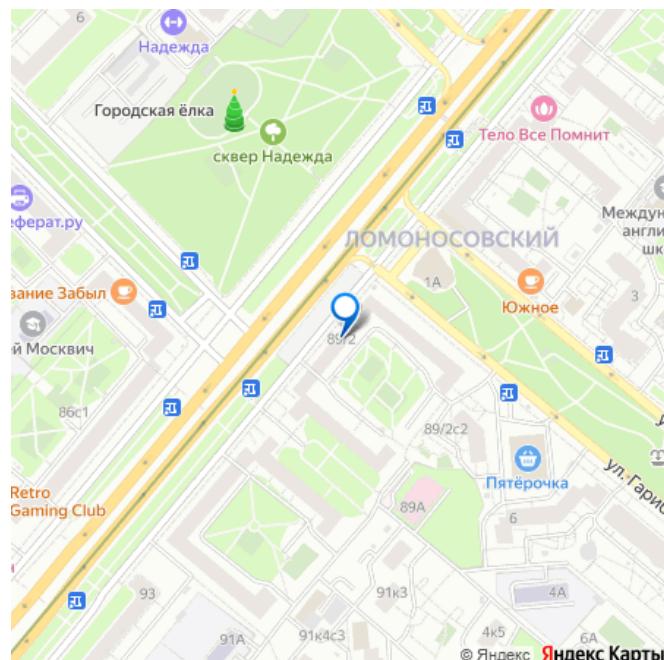
Общая площадь

60 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Продам оборудованный и готовый к открытию салон красоты. Интересное предложение для мастеров со своей командой на долгий срок, так как все необходимое к запуску выполнено - заходи и начинай работать. Все подробности по телефону. Площадь 60м<sup>2</sup>. Салон находится на первом этаже, функционировал более 4-х лет как студия маникюра и педикюра. Переоборудован в студию красоты: парикмахерский зал на три кресла, кабинет маникюра и педикюра, кабинет визажиста, наращивание ресниц и ламинирование

<https://move.ru/objects/9287297731>**Агент****79167365977, 7915318  
5900**

бровей, кабинет депиляции. Выполнен ремонт, есть все необходимое оборудование и мебель для работы. Место расположения очень удачно. Номер телефона не изменился - поэтому все клиенты на процедуры есть в контактах, и интересуются когда же наконец можно получить услуги. Есть парковка.

Закуплены профессиональные расходные материалы и косметика по дилерской цене. Есть страничка-сайт в Яндекс.Бизнес, рейтинг 5 звезд. Это полностью готовый к запуску салон красоты. Я его подготовила к открытию, и продаю как готовый к запуску бизнес с «0». Прибыль чистыми будет зависеть от того кто купит. Но учитывая что ногтевая студия, которая в этом помещении работала с 2020 года оставила контакты клиентов (1300), а номер не меняется - то потенциал огромный. Я рассчитывала с этой площади на чистую прибыль(то что уже мне останется на руки) 200-300 тыс. в месяц, в зависимости от сезона. Готова оказать содействие покупателю для успешного старта, так как желаю процветания салону!



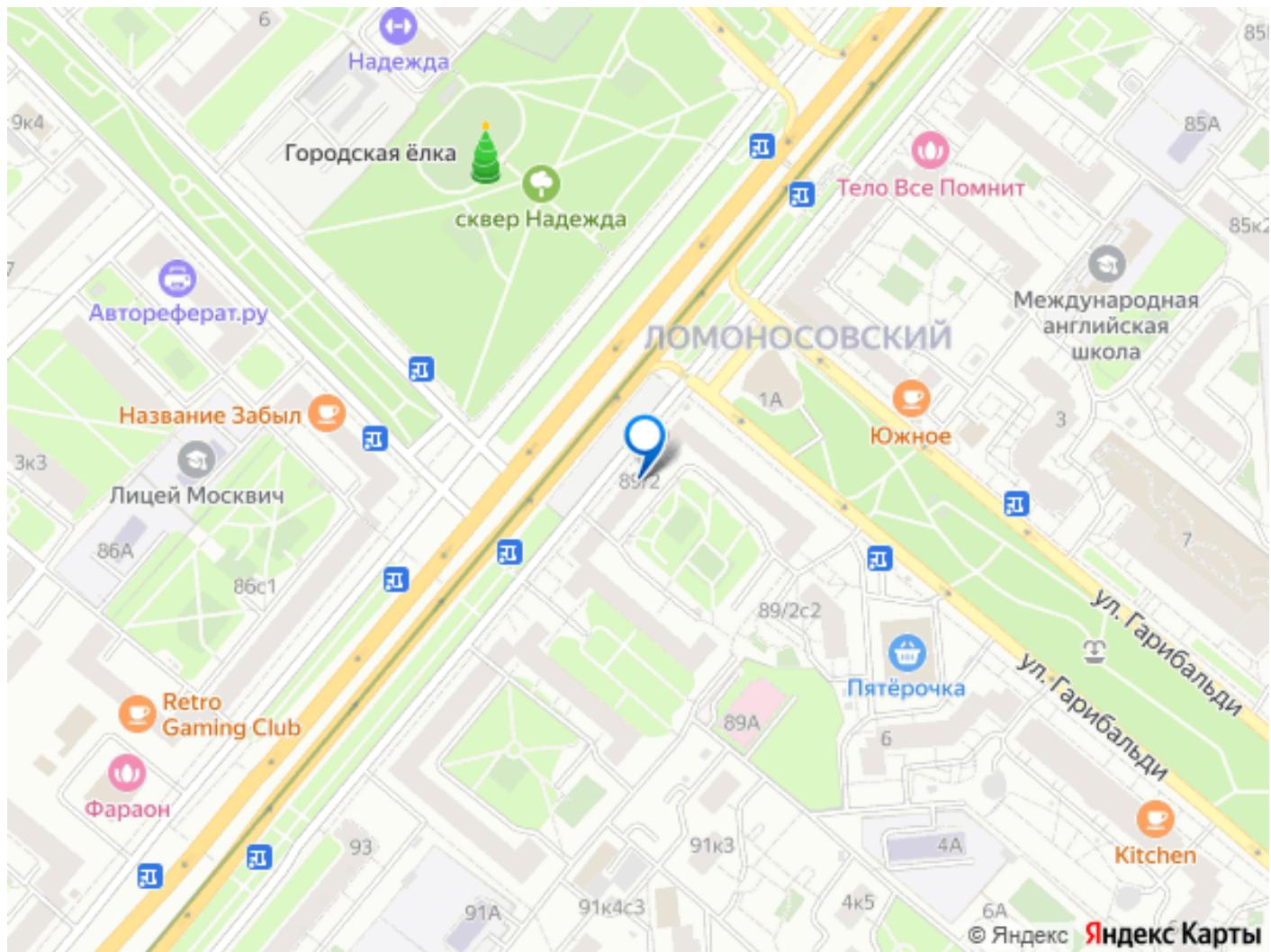
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России