

🕒 Создано: 15.12.2025 в 14:58

🔄 Обновлено: 20.03.2026 в 18:53

**Москва, Варшавское шоссе, 152к17**

**15 000 000 ₺**

Москва, Варшавское шоссе, 152к17

Округ

[ЮАО, район Чертаново Южное](#)

### Готовый бизнес

Общая площадь

60 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

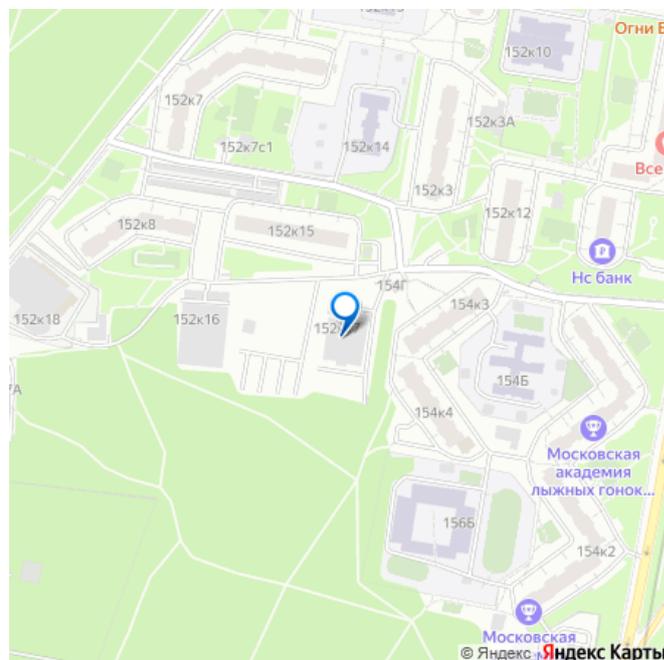
Продаётся автомойка на выезде из гаражного кооператива и автостоянки. Стабильно работает 15 лет, отдельное здание 60 кв.м. В сезон работает шиномонтаж. Сдаётся в аренду, надёжный арендатор работает с открытия автомойки, который готов остаться с новым собственником. МАП 120 т.р. Счётчики вода и свет оплачивает арендатор. Автомойка на один пост, при желании можно достроить второй. На территории охрана. Можно рассматривать как готовый бизнес с арендатором, либо работать самому, что позволит увеличить прибыль до 300-400 т.р. Также можно разместить аппарат кофе в

<https://move.ru/objects/9289634287>

**Собственник**

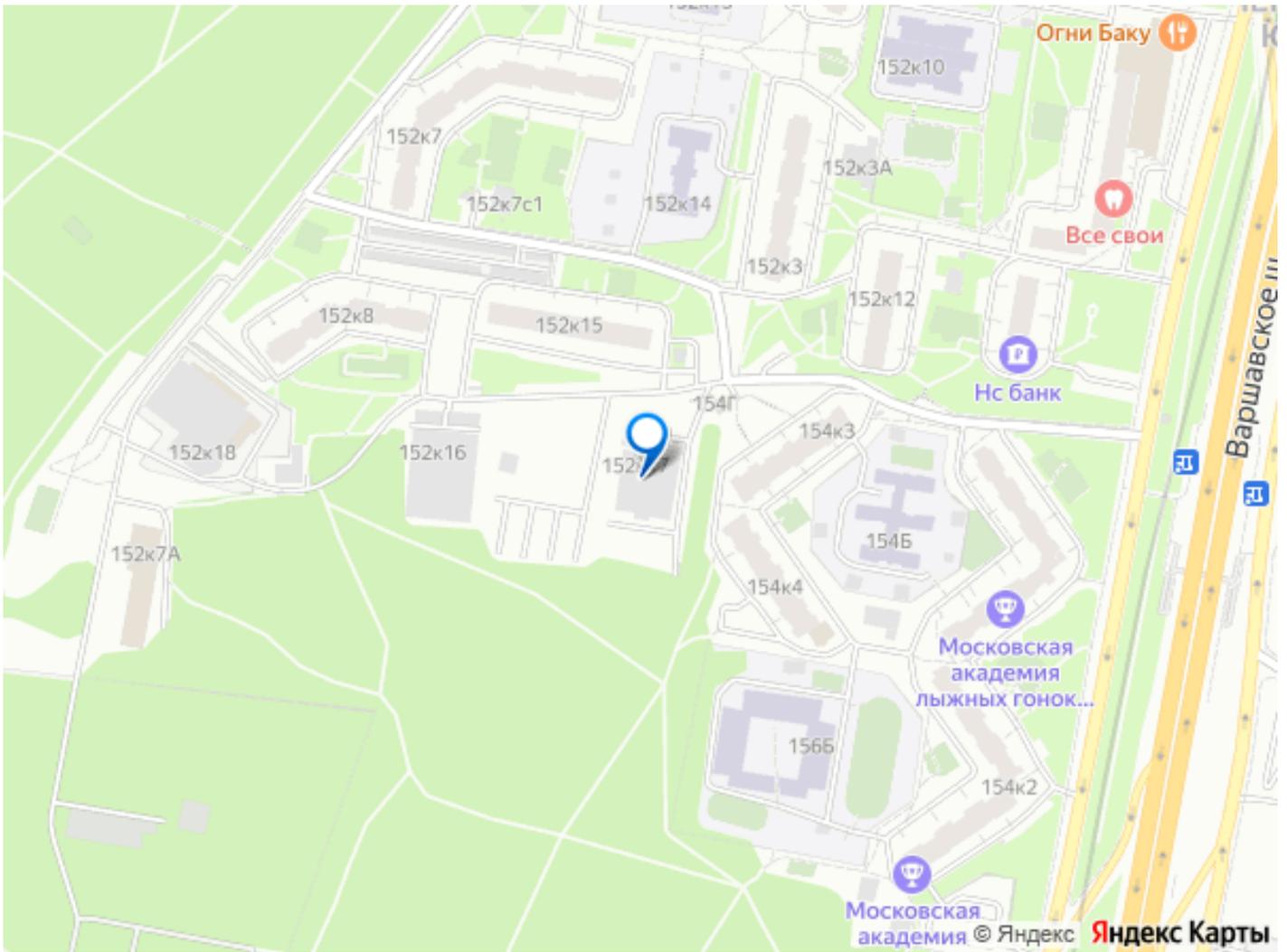
**79175856073,79857323879**

для заметок



комнате ожидания. Большая клиентская база. Здание оформлено как автомойка. Являюсь собственником. Агентам просьба не звонить просто так и не копировать моё объявление. Реальному покупателю торг.





Move.ru - вся недвижимость России