

Создано: 14.11.2025 в 19:21

Обновлено: 14.12.2025 в 19:39

<https://move.ru/objects/9286610296>

АБ Риэлти, АБ Риэлти

79853911850

Москва, улица Горбунова, 2С3

14 214 000 ₽

Москва, улица Горбунова, 2С3

Округ

[ЗАО, Можайский район](#)

Улица

[улица Горбунова](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

61.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

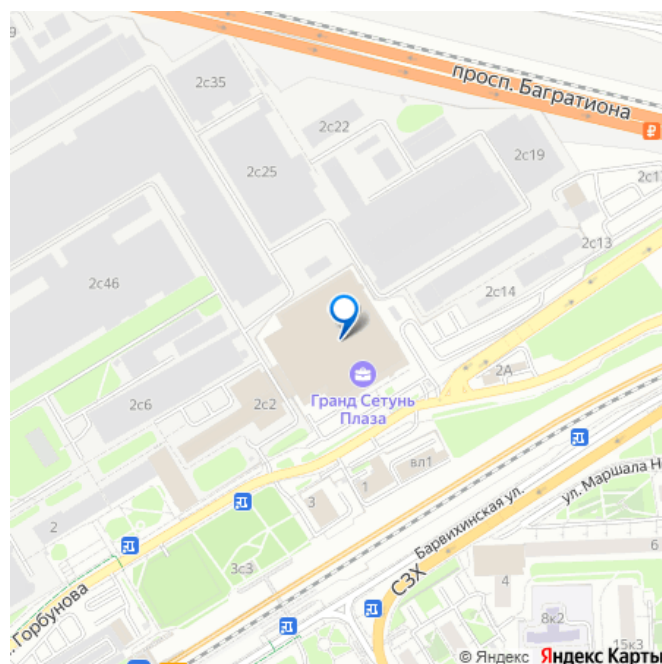
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продажа готового арендного бизнеса (ГАБ) от собственника! В ЗАО в БЦ Гранд Сетунь Плаза продаётся офис площадью 61,8 кв.м. Класс В+. Бизнес-центр после свежей реконструкции в 2023 году, проложены новые коммуникации. 5 этаж. С отделкой. Два кабинета Витринные окна в атриум. В помещении есть арендатор. Дополнительно о БЦ: - Стильная входная группа - Современные инженерные коммуникации - Приточно-вытяжная вентиляция и центральное кондиционирование - Круглосуточная охрана и видеонаблюдение, пропускная система -

для заметок



Наземный охраняемый паркинг - ИФНС 31

Локация, р-н Можайский: напротив БЦ

станция МЦД-1 «Сетунь»- 2 мин. пешком, до

м. Молодежная регулярно ходит

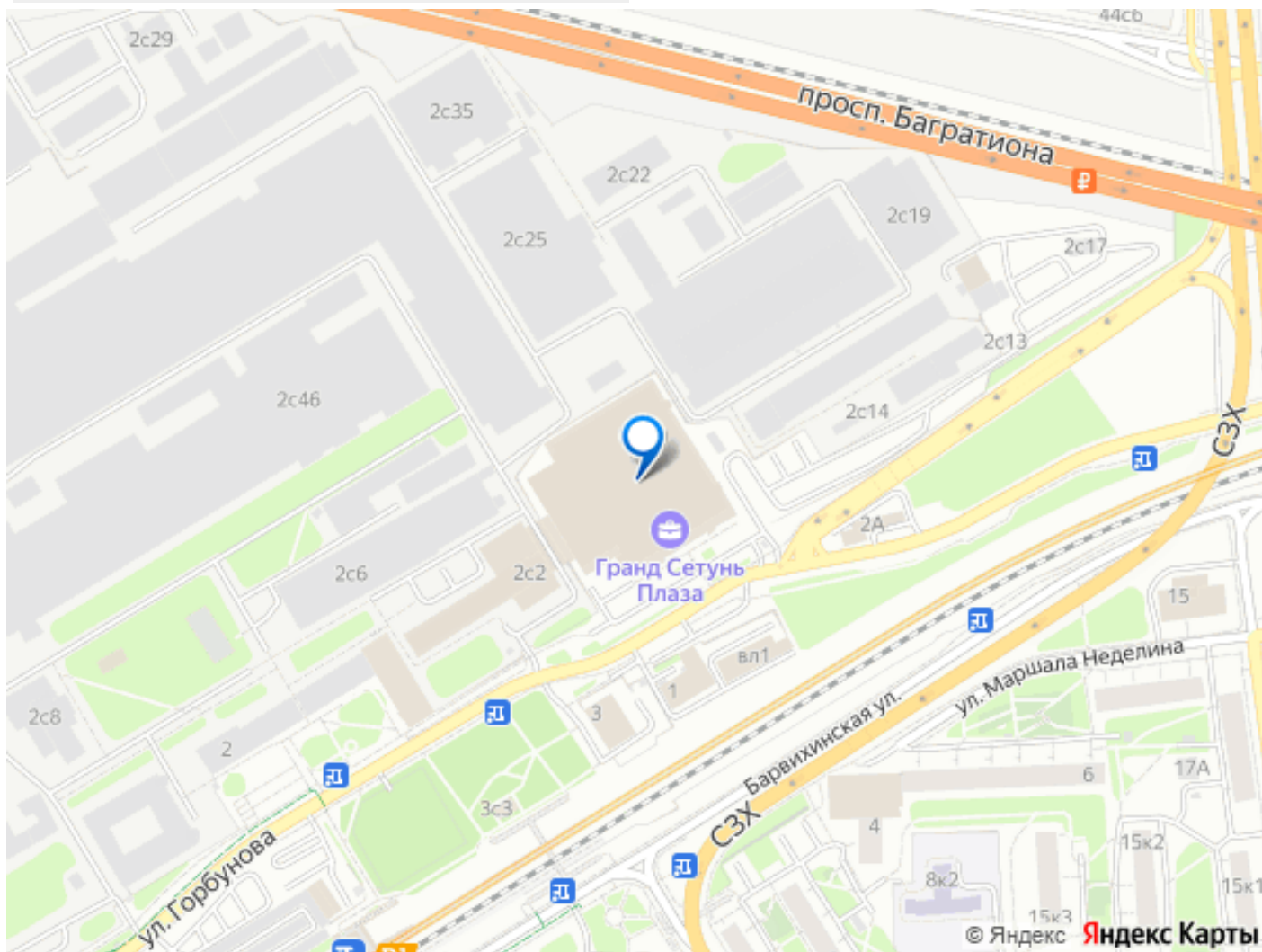
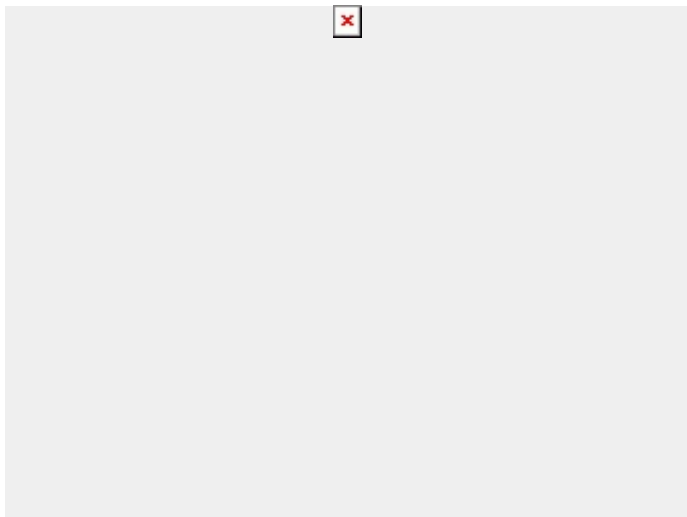
общественный транспорт. Удобный выезд на

МКАД, СЗХ, Можайское шоссе и проспект

Багратиона. Звоните и записывайтесь на

просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России