

Создано: 28.04.2025 в 17:27

Обновлено: 21.01.2026 в 19:21

<https://move.ru/objects/9278149774>

Soul Estate, Soul Estate

79851872132

Москва, Бауманская улица, 6С2

39 900 000 ₽

Москва, Бауманская улица, 6С2

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица



[улица Бауманская](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

61 м²

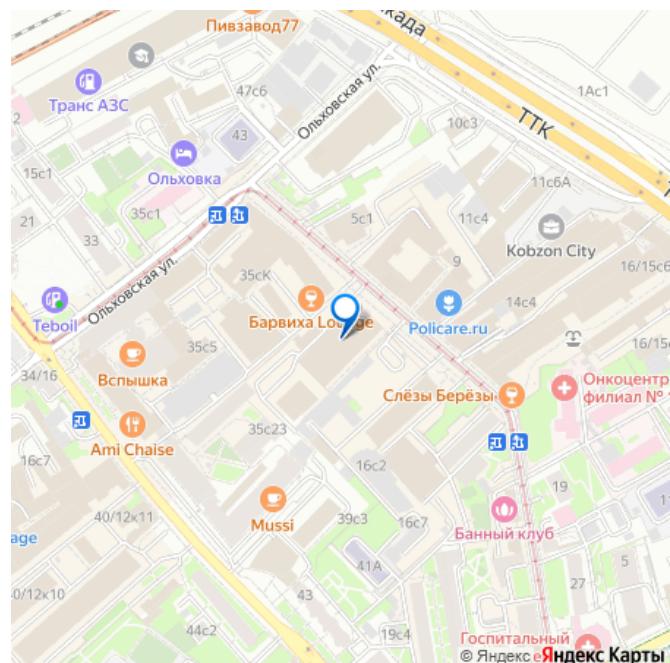
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

945091 Окупаемость 7 лет. Помещение формата street-retail в ЦАО Москвы в пешей доступности от станции метро Бауманская. Объект находится прямо у входа в крупный бизнес-центр «Виктория плаза».

Расположение: До турникетов!!! В помещение выполнен качественный ремонт, высокие потолки, 40 посадочных мест. Мощная генерация трафика за счёт сетевых арендаторов и удачного расположение в Бизнес-центре. Парковка рядом с помещением. Есть остановка общественного транспорта.



