

Создано: 11.01.2026 в 19:09

Обновлено: 15.01.2026 в 20:12

Москва, улица Климашкина, 12

20 100 000 ₽

Москва, улица Климашкина, 12

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[улица Климашкина](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

61 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

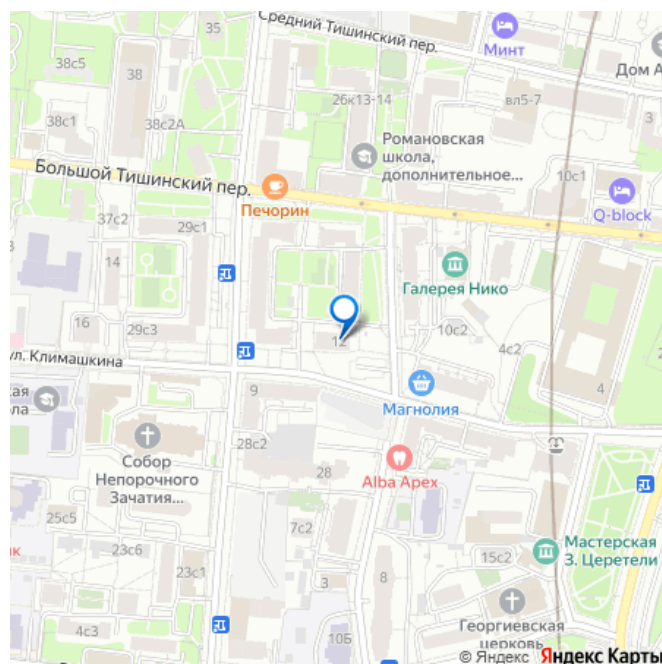
Продается нежилое помещение в ЦАО.
Готовый высокодоходный арендный бизнес.
Тихий зеленый центр. Первый этаж
семиэтажного кирпичного многоквартирного
сталинского дома 1959 года постройки.
Первая линия, окна выходят на Большой
Тишинский переулок. Вход в помещение
через общий подъезд. Парковка во дворе под
шлагбаум. В настоящий момент помещение
включает в себя три студии с мокрыми
точками для сдачи в посуточную аренду.
Рядом Белорусский вокзал. Потенциально
помещение может быть переоборудовано в

<https://move.ru/objects/9287911707>

**Ирина Андросова, МИЭЛЬ Офис
Пречистенка**

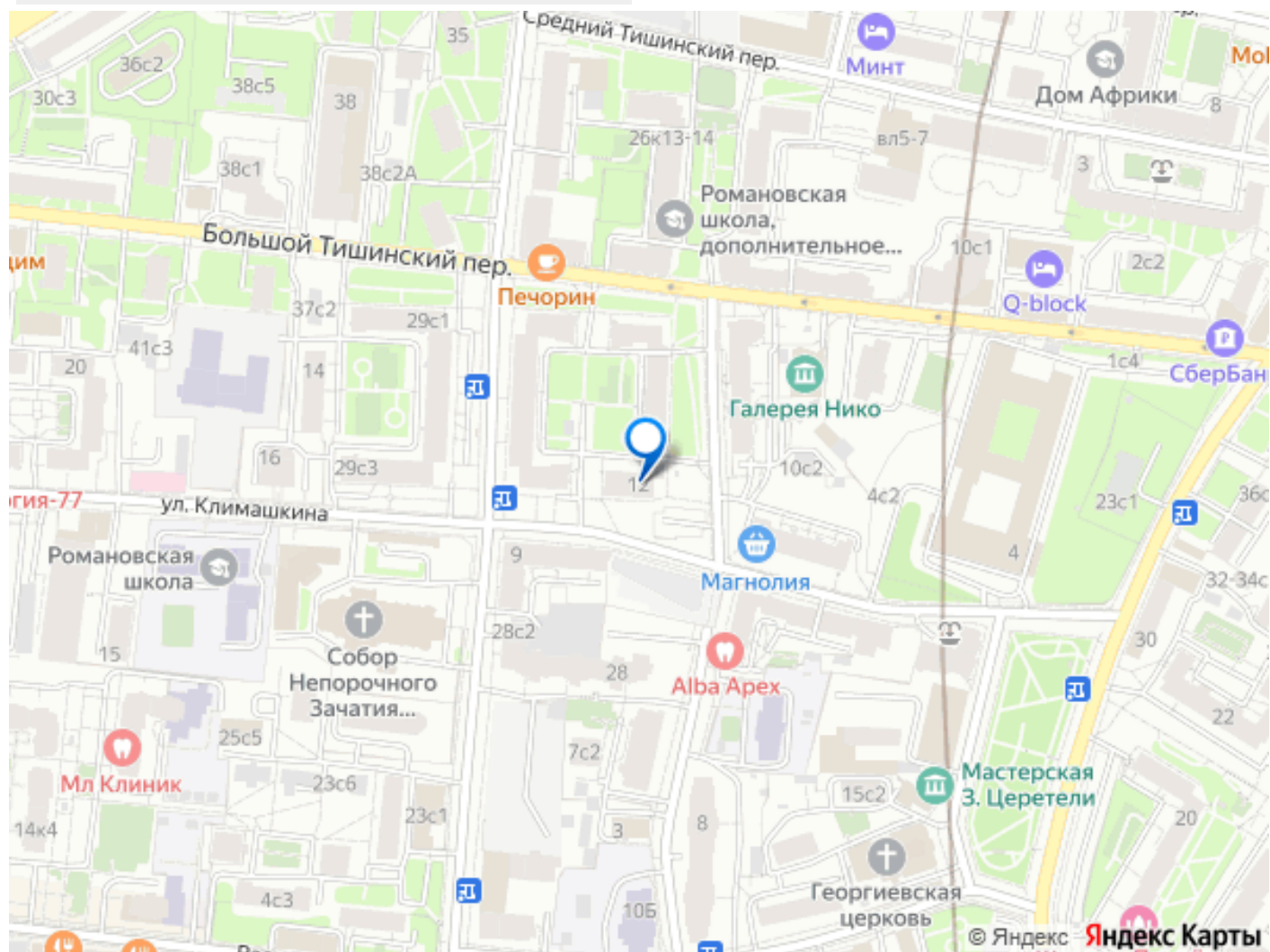
79863617670

для заметок



торговое с отдельным входом. Номер
объекта: #1/539416/19278





Move.ru - вся недвижимость России