

Создано: 18.07.2025 в 21:42

Обновлено: 08.02.2026 в 11:34

<https://move.ru/objects/9287524020>

Татьяна Горыня, Владис

79868080338**Москва, Ленинский проспект, 61/1****5 450 000 ₽**

Москва, Ленинский проспект, 61/1

Округ

для заметок

[ЮЗАО, Гагаринский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)**Готовый бизнес**

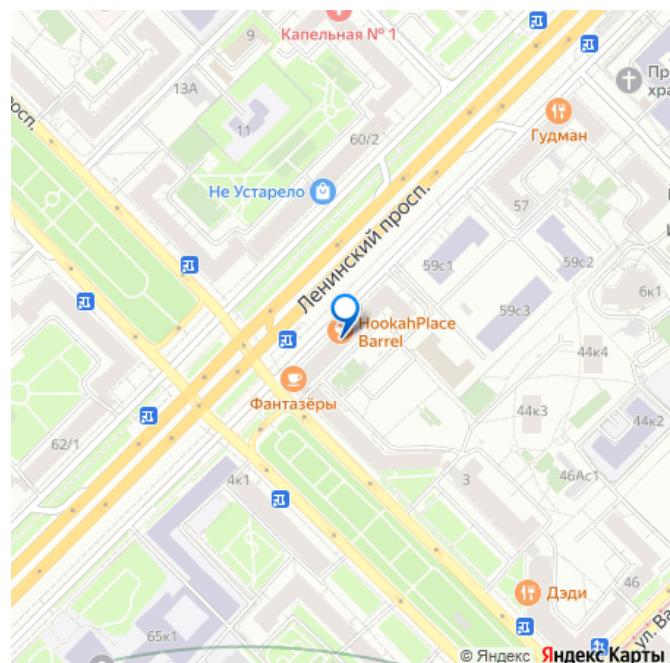
Общая площадь

63 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Код объекта: 1679911. Продам готовый действующий бизнес - студию маникюра и красоты «Лаунж», которая находится на первой линии домов на Юго-Западе Москвы. Низкая арендная плата, дизайнерский ремонт. Располагается в 7 минутах ходьбы от метро Академическая, на первом этаже в жилом доме. Общая площадь: 63 квадратных метров. В стоимость входят все материальные и нематериальные активы. Всё соответствующее оборудование, мебель в наличии. Наработанная клиентская база за 3 года работы. Наложены бизнес-процессы, а

также вся финансовая отчётность
предоставляется через программу Yclients. У
студии есть своя согласованная вывеска.
Маркетинговые активы: Социальные сети,
Профиль на картах, База клиентов,
Мобильное приложение или веб-сайт Также,
в студии маникюра действует прямая аренда,
подписан долгосрочный договор аренды.
Звоните, менеджер ответит на все
интересующие Вас вопросы! Оперативный
показ с персональным менеджером.



