

Создано: 18.07.2025 в 21:42

Обновлено: 08.02.2026 в 11:34

<https://move.ru/objects/9287524020>

Татьяна Горыня, Владис

79868080338

Москва, Ленинский проспект, 61/1

5 450 000 ₽

Москва, Ленинский проспект, 61/1

Округ

[ЮЗАО, Гагаринский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

63 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

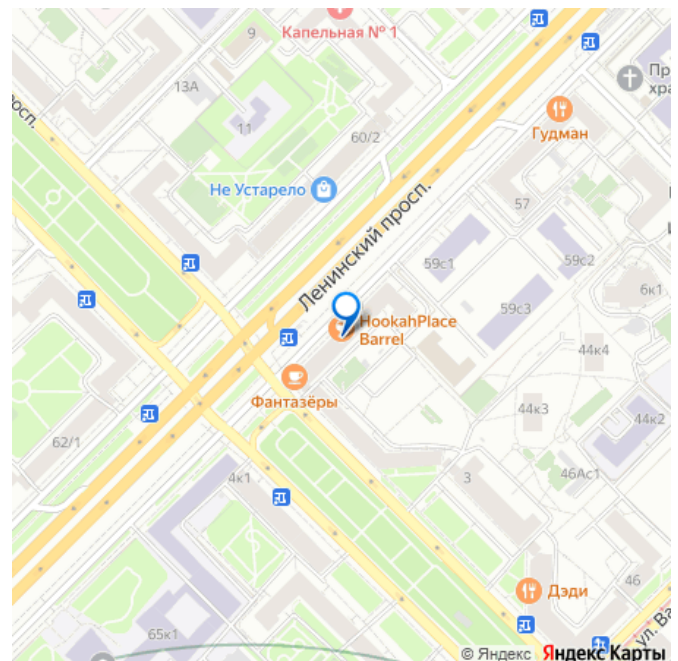
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Код объекта: 1679911. Продам готовый действующий бизнес - студию маникюра и красоты «Лаунж», которая находится на первой линии домов на Юго-Западе Москвы. Низкая арендная плата, дизайнерский ремонт. Располагается в 7 минутах ходьбы от метро Академическая, на первом этаже в жилом доме. Общая площадь: 63 квадратных метров. В стоимость входят все материальные и нематериальные активы. Всё соответствующее оборудование, мебель в наличии. наработанная клиентская база за 3 года работы. Налажены бизнес-процессы, а

для заметок



также вся финансовая отчётность
предоставляется через программу Yclients. У
студии есть своя согласованная вывеска.
Маркетинговые активы: Социальные сети,
Профиль на картах, База клиентов,
Мобильное приложение или веб-сайт Также,
в студии маникюра действует прямая аренда,
подписан долгосрочный договор аренды.
Звоните, менеджер ответит на все
интересующие Вас вопросы! Оперативный
показ с персональным менеджером.



