

Создано: 29.08.2025 в 12:50

Обновлено: 26.01.2026 в 11:50

<https://move.ru/objects/9288370895>**TPI Company, TPI Company****79682381507****Москва, Переведеновский переулок,  
13С13****24 300 000 ₽**

Москва, Переведеновский переулок, 13С13

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[Переведеновский переулок](#)**Готовый бизнес**

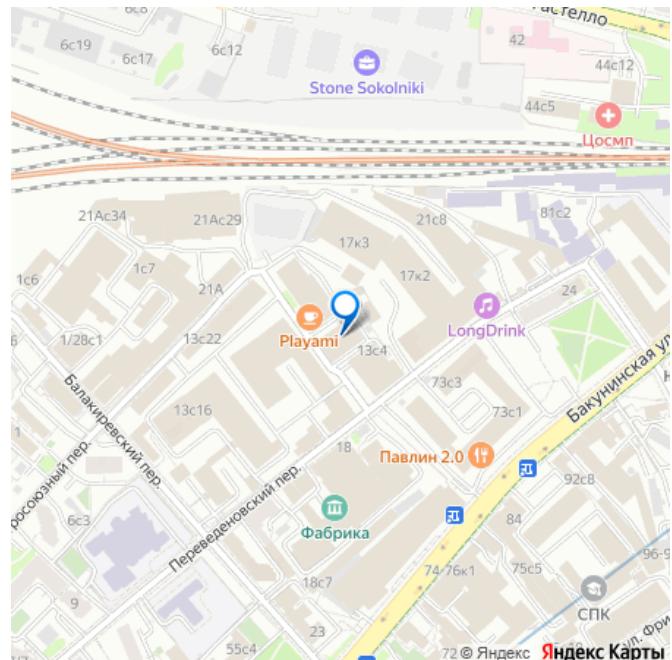
Общая площадь

64.8 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Предлагается арендный бизнес 64,8 м<sup>2</sup> с собственной террасой в МФК СОЮЗ. Шестой этаж, высокие потолки. Свободная планировка, есть мокрая точка. Собственная терраса 31 кв.м. Арендатор - видеопродакшн, долгосрочный договор. МФК СОЮЗ — это новый проект современного многофункционально комплекса в ЦАО, в котором сочетаются офисные, торговые и жилые помещения. Семиэтажное здание общей площадью 8 479,7 м<sup>2</sup>, расположено на огороженной, круглосуточно охраняемой

территории. В пешей доступности две станции метро Бауманская и Электрозаводская. Хорошую транспортную доступность так же обеспечивают близость ТТК, Рубцовской набережной железнодорожных вокзалов. После окончания ремонтных работ, офисы и места общего пользования будут представлять собой открытую рабочую среду, а подвальные помещения - в удобные складские пространства и зоны хранения. А на эксплуатируемой кровле появится зеленая зона отдыха. Звоните, чтобы узнать подробности у наших менеджеров!



