

Создано: 19.02.2026 в 13:29

Обновлено: 10.04.2026 в 10:49

**Москва, Дмитровское шоссе, 74К1**

**25 800 000 ₺**

Москва, Дмитровское шоссе, 74К1

Округ

[САО, Бескудниковский район](#)

## Готовый бизнес

Общая площадь

64.8 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

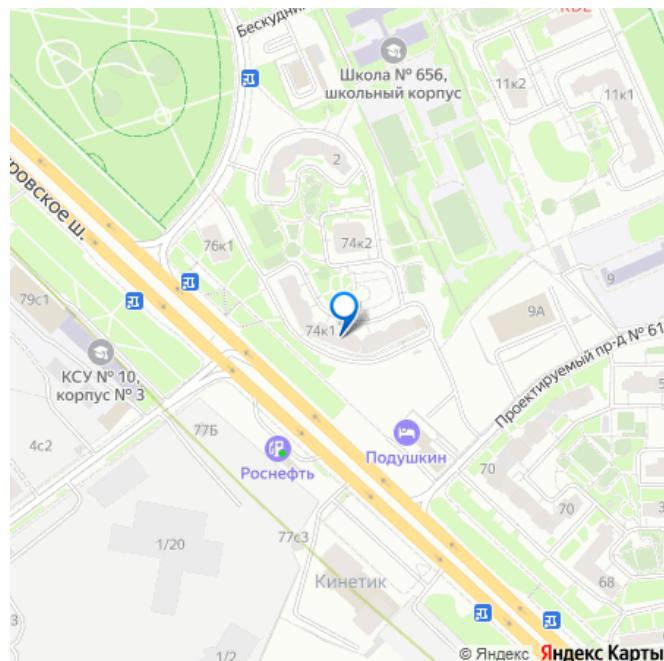
## Описание

Продажа ГАБ. Помещение свободного назначения на первом этаже жилого дома. Форма сделки: Помещение в собственности физ.лица. Продажа по ДКП. Обременения отсутствуют. Технические характеристики: - общая площадь 64.8 м; - потолки 3 м; - электрическая мощность 15 кВт; - центральные коммуникации; - отдельный вход, первая линия; - свободная планировка; - большие рекламные возможности. Помещение сдано в аренду сетевому арендатору: Ozon. Договор заключен на 11 мес. с пролонгацией. Коммунальные платежи оплачиваются отдельно. Помещение расположено на первой линии на трафике у

<https://move.ru/objects/9290272819>

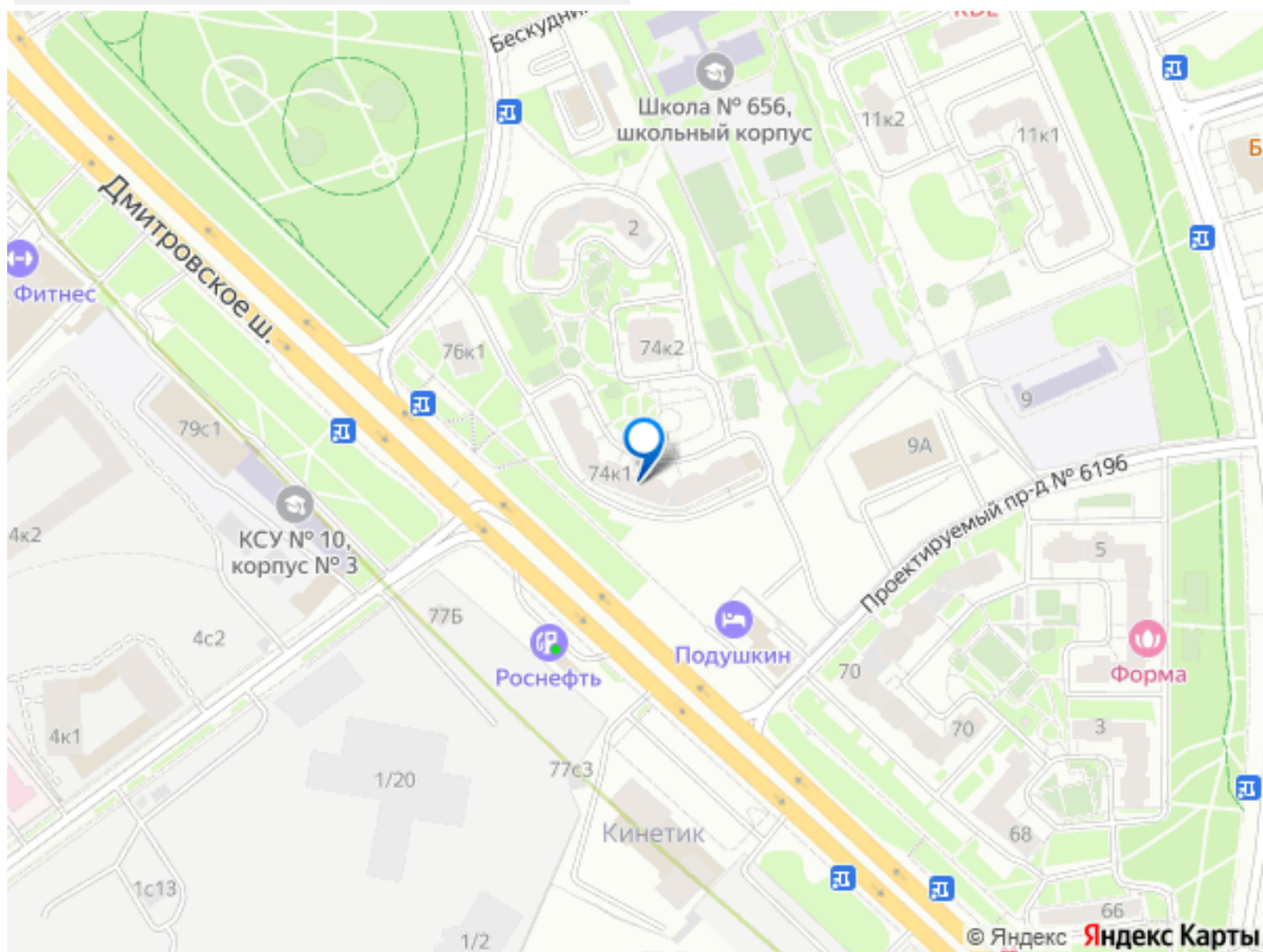
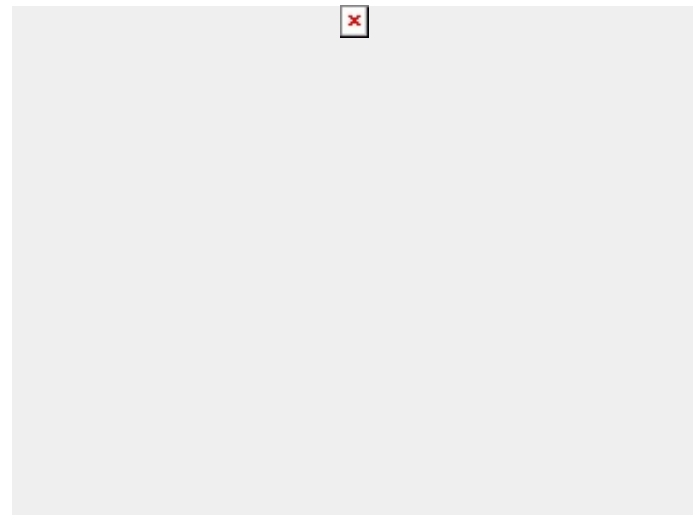
**Сергей Мателевич, Unlock**  
**79230781966**

для заметок



метро Верхние Лихоборы. Доступ свободный,  
без ограничений. Выгодное предложение.  
Звоните, отвечу на все дополнительные  
вопросы. Номер в базе: J1170





Move.ru - вся недвижимость России