

Создано: 28.03.2025 в 17:00

Обновлено: 16.01.2026 в 14:58

<https://move.ru/objects/9275864084>

Илья Винник, СТРИТ

79863042707

Москва, Измайловский проспект, 123/1К1

13 300 000 ₽

Москва, Измайловский проспект, 123/1К1

Округ

[БАО, район Восточное Измайлово](#)

Улица

[проезд Измайловский](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

65.5 м²

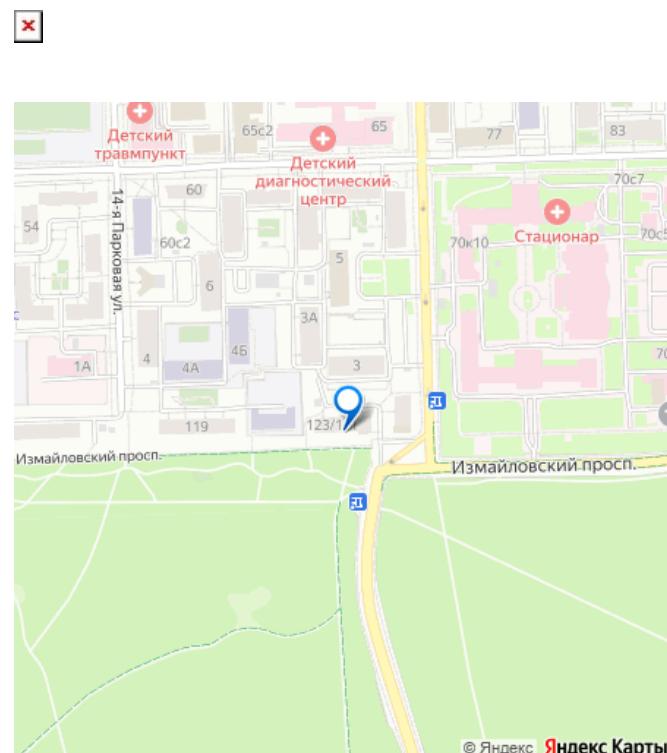
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

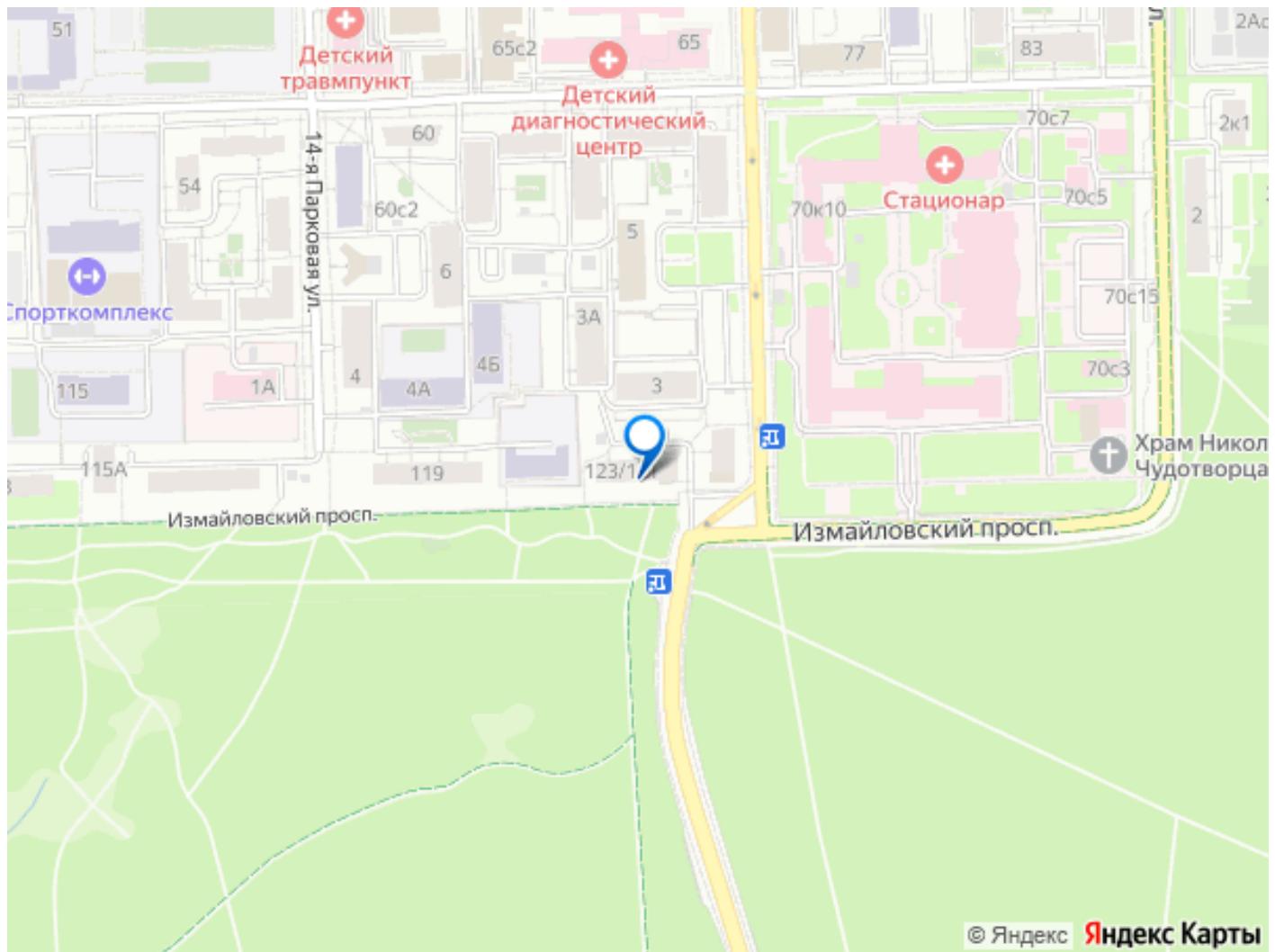
[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Арт. 99257083 Готовый арендный бизнес в Москве с окупаемостью 9.3 лет! Москва, Измайловский проспект, 123/1К1 Локация: 6 мин транспортом от метро Первомайская спальный район Москвы густонаселенный жилой массив 1я линия улицы Помещение: площадь 65.5 м²; Располагается на 1 этаже; Открытая планировка; Отдельный вход с фасада; Высота потолка 3 м; Витринные окна по фасаду; Электрическая мощность - 15 кВт; Парковка перед фасадом; Арендатор: пвз «Ozon» МАП: 120 000 руб.; ГАП: 1 440 000 руб.; Цена: 13 300 000 руб. Звоните!





© Яндекс **Яндекс Карты**

Move.ru - вся недвижимость России