

🕒 Создано: 23.01.2026 в 13:40

Обновлено: 23.01.2026 в 13:38

**2 000 000 ₽**

Шоссе

[Новорязанское](#)

## Готовый бизнес

Общая площадь

65 м<sup>2</sup>



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

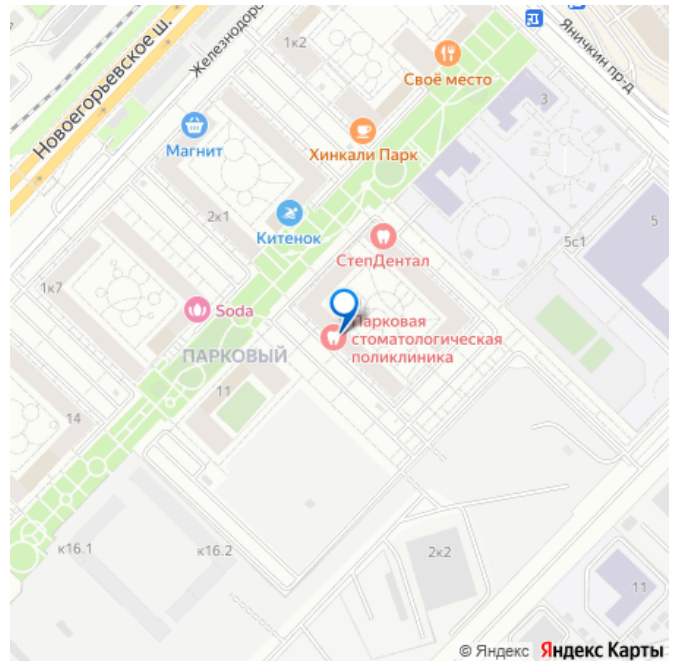
Продается готовый работающий магазин-бар разливных напитков, который является сетевым проектом франшизы «Пивная борода». Расположен в жилом доме с отдельным входом по адресу: Московская область город Котельники мкр Парковый д.1 к.20 пом.2. Единственный пивной бар на районе, где можно спокойно посидеть в компании, расслабиться и выпить великолепного пива, наслаждаясь вкусными горячими закусками. Магазин-бар полностью укомплектован необходимым оборудованием для работы: краны, холодильная камера, витрина для рыбной продукции, кассовый аппарат, торговые весы, денежный ящик, камеры видеонаблюдения, принтер для ценников, сканер штрих-кодов для работы с

<https://move.ru/objects/9288289411>

Собственник

**79197647130,79169483147**

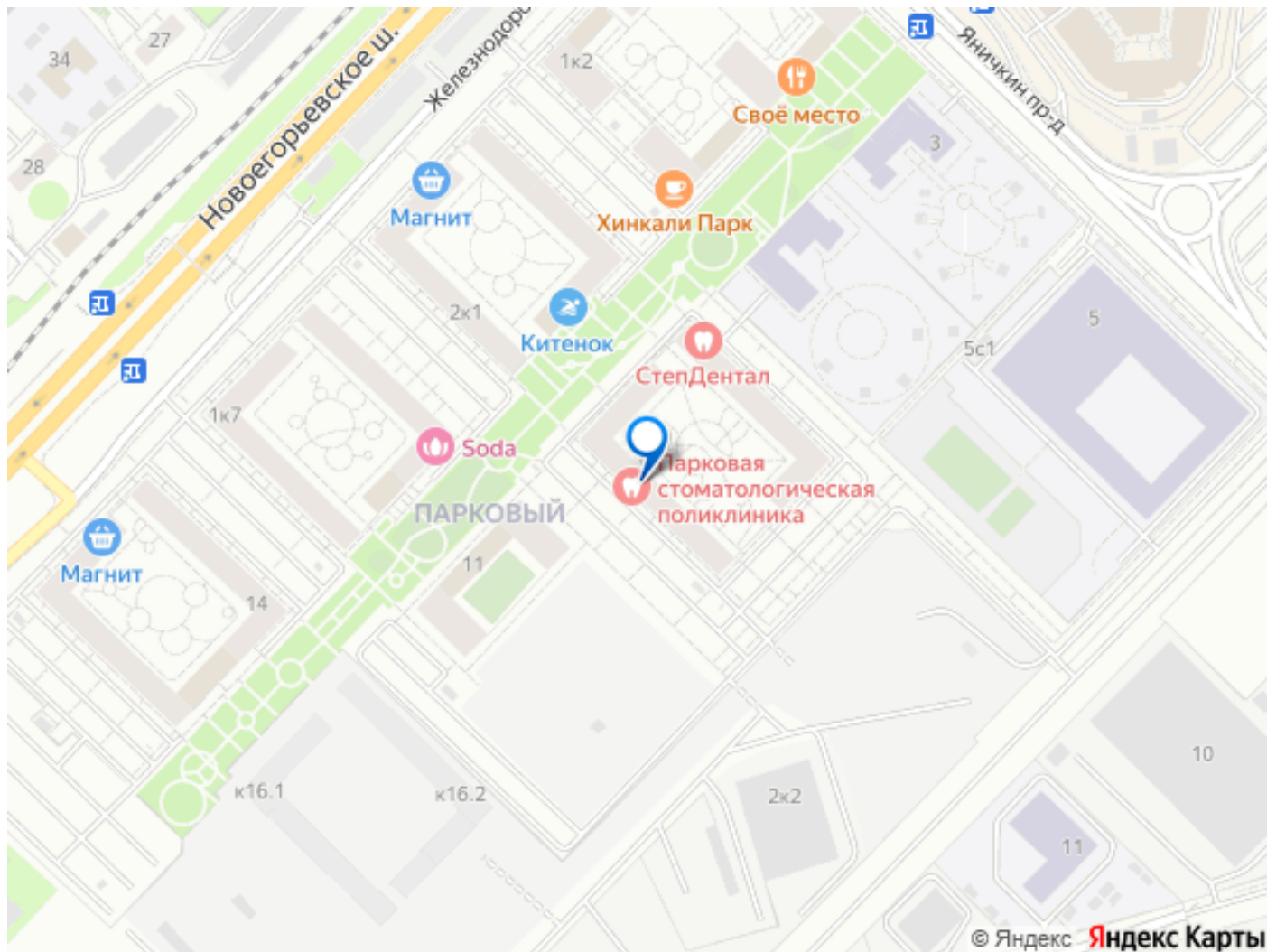
для заметок



честным знаком, вся торговая мебель, барная стойка, столы, диваны, настольные игры, телевизор 65», где проводятся спортивные трансляции, 2 телевизора 43» для меню, сплит система, товарный остаток, объемные световые буквы и боковая панель кронштейн, фартуки для продавцов. Кухня: мойка, сервировочный стол, посуда для подачи горячих закусок, навесной шкаф для посуды, плита индукционная, чайник, фритюр, морозильный ларь, вытяжка. Буклеты с выбором меню. Также в баре имеется гостевая уборная и отдельно для персонала. Налаженная работа с поставщиками пива, рыбо-снековой продукции и расходников. Имеется арендодатель аппарата чистой воды. База постоянных клиентов, хорошая проходимость, система накопительных баллов. Быстрый выход на сделку. В целях безопасности установлена сигнализация охраны Гольфстрим с отдельной кнопкой вызова ГБР. Продается в связи со сменой сферы деятельности. На вопросы по финансовой составляющей магазина-бара отвечу при личной встрече. быстрый выход на сделку.ТОРГ







Move.ru - вся недвижимость России