

Создано: 18.12.2024 в 10:20

Обновлено: 27.01.2026 в 12:59

Москва, Окружной проезд, 16

**46 200 000 ₺**

Москва, Окружной проезд, 16

Округ

[ВАО, район Соколиная Гора](#)

Улица

[проезд Окружной](#)

## Готовый бизнес

Общая площадь

66.3 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

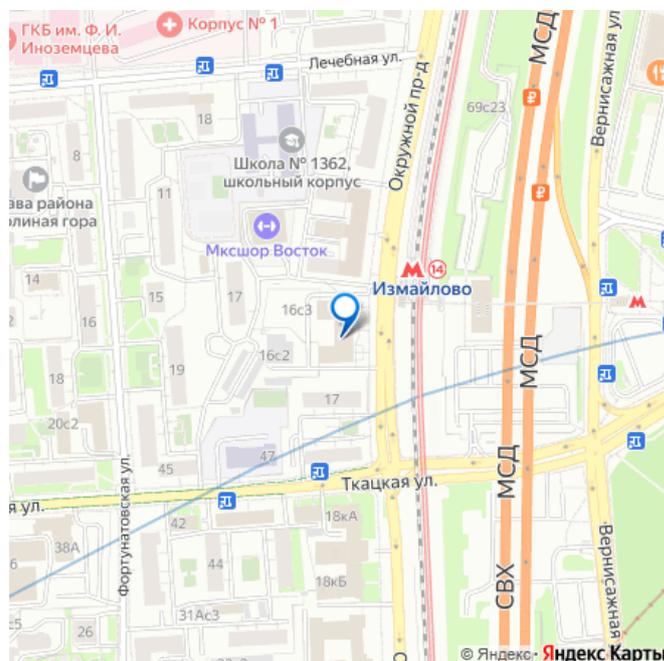
## Описание

Продается готовый арендный бизнес, салон Красоты. Ежемесячная доходность 383 775 рублей в месяц. Помещение свободного назначения формата Street Retail на первой линии домов в Измайлово. Удобная транспортная доступность: выезд на СВХ в 500 м, 15 минут на автомобиле до МКАД и до ТТК. Густонаселенный жилой район со сложившимся торговым окружением. Интенсивный пешеходный и автомобильный трафик. Ближайшая станция метро - Измайлово (2 минуты пешком). 1 этаж 5-этажного здания. Отдельный вход. Открытая

<https://move.ru/objects/9277771421>

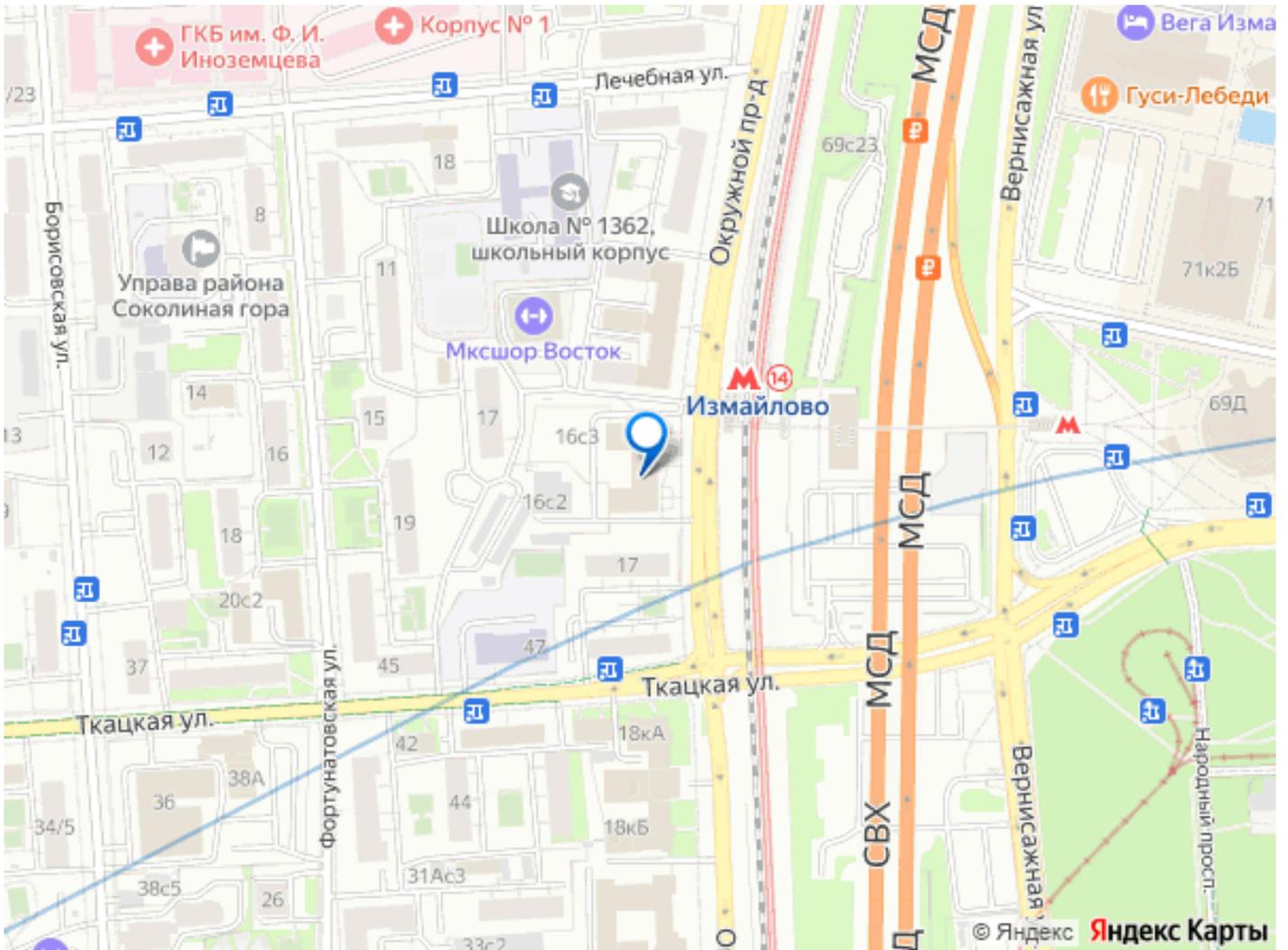
**Управляющая Компания N2,  
Управляющая Компания N2  
79857299835**

для заметок



планировка. Витринное остекление. Зона разгрузки/погрузки. Рядом остановка общественного транспорта, пешеходные переходы, Измайловский лесопарк. Прямая продажа от собственника.





Move.ru - вся недвижимость России