

🕒 Создано: 14.11.2025 в 18:38

🔄 Обновлено: 04.05.2026 в 17:54

**Владимир АБ, АБ Риэлти**

**79150139680**

**Москва, улица Горбунова, 2С3**

**15 548 000 ₽**

Москва, улица Горбунова, 2С3

Округ

[ЗАО, Можайский район](#)

Улица

[улица Горбунова](#)

### Готовый бизнес

Общая площадь

67.6 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

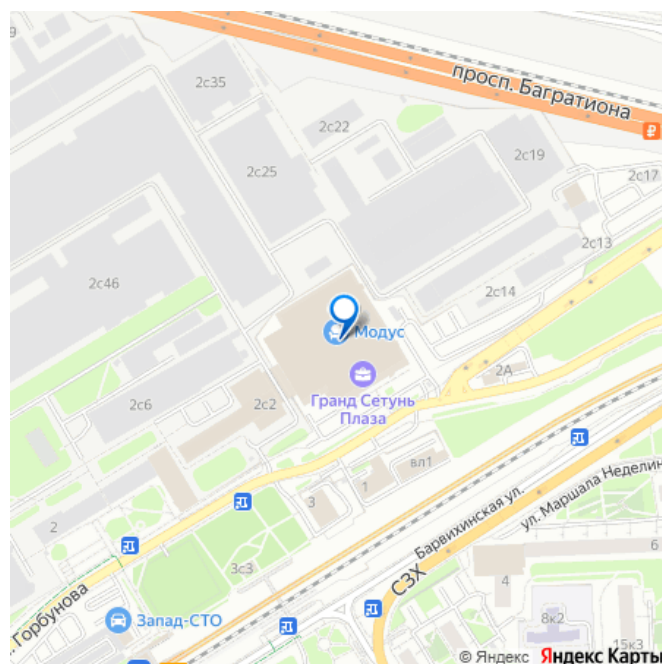
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Продажа готового арендного бизнеса (ГАБ) от собственника! В ЗАО в БЦ Гранд Сетунь Плаза продаётся офис площадью 67,6 кв.м. Класс В+. Бизнес-центр после свежей реконструкции в 2023 году, проложены новые коммуникации. 10 этаж. С отделкой. Окна в атриум. В помещении есть арендатор. Дополнительно о БЦ: - Стильная входная группа - Современные инженерные коммуникации - Приточно-вытяжная вентиляция и центральное кондиционирование - Круглосуточная охрана и видеонаблюдение, пропускная система -

для заметок



Наземный охраняемый паркинг - ИФНС 31

Локация, р-н Можайский: напротив БЦ

станция МЦД-1 «Сетунь»- 2 мин. пешком, до

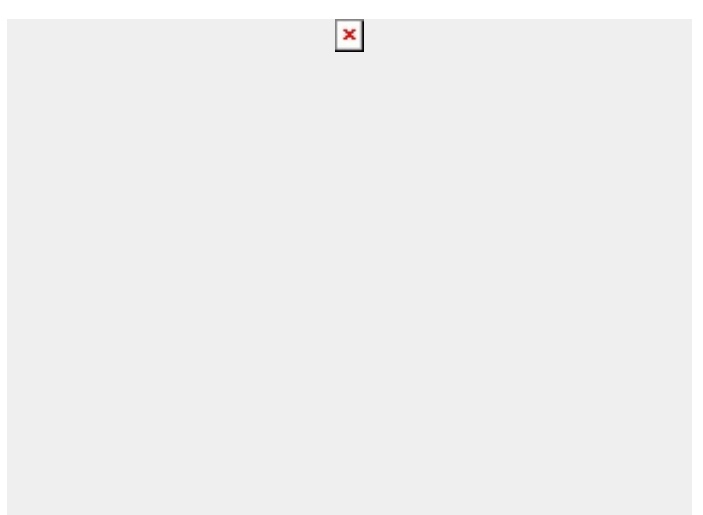
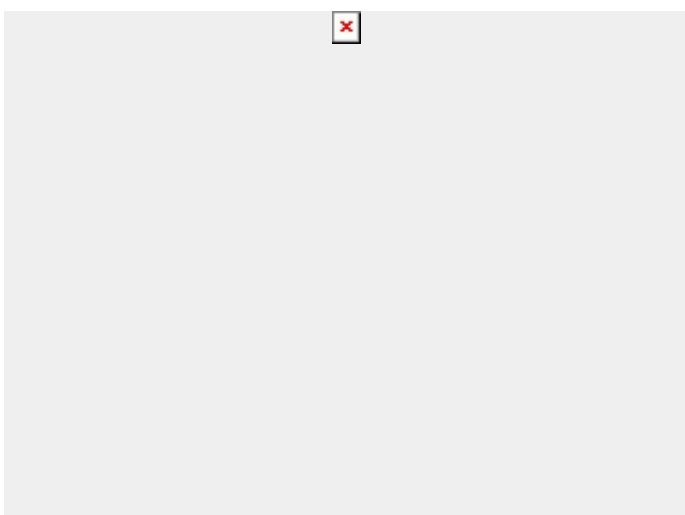
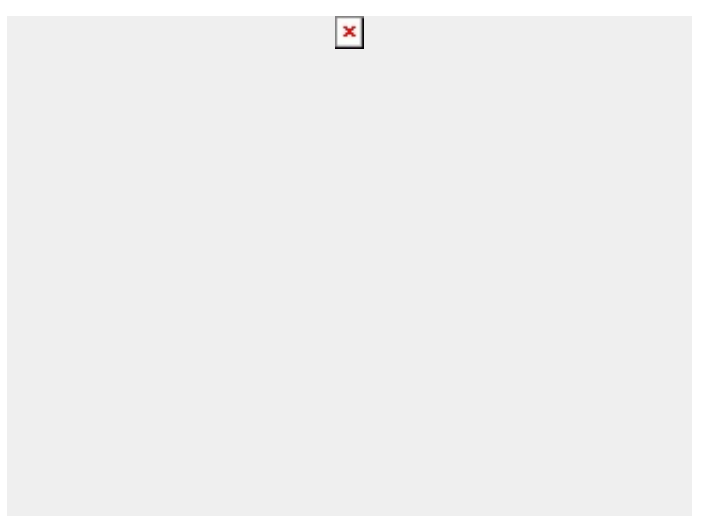
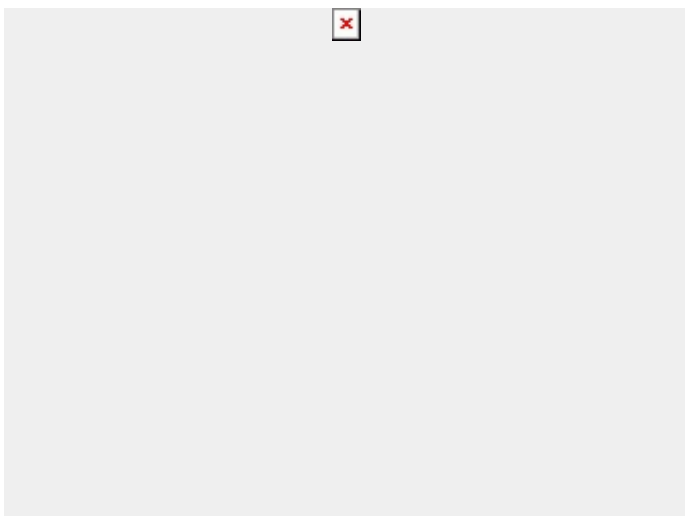
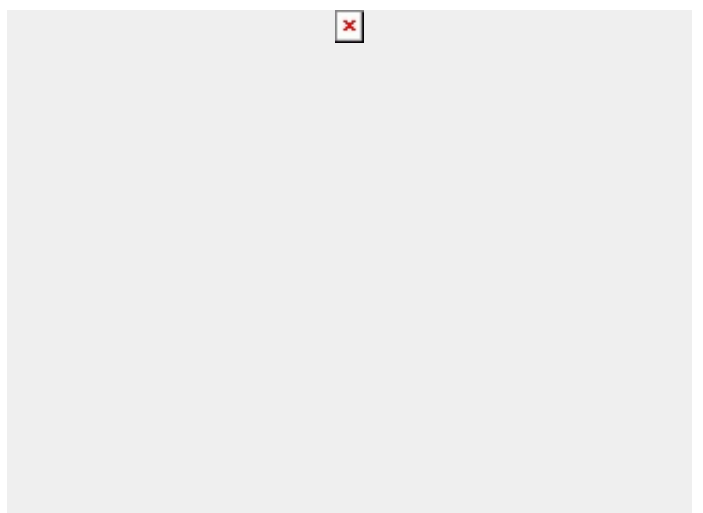
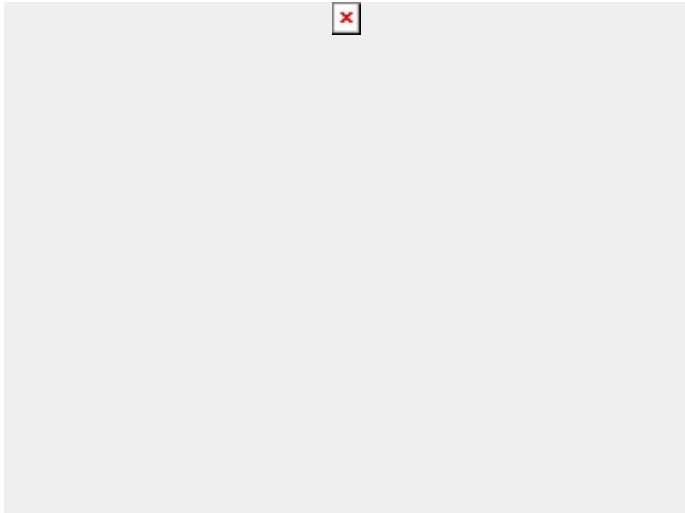
м. Молодежная регулярно ходит

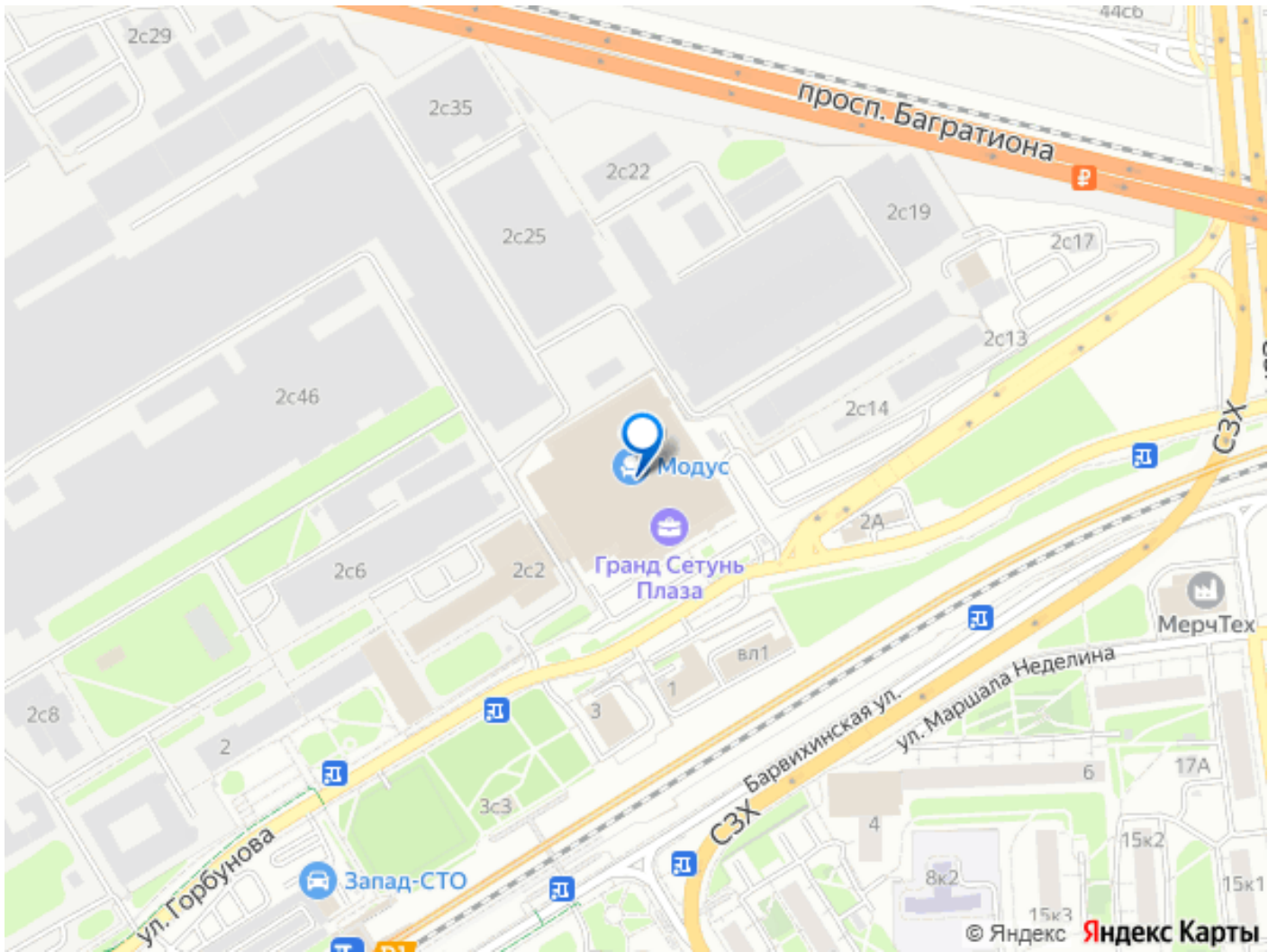
общественный транспорт. Удобный выезд на

МКАД, СЗХ, Можайское шоссе и проспект

Багратиона. Звоните и записывайтесь на

просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России