

Создано: 31.07.2025 в 10:11

Обновлено: 04.12.2025 в 13:59

<https://move.ru/objects/9286672668>**Бизнес Решение, Бизнес Решение****79168056742****Москва****2 100 000 ₽**

Москва

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)**Готовый бизнес**

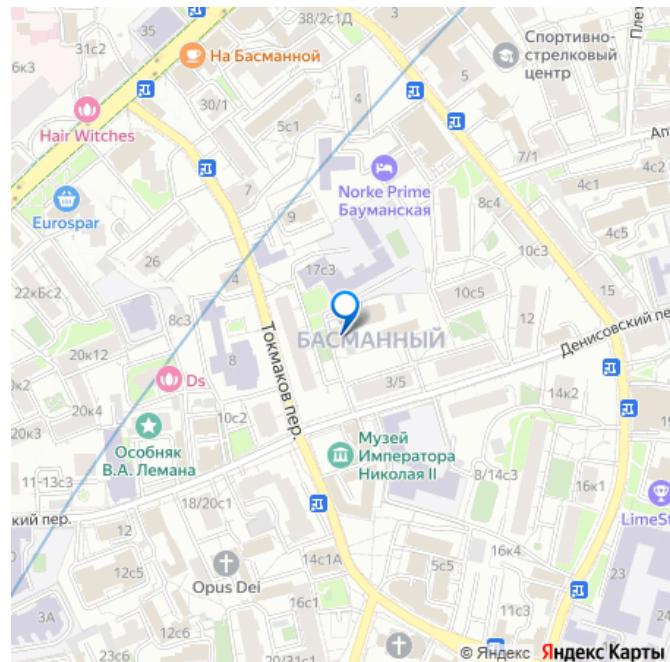
Общая площадь

67 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

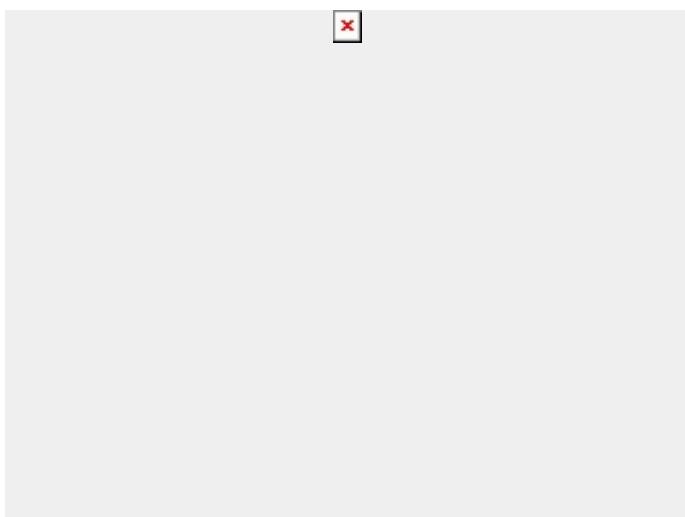
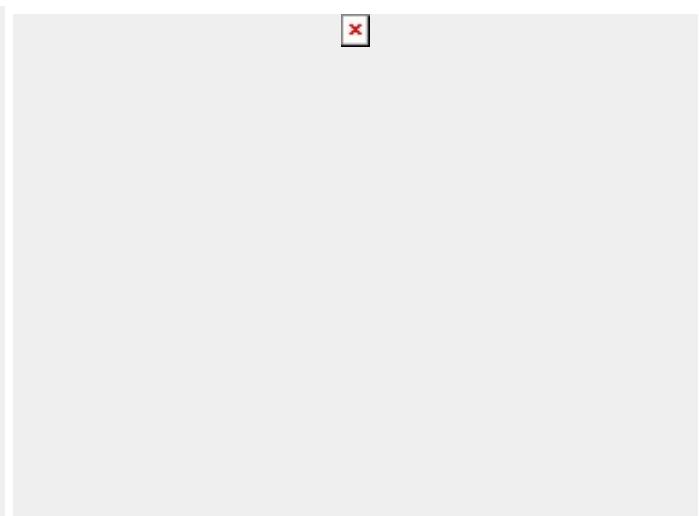
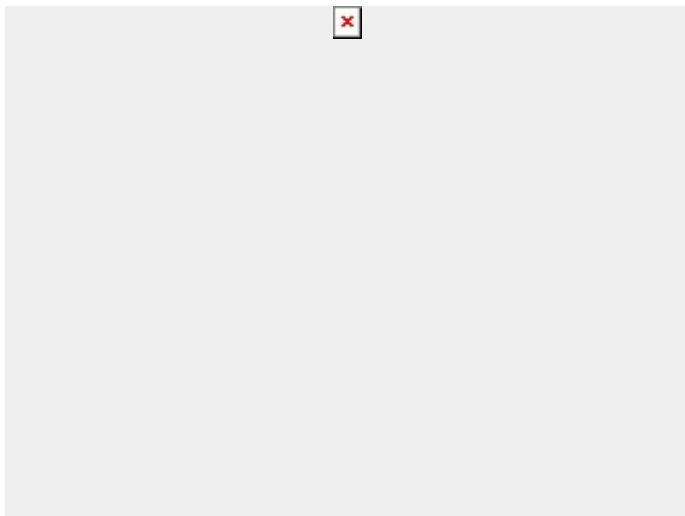
Раздел

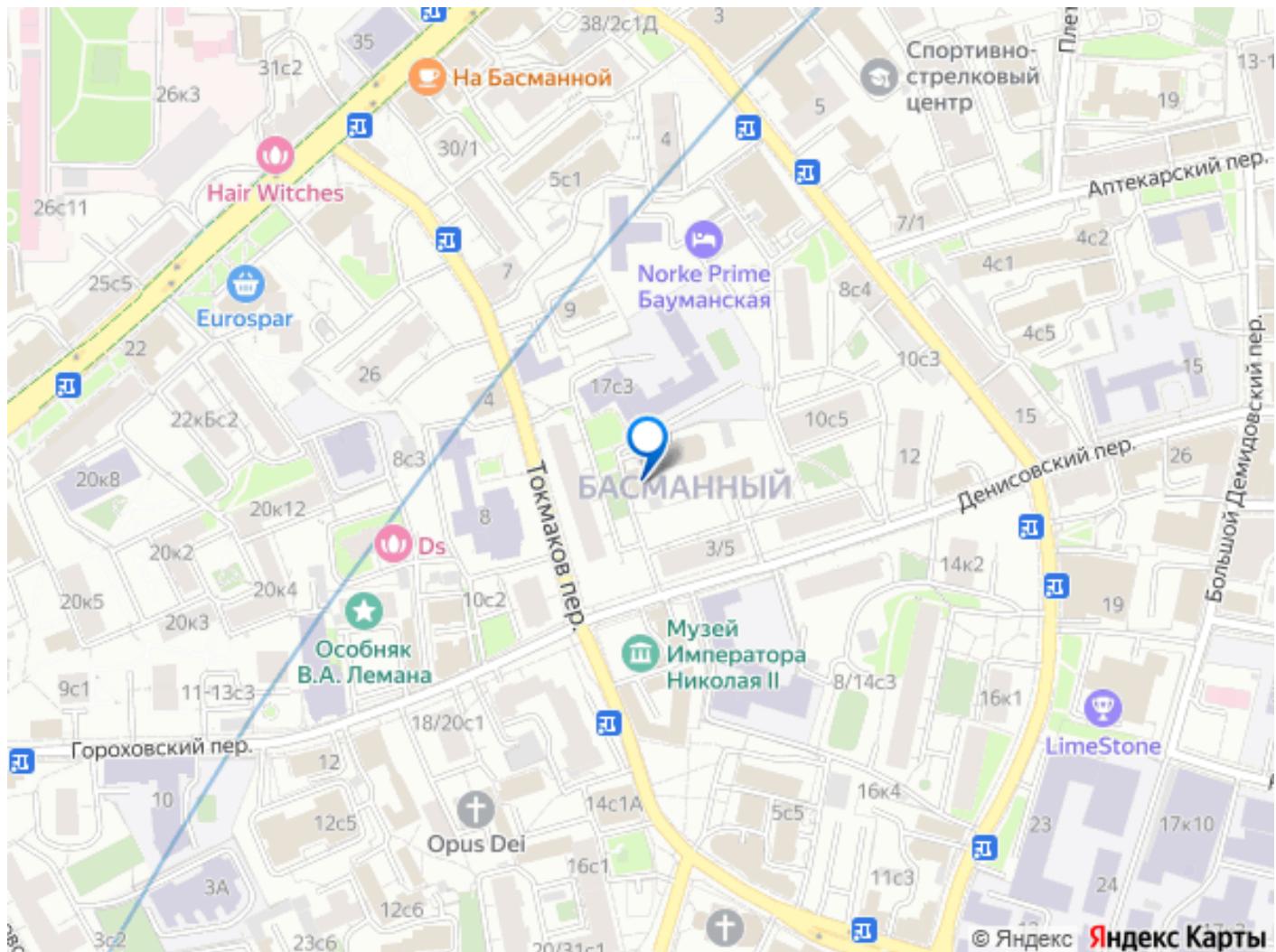
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Продается кафе-буфет в хорошей локации! Это уютное место, идеально подходящее для обедов и отдыха. Ключевые преимущества: Стратегическое расположение: Вблизи метро: удобный доступ к основным транспортным артериям города, что привлекает постоянный поток гостей. Возможности в расширении: Используйте кафе как семейный малый бизнес или трансформируйте его в кухню полного цикла или пекарню. Финансовая привлекательность: Стоимость: всего 2 100 000 рублей Доходы: 800 000 рублей Расходы: 500 000 рублей Чистая прибыль: 300 000 рублей Низкая арендная плата: помещение

площадью 67 кв.м всего за 87 000 рублей в месяц. Современное оснащение: В состав сделки входят: пароконвектомат, ПММ, линия раздачи (4 модуля), холодильные витрины (3 шт.), рабочие столы и полноценный набор мебели (6 столов и 24 стула). Комфорт и удобство: Пространство с возможностью дополнительного оборудования, что предоставляет новые пути развития и улучшения сервиса. Не упустите шанс купить бизнес с развитой инфраструктурой и возможностью персонализации под ваши нужды. Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации! Звоните и мы оперативно организуем показ объекта.

Оригинальные фотографии по запросу.





Move.ru - вся недвижимость России