

🕒 Создано: 22.01.2026 в 20:34

Обновлено: 22.01.2026 в 20:51

<https://move.ru/objects/9288281741>

**Екатерина Бизнес Олимп, Бизнес
Олимп**

79864142079

Москва

1 600 000 ₽

Москва

Готовый бизнес

Общая площадь

68 м²



Детали объекта

Тип сделки

Продам

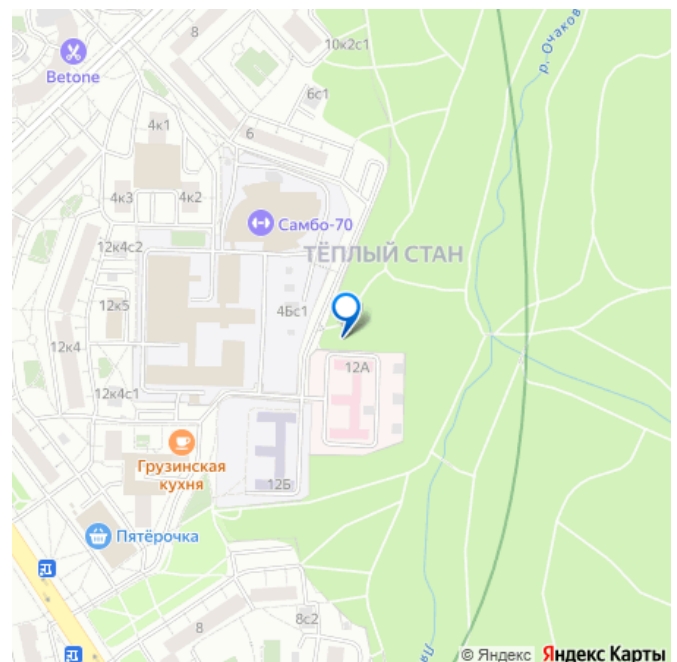
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продается салон красоты с низкой арендой, расположенный в пешей доступности от метро Юго-Западная. Отличная локация! Рядом находится много жилых домов, магазинов, вузов. Салон существует 18 лет на данном месте и расположен в бизнес центре на втором этаже (рядом с кафе). Столики кафе находятся прямо напротив салона, можно делать рекламу услуг салона посетителям бизнес центра. Сотрудники бизнес центра являются постоянными клиентами салона. Салон укомплектован итальянским оборудованием и качественными материалами, необходимыми для работы мастеров. Подключено видеонаблюдение. Низкая аренда! Лояльный арендодатель. Рядом нет конкурентов. Бесплатная парковка. Месторасположение:

для заметок



метро Юго Западная, бизнес центр, 2-ой этаж, круглосуточный доступ в помещение
Парковка: есть, бесплатная Метраж: 68 м
Аренда: 61. 000 ?, подписан долгосрочный договор аренды Период работы объекта: более 18 лет Организационно-правовая форма: ООО (УСН) Планировка: - зона ресепшн - парикмахерский зал (3 места, 1 мойка) - маникюрный/педикюрный кабинет - кабинет косметологии с душевой кабиной - кладовка - комната для персонала Персонал: - 3 стилиста - косметолог - бухгалтер Услуги салона: - парикмахерские услуги - маникюр - педикюр - косметология Реклама: - Яндекс карты, 2 гис Объект 82952 ==-==-==-==-==-==
==-==-==-==-==-==-==-==-==-==-== -==-==-
==-==-==-== Более подробная информация по телефону! Оперативный показ гарантируем!



