

Создано: 22.01.2026 в 20:34

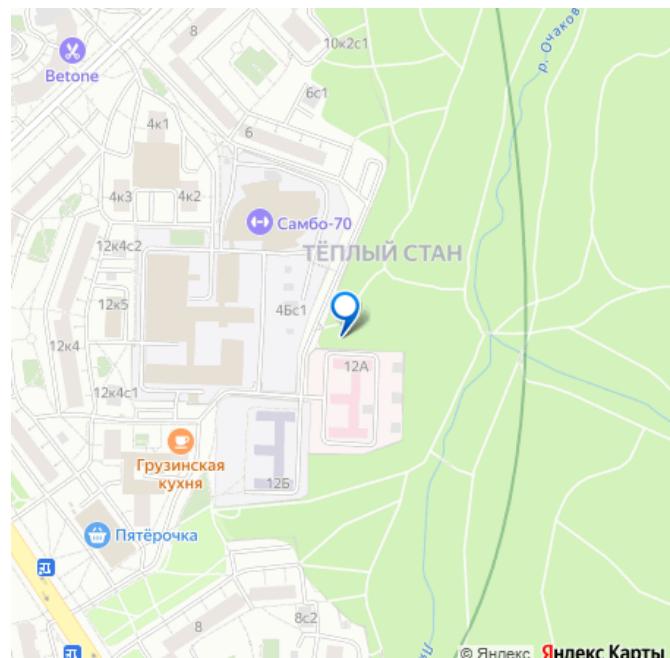
Обновлено: 22.01.2026 в 20:51

<https://move.ru/objects/9288281741>**Екатерина Бизнес Олимп, Бизнес
Олимп****79864142079****Москва****1 600 000 ₽**

Москва

Готовый бизнес

Общая площадь

68 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Продается салон красоты с низкой арендой, расположенный в пешей доступности от метро Юго-Западная. Отличная локация!

Рядом находится много жилых домов, магазинов, вузов. Салон существует 18 лет на данном месте и расположен в бизнес центре на втором этаже (рядом с кафе). Столики кафе находятся прямо напротив салона, можно делать рекламу услуг салона посетителям бизнес центра. Сотрудники бизнес центра являются постоянными клиентами салона. Салон укомплектован итальянским оборудованием и качественными материалами, необходимыми для работы мастеров. Подключено видеонаблюдение. Низкая аренда! Лояльный арендодатель. Рядом нет конкурентов. Бесплатная парковка. Месторасположение:

метро Юго Западная, бизнес центр, 2-ой
этаж, круглосуточный доступ в помещение
Парковка: есть, бесплатная Метраж: 68 м
Аренда: 61. 000 ?, подписан долгосрочный
договор аренды Период работы объекта:
более 18 лет Организационно-правовая
форма: ООО (УСН) Планировка: - зона
рессепшн - парикмахерский зал (3 места, 1
мойка) - маникюрный/педикюрный кабинет -
кабинет косметологии с душевой кабиной -
кладовка - комната для персонала Персонал:
- 3 стилиста - косметолог - бухгалтер Услуги
салона: - парикмахерские услуги - маникюр -
педикюр - косметология Реклама: - Яндекс
карты, 2 гис Объект 82952 ======
===== Более подробная информация по
телефону! Оперативный показ гарантируем!



