

S5D, S5D

79855157474

Москва, переулок Любучанский, 1к4

24 500 000 ₽

Москва, переулок Любучанский, 1к4

Готовый бизнес

Общая площадь

69.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

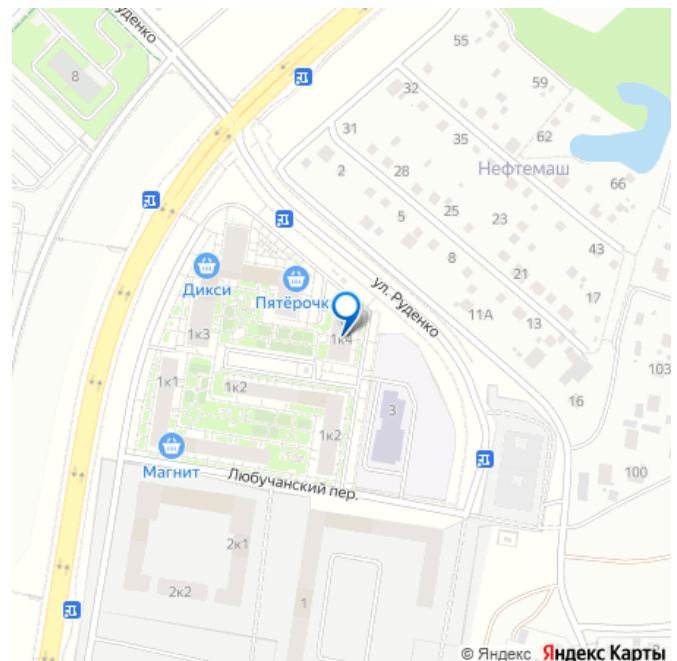
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот 153873. Продается помещение 69,2 м² с ГАБ (Вайлдберриз) по адресу: Москва, НАО, район Щербинка, Любучанский переулок, 1 к4. Помещение на пешеходной тропе от остановки. Высокая плотность населения, рядом 16 корпусов высотой 14 этажей. Высокий пешеходный трафик у помещения. Квартиры с ремонтом от застройщика — район заселен на 80%. Технические характеристики: Помещение общей площадью 69,2 кв. м., 1 этаж 14-ти этажного дома. Зальная планировка, без колонн. Высота потолков: 4 м. Электрическая мощность: 18 кВт. Центральные коммуникации. Помещение имеет отдельную вытяжку. Перед помещением большая бесплатная парковка с удобными подъездными путями Коммерческие условия:

для заметок



Стоимость объекта: 24 500 000 рублей.

Стоимость за 1 кв. м.: 354 046 рублей.

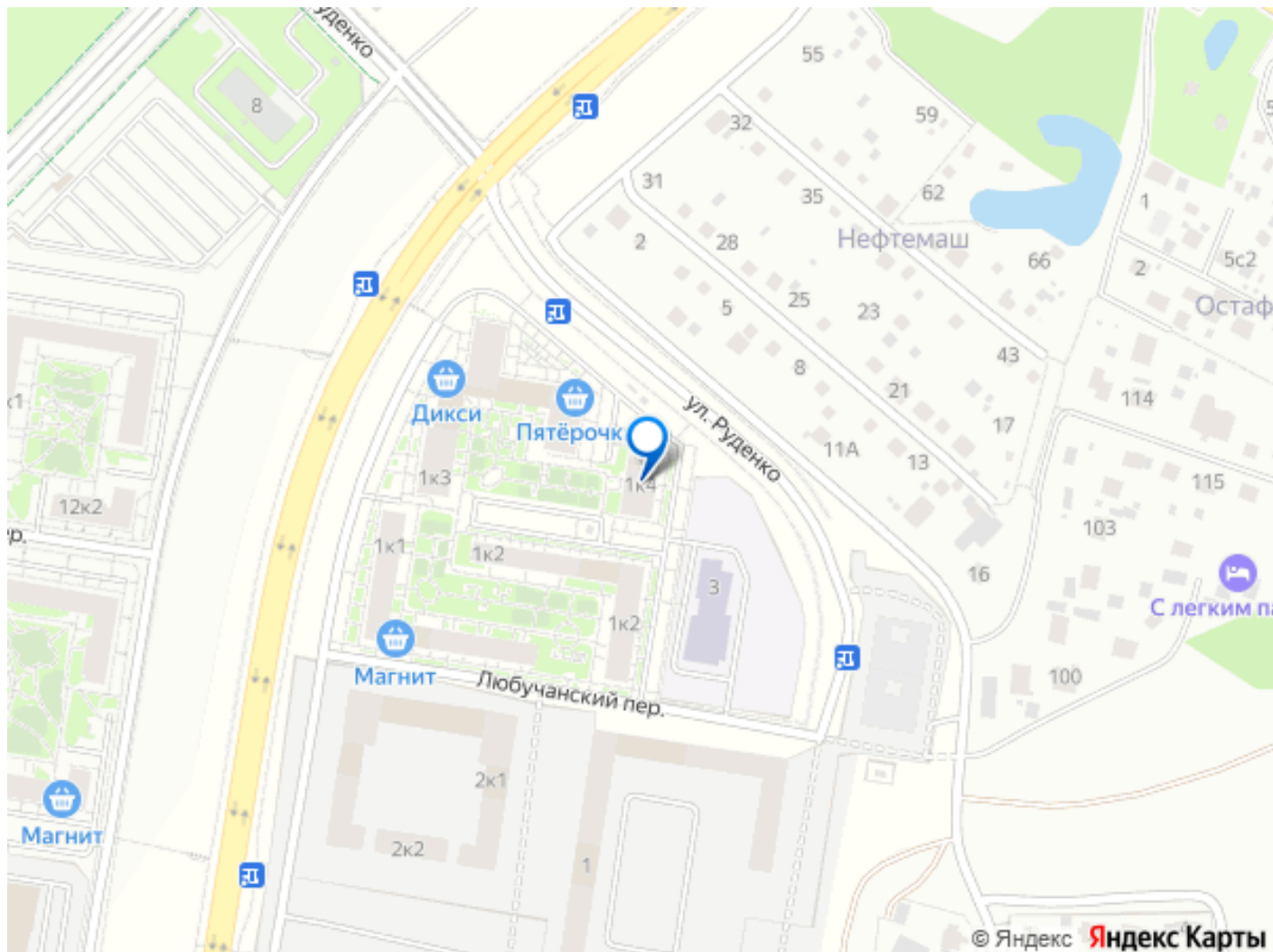
Арендатор: Пункт выдач заказов

Вайлдберриз (головная организация) МАП:

207 600 рублей Годовой арендный поток: 2

491 200 рублей





Move.ru - вся недвижимость России